

Besluitenlijst Cie RU

Datum	30-11-2022
Tijd	19:00 – 23:10
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Leon Coenen
Aanwezigen	Aijiththan Loganathan, Anouk Dolmans, Aschwin Verheijden, Bert Ramakers, Dirk Franssen, Hans Rademakers, Inge Hodselmans, Jim Schuman, Joep Niessen, John Hölsgens, Jonathan Felix, Jos van Rey, Manuela Jenniskens, Mark Arts, Mark Schlicher, Michael Kalthoff, Niek Geraedts, Noah Wassenberg, Patricia Vaessen, Petra Beeren, Ron Piepers en Vincent Zwijnenberg

1 Opening

De voorzitter heet de aanwezigen welkom.

2.1 Vaststellen van de agenda

De heer Niessen deelt mede nog informatie te ontvangen over de verkeerskundige aspecten betreffende het agendapunt 13a, jachthaven Asselt, en stelt voor dit agendapunt in de volgende commissievergadering te behandelen. De overige fracties stemmen niet in met dit voorstel en de agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2.2 Voorraadagenda

Voorraadagenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Mededelingen portefeuillehouder(s)

Geen mededelingen.

4.1 Besluitenlijst

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

4.2 Afspraken en toezeggingen

Er zijn geen vragen of opmerkingen.

5 Ingekomen stukken

Er zijn geen vragen of opmerkingen.

6 RAADSVoorstel

6.A Voortzetting Zonnepanelenproject Roermond

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, DS, SPR, VVD, D66, PvdA en SP.

Wethouder Van Rey gaat in op de diverse vragen en opmerkingen. Hij zegt toe, zodra er meer duidelijkheid is, een commissie-informatiebrief te versturen waarin nader wordt ingegaan op de verdeling van de aanmeldingen over de wijken.

Wethouder van Rey deelt ook mede het idee te omarmen om bij de communicatie in de tweede tranche informatie te verstrekken over mogelijkheden van energiebesparing.

De commissie acht dit stuk rijp voor behandeling in de raad. Agendering als hamerstuk.

7 Verklaring van Geen Bedenkingen Bouwen van 15 woningen aan de Dokter Leurszijstraat ongenummerd

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, DS, SPR, VVD, D66, PvdA en SP.

Wethouder Franssen gaat in op de diverse vragen en opmerkingen. Hij gaat onder andere in op de benodigde onderzoeken, woningtypologieën en nestkasten.

De wethouder deelt mede dat als hij in gesprek gaat met de initiatiefnemer of diens rechtsopvolger hij het verzoek om het terrein aan de overzijde schoon te houden, zal doorgeleiden.

De commissie acht dit stuk rijp voor behandeling in de raad. Agendering als hamerstuk.

8 Definitieve begroting en aangepaste ontwerpbegroting 2023 RUD Limburg-Noord

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, SPR, VVD, PvdA en SP.

Wethouder Zwijnenberg gaat in op de diverse vragen en opmerkingen. Hij geeft onder andere een toelichting op de organisatievorm van de RUD en de financiële consequenties.

Wethouder Zwijnenberg deelt mede dat de in de vergadering van 7 september jl. toegezegde commissie-informatiebrief per abuis niet is verzonden. Nadat vaststelling heeft plaatsgevonden van de voorliggende definitieve begroting volgt deze brief alsnog.

Wethouder Zwijnenberg zegt toe dat op het moment dat het jaarverslag van de RUD gereed is, een informatiesessie wordt georganiseerd en de directeur van het RUD wordt uitgenodigd voor een toelichting.

De commissie acht dit stuk rijp voor behandeling in de raad. Agendering als hamerstuk.

9 Winkeltijdenverordening Roermond

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, CDA, DS, SPR, VVD, D66, PvdA en SP.

Wethouder Franssen gaat in op de diverse vragen en opmerkingen. Hij gaat onder andere in op de oorsprong van dit voorstel, de avondwinkel, de verkeersdrukke, de brief van de BIZ, de verleende ontheffingen en op de vragen betreffende de behoefte aan de voorgestelde wijzigingen.

