Gemeente Bergen op Zoom

Memo

Datum	30 augustus 2021	Toestel	
Van	College van B&W	Aan	Gemeenteraad
Afdeling	Ruimte & Economie/Werken & Recreëren	Cc	Jeroen de Lange, Sjakko van Schaik
Onderwerp	Proces bedrijveninvesteringszone binnenstad		

Achtergrond/inleiding

Op 17 december 2020 heeft de gemeenteraad de Verordening bedrijveninvesteringszone Centrum Bergen op Zoom 2021 - 2025 vastgesteld (hierna: de BIZ-verordening Centrum). Hiermee heeft de gemeenteraad aan het op 5 oktober 2020 ingediende verzoek van Ondernemersvereniging Sterck om voor de komende vijf jaar een nieuwe BIZ in te stellen medewerking verleend. De belangrijkste wijzigingen in die verordening bestaan uit de invoering van één vast tarief voor alle bijdrageplichtigen van € 900,- per kalenderjaar en een (beperkte) uitbreiding van het gebied waarvoor de BIZ geldt.

Bij de behandeling van het voorstel tot vaststelling van de BIZ-verordening Centrum heeft de gemeenteraad zorgen geuit over de lastige financiële positie van ondernemers als gevolg van de coronacrisis. Gelet op de aanzienlijke verhoging van de jaarlijkse BIZ-bijdrage zou dit in de weg kunnen staan van het vereiste draagvlak voor de invoering van een BIZ. Derhalve is er op 26 maart 2021, op verzoek van STERCK, een aangepast voorstel voorgelegd aan de gemeenteraad om voor 2021 het vastgestelde bedrag van € 900,- per kalenderjaar te verlagen naar € 100,-.

Door verschillende factoren, waaronder ernstige bezwaren van een groep ondernemers tegen dit voorstel, het opstappen van het bestuur van STERCK en de aanhoudende sluiting van horeca en winkels i.v.m. de coronamaatregelen heeft de gemeenteraad het voorstel geamendeerd vastgesteld. Hiermee droeg de gemeenteraad STERCK op om terug te gaan naar de ‘oude’ situatie qua gebied en tarief. De heffingsmaatstaf zou een vast bedrag blijven, waarvan de gemeenteraad echter vond dat dit vaste bedrag voor de nieuwe BIZ niet hoger zou moeten zijn dan de ‘oude’ bedragen. Hierdoor ontstond een uitvoeringsprobleem omdat met het besluit van de gemeenteraad (incl. het aannemen van de motie), STERCK niet uit de voeten kon. Er onvoldoende inkomsten werden opgehaald voor uitvoering van het vastgestelde activiteitenplan. Het demissionaire bestuur van STERCK heeft Kees van Male aangesteld om dit probleem proberen vlot te trekken.

Raadsvergadering 10 juni jl.

Kees van Male / STERCK heeft de gemeenteraad het volgende verzocht:

1. Het raadsbesluit RVB21-0007 Wijziging van de Verordening Bedrijveninvesteringszone Centrum Bergen op Zoom 2021-2025 d.d. 25 maart 2021 in te trekken.
2. Kees van Male/STERCK te vragen onderzoek te doen naar een evenwichtiger verdeling van de BIZ-bijdrage en de gemeenteraad van zijn bevindingen op de hoogte te stellen.
3. Het College van B&W te verzoeken faciliterend te handelen door alle medewerking te verlenen aan het onderzoek dat door Kees van Male/STERCK zal worden uitgevoerd om tot een evenwichtiger verdeling van de BIZ-bijdragen en voldoende draagvlak voor het instellen van een Bedrijveninvesteringszone (BIZ) te komen.

Alle drie de verzoeken zijn door de gemeenteraad ingewilligd. In week 32 is de eindrapportage opgesteld en toegezonden aan de gemeenteraad en het college van B&W. In de beeldvormende vergadering van 9 september zal Kees van Male zijn eindrapportage toelichten. Op 13 september zal hij dat tijdens een georganiseerde bijeenkomst in het Markiezenhof ook aan de leden van STERCK en andere betrokkenen bij de binnenstad doen.

Vervolgstappen na positieve grondhouding gemeenteraad en leden

- Medio september/oktober: voorbereiding en opstellen van college- en raadsvoorstel tot vaststelling gewijzigde verordening BIZ Centrum Bergen op Zoom 2021-2025
- Medio oktober: besluitvorming college over raadsvoorstel en onderliggende documenten
- Medio december: besluitvorming gemeenteraad over gewijzigde verordening.
- Medio januari: voorbereiding en uitvoering formele draagvlakmeting (na vaststelling gewijzigde verordening).