PERSBERICHT

College sluit aan bij behoefte inwoners om nieuwe woningen te bouwen op locatie voormalig Esdal College

Het college van burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn sluit aan bij de behoefte van inwoners en kiest voor nieuwbouw van levensloopbestendige woningen op de locatie van het voormalig Esdal College in Borger. Na onderzoek tussen nieuwbouw of verbouw is de uitkomst dat voor inwoners nieuwbouw de meest gunstige optie is. Het is minder duur en sluit daarom beter aan bij de behoefte van inwoners naar betaalbare woningen.

Het voorstel dat nu bij de gemeenteraad ligt, is om ongeveer 40 nieuwe woningen te bouwen. Bij nieuwbouw is het voordeel dat de woningen betaalbaarder kunnen blijven dan bij verbouwen. Verbouw is erg duur. Bij de nieuwbouw wordt wel zoveel mogelijk aangesloten bij de opzet, structuur en bouwstijl van het huidige pand om het huidige karakter van het voormalige Esdal College te laten terugkomen.

Participatie
De gemeente vindt het belangrijk om te weten wat de inwoners nodig hebben om fijn te wonen. Er is daarom een enquête uitgezet die door ruim 900 mensen uit de gemeente is ingevuld, waarvan het overgrote deel in Borger woont. De peiling laat zien dat veel mensen een betaalbare woning in een groene omgeving belangrijk vinden. Wethouder Henk Zwiep: „Wij sluiten graag aan bij de behoeftes van onze inwoners. Met de keuze voor nieuwbouw kunnen we daaraan tegemoet komen. De uitkomsten van dit onderzoek zijn overigens ook in brede zin nuttig, we kunnen er ook informatie uithalen voor verdere planvorming."

De uitkomsten van de peiling kunt u bekijken op: https://www.borger-odoorn.nl/actueel-overzicht

Vervolg
Wanneer de gemeenteraad in september 2024 instemt met het voorstel van het college, zal de gemeente verdere invulling geven aan de plannen. Het is de bedoeling dat in 2026 de bouw start.

Exloo, 17 juli 2024

Noot voor redactie (niet voor publicatie):

Voor meer informatie: Iris Hoonakker, communicatieadviseur
Cluster Visie, Strategie en Ondersteuning
T. 06 17 44 33 70/ E. a.toepoel@borger-odoorn.nl