Gemeente Gouda

Agenda Raadscommissie Fysieke Leefomgeving		
Datum: Woensdag 3 december 2025 Tijd: 20.00- 23.00u		
Voorzitter: Egbert Jan Kuijlaars Commissiegriffier: Erwin Bok Portefeuillehouders: Judith Sargentini, Jan Kees Oppelaar, Thierry van Vugt		
20.00u	**1.**	**Opening** *Belangstellenden kunnen deze bijeenkomst ook live volgen via de webcast: www.gouda.nl/raad*
	2.	**Vaststellen Agenda**
	3.	**Oordeelsvorming beheerplan GOVO 2026-2033** Toelichting: Het raadsvoorstel “Beheerplan Groot- en Vervangingsonderhoud Openbare Ruimte (GOVO) 2026–2033” stelt voor om het beheerplan voor 2026–2027 vast te stellen en de jaren 2028–2033 voor kennisgeving aan te nemen. De gemeente Gouda wil hiermee voldoen aan haar wettelijke zorgplicht om de buitenruimte veilig en bruikbaar te houden. Door veroudering van bruggen, kades en wegen zijn aanzienlijke investeringen nodig, mede door hogere kosten voor materialen en milieueisen. Het college vraagt een verhoging van het investeringsbudget met €17,5 miljoen voor 2026–2027, gedekt door een verlaging van de jaarlijkse dotatie aan de onderhoudsvoorziening met €850.000. De financiële gevolgen na 2027 worden meegenomen in een nieuw bestuursakkoord na de verkiezingen van 2026.
	4.	**Pauze 21.25-21.30u**
	5.	**Oordeelsvorming Heuvellaan 1, Omgevingsvergunning** Toelichting: Het raadsvoorstel Heuvellaan 1 vraagt de gemeenteraad om een bindend advies te geven zodat het college de omgevingsvergunning kan verlenen voor de herontwikkeling van de huidige bowlingbaan. Het plan omvat een nieuwe bowlingbaan, horeca en 90 appartementen, waarvan 33% sociale huur en 34% betaalbare koop. Het project past binnen de woon- en Spoorzonevisie, draagt bij aan betaalbaar wonen en een levendige buurt, en is positief ontvangen door omwonenden. Er zijn nog financiële afspraken in uitwerking met de ontwikkelaar, onder meer over parkeren en herinrichting van de Heuvellaan, maar het college wil de vergunningsprocedure alvast starten om verdere vertraging te voorkomen.
	7.	**Rondvraag (conform artikel 11, verordening op de commissies)**
Uiterlijk 23.00u	**8.**	**Sluiting**