In reactie op de vraag wat nu precies aan de raad gevraagd wordt, deelt wethouder Franssen mede dat dit twee punten betreft. Namelijk op de zondag het gebied binnen de Singelring gelijk trekken met buiten de Singelring en Nieuwjaarsdag toevoegen aan de dagen dat winkels open mogen.

Wethouder Franssen merkt op dat de laatste grote wijziging in 2010/2011 heeft plaatsgevonden. Toen zijn er diverse grootschalige onderzoeken uitgevoerd. De wethouder zegt toe zich te verdiepen in deze onderzoeken en de wijze van bevragingen aan de maatschappij. Wellicht komt dan een methodiek naar voren die goed te hanteren is voor het opstellen van een evaluatie. Daarnaast zal hij ook het team van communicatie laten meedenken over hoe je in de huidige tijdsgeest kunt inventariseren.

De commissie acht dit stuk rijp voor behandeling in de raad. Agendering als bespreekstuk op verzoek van CDA, DS, SPR, D66 en SP.

10 Roerdelta fase 2 en 3: uitwerken scenario D

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, CDA, DS, SPR, VVD, D66, PvdA en SP.

Enkele door de overige fracties gemaakte opmerkingen zijn:

LVR merkt op dat het voorstel draagvlak heeft bij de stakeholders en de thema's groen en duurzaamheid zijn goed meegenomen. LVR roept op om creatief na te denken over parkeeroplossingen.

GL staat voor een hoogwaardige kwaliteit, dit is een eenmalige en laatste kans om de skyline vorm te geven. GL informeert naar het optimaliseren van parkeren op de kop van de landtong, het dempen van de Steelhaven, inrichting en exploitatie van de haven en de wijze waarop de integraliteit wordt behouden.

VVD informeert op welke wijze eventuele overlast in de openbare ruimte voorkomen kan worden in de toekomst. VVD informeert of ook gekeken wordt naar andere vormen van parkeren, zoals dubbel grondgebruik.

PvdA spreekt de hoop uit dat uiteindelijk het beste scenario naar voren komt en vraagt aandacht voor publiekstoegankelijkheid.

D66 merkt op dat de projectontwikkelaar moet zorgen voor voldoende parkeerplaatsen en niet de gemeente. D66 informeert of in het geval ingestemd wordt met het voorstel, de gemeente zich ook al vastlegt op bepaalde kosten.

DS merkt op dat er nog veel onderzoek moet worden verricht. D66 kijkt uit naar de uitkomsten van deze onderzoeken en naar het uitgewerkte stedenbouwkundige plan.

SPR merkt op dat betreffende het parkeren het niet zo moet zijn dat de financiële lusten voor de ontwikkelaar zijn en de lasten voor de gemeente.

SP deelt mede dat dit een kans is in de woonopgave en om te laten zien dat we anders kunnen bouwen. SP heeft voor de planvorming nog drie voorstellen, namelijk van vastgoed moet 40% van de buitenkant dienen voor groen of energieopwekking, inrichting van een gemeenteschappelijke ruimte voor cultuur, testgebied voor autonoom openbaar vervoer naar het station.

CDA vindt het jammer dat voorgesteld wordt om een deel van het parkeren op de kop van de landtong te realiseren en informeert of is gezocht naar een andere plek. CDA merkt op dat ook gezocht wordt naar parkeermogelijkheden buiten het plangebied, soms zelfs particulier gebied, en informeert of dit wel mogelijk is.

Wethouder Franssen gaat onder andere in op deelmobiliteit, het parkeren op de landtong, inrichting van de haven, dempen Steelhaven, samenwerking met de ontwikkelaar, reactie van het waterschap, het buitenplans parkeren en aanleg van de natuur. Hij deelt mede dat de publiekstoegankelijkheid van de landtong nog verder wordt onderzocht, dat wordt gekeken naar natuurinclusief bouwen, dat nagegaan wordt of de geplande horecavoorziening ook een ontmoetingsruimte kan zijn en dat de verbinding met het station wordt meegenomen in het mobiliteitsonderzoek.

