

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Stadhuis Rotterdam
Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam

Rotterdam, 25 februari 2025

Schriftelijke vragen ter schriftelijke beantwoording

Betreft: Status Huisvestingsverordening Rotterdam

Geacht college,

De Huisvestingsverordening is een belangrijk middel voor een gemeente om te sturen op de manier waarop woningen verdeeld worden. Het zorgt voor eerlijke kansen voor Rotterdammers om een woning te krijgen en daarom is het belangrijk om ook stil te staan bij de resultaten van deze verordening.

Daarom willen wij de volgende vragen stellen aan het college:

1. Kan het college een reflectie geven op de huidige Huisvestingverordening en hoe zij vinden dat dit momenteel werkt in de praktijk? Welke middelen werken goed en welke verdienen extra aanscherping?
2. Heeft het college een inschatting van het aantal huurwoningen dat extra beschikbaar is geworden voor Rotterdammers voor de maatregelen uit onze Huisvestingverordening?
3. Hoeveel particuliere huurwoningen in Rotterdam met een aanvangshuurprijs tot de huurtoeslaggrens zijn door het inzetten van de huisvestingsverordening beschikbaar geworden voor de doelgroep?
4. Wordt de huisvestingsverordening momenteel ingezet om overtreders ook aan te pakken? Lopen er bijvoorbeeld rechtzaken tegen overtreders en zo ja, hoeveel?
5. Wordt de Huisvestingsverordening ook aangegrepen om woningen die eerst voor een specifieke doelgroep gebouwd zijn, ook na verhuizingen voor diezelfde doelgroep te behouden? Zo ja, hoe vaak is dit al gebeurd en hebben we zicht op situaties waarin die doelgroep toch nog los wordt gelaten?

Graag zien wij u reactie (spoedig) tegemoet en alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,



Vanessa Bruin
Leefbaar Rotterdam