Datum
4 september 2024

Onderwerp
Zorgen Toekomstvisie Meierijstad

Fracties gemeente Meierijstad

Contact
[redacted]
zltodemeierij@zlto.nl

Kenmerk
24hhoeti248ord

Geacht gemeenteraadslid van Meierijstad,

Komende commissievergadering van 12 september, en raadsvergadering van 26 september, staan er voor alle inwoners van het buitengebied van Meierijstad belangrijke punten op de agenda. Hierbij gaat het voornamelijk om het agendapunt 26 van de raadvergadering, 'Vaststellen twee scenario's als kader voor vervolgproces Toekomstvisie Meierijstad 2035' en agendapunt 9 van de commissievergadering Mens en Maatschappij. Op het eerste oog een tamelijk onschuldig agendapunt omdat er nog vele mitsen en maren op staan en er nog geen echte keuzes gemaakt hoeven te worden. Echter voelt dat voor de ondernemers in het buitengebied niet zo. Die liggen wakker van dit soort agendapunten. Ik zal u proberen te vertellen waarom dit zo is, en hoe we in gezamenlijkheid zoveel mooiere stappen kunnen zetten. Overigens is het goed om in het achterhoofd te houden dat geen één ondernemer niet met de toekomst van haar of zijn bedrijf bezig is en dat geen één ondernemer niet bezig is met de transitie van haar of zijn bedrijf. Wij zijn niet enkel trots op onze eigen erven maar ook op het gebied waar we zijn opgegroeid, waar we kattenkwaad hebben uitgehaald en waar we voor klaar staan als dit nodig is. We vragen echter wel realisme zodat plannen ook echt tot uitwerking kunnen komen en we de ontwikkelingen ook echt in het landschap van de toekomst terug zien en dit samen kunnen maken.

Een agrarische ondernemer heeft in haar of zijn leven meestal een tweetal momenten om rigoureuze keuzes te maken en een dito financiering aan te gaan. Dit is bij overname van het bedrijf en meestal ergens 20 tot 30 jaar na overname. Dit heeft er mee te maken dat de investering ook terug verdiend moet kunnen worden en de lening bij de bank ook mee ontwikkelt. Wanneer er buiten deze twee investeringsperioden grote uitgaven gemaakt moeten worden dan komt een ondernemer in de knel. De twee scenario's, een natuurinclusief scenario en een hightech scenario, welke in het voorstel van de toekomstvisie van Meierijstad worden geschetst zijn beide hele grote ingrijpende veranderingen. De investeringen welke hier aanhangen zijn dit ook. Waarbij voor een groot gedeelte van de bedrijven een draai naar één van de twee scenario's nooit gemaakt zal kunnen worden omdat deze stappen niet gefinancierd worden. Onze leden voelen zich dan ook in het nauw gedreven en zien niet altijd een uitweg. Dit geeft onnodige spanning terwijl het doel van het voorgestelde beleid is gebaseerd op een toekomstbestendig landschap,

waar onze leden ook achter kunnen staan. Het is dus de vraag of het pad hier naartoe juist is gekozen met de voorgestelde scenario's. Uiteraard wordt er in het stuk gesproken dat er niet gekozen hoeft te worden voor één van de twee scenario's, maar op deze manier worden andere transitiepaden, welke bijvoorbeeld wel door provincie Noord-Brabant worden geschetst in hun landbouwbeleid, onvoldoende belicht waardoor er onvolledige keuzes gemaakt kunnen worden. Eén van onze leden zei het mooi: 'ik zie geen ruimte voor ondernemerschap want bij het ene scenario kom ik in de knel met mijn verdienmodel en bij de andere ga ik ten onder in de strijd voor de ruimte'. Het gevoel dat zo'n ondernemer heeft is dat de bedrijfsvoering stil komt te staan, want bij iedere stap wordt de beweegruimte kleiner. Dit draagt over het algemeen niet bij aan het toekomstperspectief voor de verschillende opgaven welke er zijn.

Onderstaand heb ik in een tabel weergegeven wat me bij de huidige geschetste scenario's opvalt.

Algemeen	
▪ De twee scenario's sluiten maar deels aan bij de richtingen van andere overheden;	
▪ De samenhang met andere beleidsstukken van de gemeente over hetzelfde onderwerp, zoals agendapunt 22 van de raadsvergadering van 26 september, lopen niet gelijk of laten een ander beeld zien;	
▪ Er mist een gehele financiële afweging welke ook al in deze fase belangrijk is want anders wordt er straks en voorkeursscenario doorgerekend waarvan bij voorbaat al kan worden ingeschat dat dit in de praktijk al niet haalbaar is;	
▪ Het tijdspad van 11 jaar is heel kort;	
▪ Er wordt nog niet gesproken over de rol van de gemeente in bijvoorbeeld vergunningverlening, facilitering, etc. waardoor de opties wellicht niet haalbaar zijn in de praktijk.	
Scenario 1	**Scenario 2**
▪ Bij zo'n rigoureuze verandering van het gebied verandert in mijn ogen de gehele gemeenschapskracht;	▪ In dit scenario zal de druk op de ruimte (gronddruk) heel sterk worden wat aanscherping en een doorkijk behoeft om hier een goed beeld bij te vormen;
▪ In de eerste alinea wordt er gesproken over 'innovatief' maar dit strookt niet met de rest van de tekst in het scenario;	▪ Op sommige punten wordt in gegaan op detailzaken terwijl andere punten vervolgens niet benoemd worden;
▪ In het scenario staan veel onduidelijkheden (wat betekent natuurinclusief precies? wat wordt	▪ De bevolkingsgroei is realistischer geschetst.

er gekoesterd? Wat betekent 'landbouw heeft zich aangepast?', over welke kringlopen wordt gesproken?, wat zijn de gevolgen van water en bodem sturend als principe?);	
▪ Er wordt gestreefd naar een ondernemend Meierijstad maar de keuze is al gemaakt. Dit strookt niet met elkaar;	▪ Er is ruimte voor diverse vormen van ondernemerschap op een groot deel van het (resterende) buitengebied. Dat is wel positief.
▪ Vraag of de bevolkingsgroei een redelijke schets is als naar het verleden wordt gekeken.	

Wat vraag ik aan u?

- Hou rekening met de cyclus van het (agrarisch) ondernemen;
- Maak gebruik van de kennis van onze leden;
- Verwerk in de toekomstvisie alle verschillende transitiepaden want we zullen al deze paden hard nodig hebben om doelen te bereiken;
- Hanteer realistische tijdspaden;
- Bekijk ook bij opties de economische haalbaarheid van de keuze want anders blijft het bij een theoretische aanpak.

Onze stal-, kas-, loods- en bovenal keukendeuren staan open om de toekomst van het buitengebied van Meierijstad te gaan maken. Loop eens naar binnen.

Mede namens de landschapmakers van de gemeente, onze leden,

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Voorzitter ZLTO De Meierij