

Aan de leden van de gemeenteraad van Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar
A.C.M. Schoester

Onderwerp

Kwartaalrapportage Q2
herinrichting Eindhovenseweg

Ons kenmerk

337711

Datum

VERZONDEN - 5 SEP. 2022

Geachte leden van de raad,

Op 5 oktober 2021 heeft uw raad het definitief ontwerp vastgesteld voor fase 1 van de herinrichting van de Eindhovenseweg en een krediet verleend voor de gehele herinrichting. Aanvullend heeft uw raad een amendement aangenomen waarbij u het college opdraagt de voortgang van het project en de besteding van het krediet te managen en de raad hierover en over de (financiële) risico's ten minste éénmaal per kwartaal schriftelijk te rapporteren. Met deze raadsinformatiebrief informeren wij uw raad over de laatste stand van zaken Q2 2022.

Definitieve gunning

Op 20 juni is aannemingsbedrijf Den Ouden Groep Infra gestart met de werkzaamheden herinrichting Eindhovenseweg/Valkenswaardseweg.

De werkzaamheden fase 1 zijn in volle gang en het is tijd voor een tweede kwartaalrapportage. Een samenvatting van het projectmanagement treft u in bijlage 1 aan.

Financiën

De financiële verantwoording in deze paragraaf is opgesplitst in drie delen:

- Prijsstijgingen;
- Kosten reguliere bouwwerkzaamheden;
- Beschikking externe financiering.

Prijsstijgingen

Inmiddels is er in brede zin sprake van prijsstijgingen van brandstoffen en materialen. Dit leidt ook voor de werkzaamheden aan de Eindhovenseweg /Valkenswaardseweg tot hogere kosten.

Algemeen uitgangspunt bij een beoordeling voor compensatie aan de aannemer bij prijsstijgingen en een eventuele aanpassing van de tarieven is, dat wij de

mogelijkheid van aanpassing van de tarieven bezien, wanneer er sprake is een stijging van de totaalprijs van 5% of meer. Dit uitgangspunt is in lijn met het advies dat BIZOB eerder heeft opgesteld voor alle deelnemende gemeenten, waaronder Waalre.

Op dit moment is voorgenoemde situatie voor de realisatie van fase 1 van de herinrichting van de Valkenswaardseweg aan de orde. Er is sprake van een prijsstijging van meer 12%.

De aannemer krijgt voor de prijsstijging van dit deel van de werkzaamheden op korte termijn een voorschot van 9,8 %, zijnde €194.000,-. De daadwerkelijk afrekening van de prijsstijging vindt plaats op basis van werkelijke indexcijfers conform een opsplitsing aan te geven door BIZOB.

Een dergelijke stijging van kosten valt buiten de risicoparagraaf van de kostenraming die gemaakt is om de kredietaanvraag aan de raad te onderbouwen. Er is dus geen rekening gehouden met een stijging van kosten in het gevoteerde krediet.

De prijsontwikkelingen zijn op dit moment dermate onzeker dat een doorkijk voor het totale werk met te veel onzekerheden is omringd. We streven in de volgende kwartaalrapportage naar een meer omvattend beeld van de meerkosten door prijsstijgingen. Het is niet ondenkbeeldig dat aanvullend krediet noodzakelijk is.

Kosten reguliere bouwwerkzaamheden

De kosten voor de technische werkzaamheden liggen op dit moment binnen de lijn der verwachtingen.

Beschikking externe financiering

De beschikking van de provincie Noord-Brabant met betrekking tot de externe financiering (subsidie mobiliteitsprogramma MRE) wordt niet eerder dan aan het einde van 2022 verwacht. Er ligt wel een schriftelijke toezegging van de provincie over de bijdrage aan het project.

Risicomanagement

Deze paragraaf beschrijft een opsomming van de belangrijkste risico's binnen de herinrichting van de Eindhovenseweg.

Prijsontwikkelingen

Een inschrijving binnen de raming betekent op dit moment geen garantie dat het werk binnen het beschikbare krediet uitgevoerd kan worden. Door de ontwikkelingen in de wereld stijgen de prijzen voor bouwstoffen en energie exorbitant. Wij volgen deze ontwikkelingen in nauw overleg met BIZOB.

Voorraad bouwstoffen

De beschikbaarheid van bouwmaterialen en grondstoffen kan leiden tot langere levertijden. Het lijkt erop dat op dit moment de leveringen van materialen voor het werk tijdig kunnen plaatsvinden. De onzekerheid van de beschikbaarheid van materialen kan leiden tot een vertraging in de werkzaamheden en daarmee mogelijk tot hogere kosten en langere overlast. We onderhouden intensief contact met de

aannemer zodat bestellingen op een zo vroeg mogelijk stadium gedaan worden. Op dit moment zijn de leveringen nog in control.

Bereikbaarheid en verkeer

Met uitzondering van een aantal weekeind-/nachtafsluitingen zal de Valkenswaardseweg en de Eindhovenseweg altijd door het verkeer op minimaal één rijstrook gebruikt kunnen worden. Dat betekent langere reistijden en een verminderde bereikbaarheid. Ondanks het feit dat er een goed alternatief voor de Eindhovenseweg is (Nieuwe Verbinding N69), blijft het risico op overlast door verkeer bestaan. De hulpverleningsdiensten faciliteren we in ieder geval zo goed mogelijk. Door intensieve communicatie trachten we dit risico zo veel mogelijk te beperken.

Verkeersbesluiten

Voor de herinrichting van de Valkenswaardseweg en de Eindhovenseweg is een aantal verkeersbesluiten nodig. De verkeersbesluiten voor de Valkenswaardseweg zijn, behalve het vrachtwagenverbod, inmiddels onherroepelijk. Tegen dit besluit over het vrachtwagenverbod is namelijk een beroep ingediend bij de bestuursrechter. Het verkeersbesluit voor fase 3 moet nog in procedure worden gebracht. Het betreft de invoering van een maximum snelheid van 30 km/u in het centrumdeel van Aalst. Een langere proceduretermijn kan leiden tot vertraging van de werkzaamheden. In de planning houden we zoveel als mogelijk rekening met de procedures.

Vertraging oplevering provinciaal verkeersplan

Voor het laatste, meest noordelijke deel, van de herinrichting van de Eindhovenseweg is het noodzakelijk dat de verkeerstructuren op de Eindhovenseweg goed aansluiten op de N2 en de gemeente Eindhoven. Dat controleren we aan de hand van een verkeersmodel dat momenteel in opdracht van de provincie geactualiseerd wordt. Indien vertraging optreedt van dat proces bestaat de kans dat de planvorming van dit deel van de Eindhovenseweg onder druk komt te staan. Daardoor kan de continuïteit van de herinrichtingswerkzaamheden in gevaar komen. Door een nauwe afstemming met alle partijen trachten we dit risico te minimaliseren.

Wij vertrouwen u voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.


Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de gemeentesecretaris,


mr. drs. R.L. Franken

de waarnemend burgemeester,


dr. A.J.W. Boelhauer