Wethouder Franssen deelt mede blij te zijn met de reactie van het Q team en dat deze verder wordt opgepakt. Tevens deelt hij mede dat de raad gevraagd wordt in te stemmen met het verder uitwerken van de plannen, daarmee wordt nog geen enkele commitment gegeven over de financiën.

De commissie acht dit stuk rijp voor behandeling in de raad. Agendering als besprekstuk op verzoek van CDA, SPR, D66 en SP.

11 Parkeertarieven 2023

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, DS, SPR, VVD, D66 en PvdA.

Wethouder Zwijnenberg gaat in op de diverse vragen en opmerkingen. Hij gaat onder andere in op de vragen over de communicatie, waarom er kort na het vaststellen van de begroting al een begrotingswijziging voorligt en wat de visie is voor 2024 en verder.

D66 merkt op dat het lijkt dat er geen noodzaak meer is voor het invoeren van het 1e uur betaald parkeren in Vrijveld en Roermondse Veld. D66 overweegt om hierover een amendement in te dienen en is nog op zoek naar dekking.

De commissie acht dit stuk rijp voor behandeling in de raad. Agendering als besprekstuk.

12 Initiatiefvoorstel VVD inzake Historiserend en duurzaam bouwen in bijzonder welstandsgebied

VVD merkt op dat het een initiatiefvoorstel betreft, een voorstel dat uit de raad zelf komt. VVD geeft een nadere toelichting op dit initiatiefvoorstel.

Wethouder Zwijnenberg geeft een reactie, aanvullend op de raadsinformatiebrief waarin de wensen en bedenkingen van het college zijn verwoord. Hij deelt onder andere mede dat er altijd een ambtelijk advies onder toekenning/afwijzing ligt.

VVD verzoekt het college om in kaart te brengen wat het instrumentarium van het college is om nadere voorwaarden te verbinden aan de vergunningen en de commissie daarvan op de hoogte te stellen. VVD is namelijk op zoek naar waar het college zich in de besluitvorming op kan baseren, wat juridisch hout snijdt en wat kenbaar is voor de buitenwereld. Op basis waarvan kan een college een ontwerp, dat weliswaar niet historiserend is, besluiten dat het niet door kan gaan.

VVD merkt op het voorstel voorlopig aan te houden en in een latere fase mogelijk opnieuw op de agenda te plaatsen of helemaal af te voeren.

13 COMMISSIEVOORSTEL

13.A Jachthaven Asselt

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, CDA, DS, SPR, VVD, D66, PvdA en SP.

De commissie is voorgesteld om de commissieinformatiebrief inzake jachthaven Asselt te bespreken. Door de fracties worden echter ook andere vragen gesteld over dit dossier. Gezien de diversiteit van de vragen en het late tijdstip wordt afgesproken dat de gestelde vragen schriftelijk worden beantwoord.

14 Raadsinformatiebrief inzake laden en lossen Markt en omgeving in Roermond

Vanwege tijdgebrek is behandeling van dit onderwerp doorgeschoven naar de eerstvolgende commissievergadering op 25 januari 2023.

15 Ingekomen brief uit de raad van 22 september 2022

Vanwege tijdgebrek is behandeling van dit onderwerp doorgeschoven naar de eerstvolgende commissievergadering op 25 januari 2023.

Wethouder Zwijnenberg deelt mede op 9 december a.s. een afspraak te hebben met de wijkraad. Afgesproken wordt dat fracties hun vragen kunnen indienen bij de wethouder zodat hij deze mee kan nemen naar het gesprek en dat wethouder Zwijnenberg in de volgende vergadering van 25 januari 2023 van dit gesprek een terugkoppeling zal verzorgen.

16 Rondvraag

Wegens tijdgebrek worden rondvragen schriftelijk afgedaan.

17 Sluiting

De voorzitter dankt de aanwezigen en sluit de vergadering om 23:10 uur.