

Motie

Onderwerp: Leegstandsverordening

De raad van de gemeente Noordwijkerhout in vergadering bijeen op 15 december 2016, gehoord de beraadslaging over agendapunt 8, voorstel om de Centrumvisie vast te stellen

Constateerende dat:

- de wet kraken en leegstand het mogelijk maakt voor gemeenten om een actieve rol te spelen in de bestrijding van leegstand.
- door economische omstandigheden en het veranderd koopgedrag van consumenten Noordwijkerhout geconfronteerd wordt met een omvangrijke leegstand van winkelpanden.
- de lege winkelpanden een negatieve uitstraling veroorzaken in het centrum winkelgebied.
- langdurige leegstand verloedering in de hand werkt en ook schadelijk is voor de marktwaarde en het rendement van verhuurders.
- een leegstandsverordening weliswaar in de planning is opgenomen, maar aangezien deze eenvoudig van omliggende gemeenten kan worden overgenomen, de invoering van een leegstandsverordening per direct kan worden opgepakt.

Roept het College op:

- onderzoek te doen naar de mogelijkheid van het instellen van een leegstandsverordening inclusief de daaraan verbonden financiële consequenties.
- de uitkomsten van dit onderzoek in maart 2017 aan deze raad voor te leggen.

En gaat over tot de orde van de dag,

VVD

CDA

D66

PvdA

Groen Links

NZLokaal