

Motie

Het Slimste huis van Morgen

Levensloopbestendig en duurzaam, hand in hand.

Raad	18-02-2015
6 Sociale voorzieningen en maatschappelijke dienstverlening	
Portefeuillehouders	H. Huisman/E. Hercules

In meerdere gemeenten zijn ‘Het Huizen van Morgen’ ontstaan (o.a. in Panningen). In deze *inloop-huizen* of *demonstratie-huizen* kan iedereen kennis nemen van de laatste ontwikkelingen op het gebied van nieuwe en slimme technologische toepassingen, die een belangrijke rol spelen in het langer zelfstandig thuiswonen: ICT-technologieën, domotica, hulpmiddelen en fysieke woningaanpassingen. Een voorbeeld: <http://huisvanmorgen.nu/>.

Toelichting

Het huis kan op elke willekeurige plek op Texel in een leegstaand pand gerealiseerd worden, in een nieuw te bouwen pand of in een al in gebruik zijnd gebouw (zoals in Peel en Maas: in Bibliotheek Groningen). De innovatieve aanpassingen in het huis kunnen uitgevoerd worden door lokale leveranciers, daar waar mogelijk. Het huis blijft in beweging, wordt eigenlijk steeds slimmer, en is dus nooit af.

Vrijwilligers kunnen in het huis een belangrijke bijdrage leveren, alsmede uitkeringsgerechtigden, vanuit de tegenprestatie-regels.

Het ‘Huis van Morgen’ kan ook een onderwijskundige functie hebben; in het kader van hun opleiding of maatschappelijke stage kunnen leerlingen kennis nemen van de nieuwste ontwikkelingen, maar ook een actieve bijdrage leveren in de uitvoering. “Het Huis van Morgen” geeft in alle opzichten een realistisch beeld van aanpassingen in de woning en is voor iedereen vrij toegankelijk.

Het slimste huis

D66 wil nog graag een stap verder gaan, en diezelfde woning ook gebruiken om de laatste ontwikkelingen op het gebied van energiebesparing en duurzaamheid te tonen. Op dit punt zijn overigens ook al ideeën bij andere Texelse bedrijven (*zie bijgevoegd document*).

Met toevoeging van innovatie en duurzaamheid wordt het ‘Huis van morgen’ dan ‘**Het slimste huis van Morgen**’.

Een project ‘Het huis van Morgen’ wordt meestal opgezet door de gemeente in samenwerking met woningcorporaties, zorginstellingen, scholen en eventuele andere belanghebbenden.

Omdat ook duurzaamheid en energiebesparing onderdeel wordt, moeten ook partijen die daar kennis van hebben betrokken worden om te komen tot ‘Het slimste huis van Morgen’.

Daarnaast is onze gedachte dat zoveel mogelijk *Texelse partijen* (o.a. bedrijven, instellingen) in staat moeten worden gesteld mee te denken en mee te doen, zodat -na realisatie- sprake zal zijn van een echt Texels ‘**Slimste huis van Morgen**’.

Roept het college op

1. Het initiatief te nemen om partijen (o.a. Woontij, TOP, TexelEnergie, de OSG, Texels Welzijn en Omring) bij elkaar te brengen, met als resultaat dat de samenwerkende partners z.s.m. een Intentieverklaring ondertekenen om te komen tot de realisatie van ‘Het slimste huis van Morgen’ per 1 januari 2016.
2. Met de samenwerkende partners in de eerste helft van 2015 een projectplan ‘het slimste huis’ op te stellen (naar voorbeeld van andere gemeenten met ‘huizen van morgen’, aangevuld met het duurzaamheids- en energieaspect) met o.a. ook aandacht voor: de onderwijskundige functie die het huis kan bieden, kosten, financiering en subsidiemogelijkheden, de inzet van vrijwilligers voor de praktische realisatie en uitvoering en het betrekken van zoveel mogelijk Texelse bedrijven en instellingen.