



Amendement Woningbouw en sport op Assumburg / Oud-Haerlem en Tolhek

De raad van de gemeente Heemskerk, in vergadering bijeen op 28 januari 2021,
behandelend agendapunt 14, raadsvoorstel nr. 07: Voorstel tot het vaststellen van de omgevingsvisie
Heemskerk 2040;

Gelet op artikel 147b van de Gemeentewet;

Gelet ook op artikel 35, eerste lid van het Reglement van orde voor de vergaderingen van de raad van
de gemeente Heemskerk;

Constaterende dat

in het in de voorliggende concept-omgevingsvisie opgenomen ontwikkelingsbeeld voor Heemskerk het
onderwerp woningbouw een prominente positie heeft;

deze woningbouw zal moeten worden gerealiseerd op de door het college, al dan niet op aangeven
van de raad, onderzochte en nog te onderzoeken locaties;

tot die locaties behoort het gebied Assumburg/Oud Haerlem en Tolhek;
dit op grond van de toezegging door het college in november 2018, bij de behandeling van de
begroting 2019, toen het college aangaf dat de locatie Hoflaan zou worden aangemerkt als
woningbouwlocatie;

Overwegende dat

het aanbeveling verdient om ten aanzien van de locatie Assumburg/Oud-Haerlem een integraal plan te
maken, waarin op evenwichtige wijze plaats zal zijn voor woningbouw en sportvoorzieningen;

op de visiekaart woongebied in de concept-omgevingsvisie (blz 24) op deze locatie wel
sportvoorzieningen zijn aangegeven, maar niet de eveneens te realiseren woningbouw;

het in het belang van optimale inzichtelijkheid van de omgevingsvisie is om de visiekaart in
overeenstemming te brengen met de beoogde invulling;



Besluit

- de visiekaart woongebied op blz 24 van de concept-omgevingsvisie te wijzigen, door op de locatie Assumburg/ Oud-Haerlem en Tolhek aan te geven dat hier behalve de reeds aangegeven functies ook de woonfunctie van toepassing is;
- daarnaast het college op te dragen alle op dit gebied toepasselijke tekst van de omgevingsvisie overeenkomstig de inhoud van dit besluit aan te passen.

Jan Geert Bakker
VVD

Emmy Lamers-Kuijper
Heemskerk Lokaal

John van Nimwegen
CDA