De bestemming Maatschappelijk ter plaatse van de bedrijfswoning op perceel Meidoornlaan 2 te Rouveen wordt vervangen door de bestemming Wonen met aangepast bouwvlak.

Op perceel Kerklaan 14 te Staphorst de aanduiding "wonen" opleggen, zodat wonen bij centrale voorzieningen mogelijk is.

Verruiming bouwvlak Costersland 13 richting de openbare weg.

5.2 Aanpassingen als gevolg van zienswijzen instanties

Toelichting
In paragraaf 4.9 meer aandacht geschonken aan de externe veiligheid van de aardgastransportleiding.
In de waterparagraaf ingaan op het relevante waterbeleid en de wateraspecten binnen het plangebied.

Regels
De veiligheidszone gasdrukmeet- en regelstation verankeren in de regels.

Verbeelding
Opnemen van veiligheidszone ter plaatse van het gasdrukmeet – en regelstation van de Gasunie.
Aanpassing van de ontbrekende belemmeringsstrook.
De aanwezige waterpartijen die onder het beheer vallen van het waterschap opnemen met de bestemming Water.

5.3 Ambtelijke aanpassingen

Regels
De volgende meest relevante wijzigingen worden aangebracht:

- Verwijzing herstellen artikel 14.1 onder 4, niet g en h, maar h en i.

Verbeelding
De volgende relevante wijzigingen worden aangebracht:

- De bestemmingsplangrenzen dienen te worden afgestemd op het bestemmingsplan De Slagen;
- Beukenlaan 59 te Rouveen opnemen als woningbouwlocatie;
- Watergang Moerbeilaan heeft een duiker en er loopt een fietspad door de bestemming Water (van de Moerbeilaan naar de Schipgravenweg);
- Zwaluw 15 te Staphorst, bouwwerk, gelegen buiten bouwvlak, opnemen binnen bouwvlak;
- Hoogeweg 18 te Staphorst , bouwvlak verruimen overeenkomstig hoekpercelen elders in de wijk;
- Koningin Julianastraat 10 te Staphorst, bouwvlak verruimen overeenkomstig hoekpercelen elders in de wijk.
- Korte Kerkweg 11 te Rouveen, huisartsenpost is vervreemd van bewoning. Bestemming Wonen op 11a conform perceelsgrens opnemen. Hiervoor is in 2015 een separate procedure voor gevoerd en verleend;
- Gezien het geldende bestemmingplan vrij recent is en een eigen plansystematiek heeft het bouwplan aan de Lindelaan tussen 20a en 22 te Staphorst buiten het plangebied te laten;
- Op het dienstengebouw gelegen aan de Ebbinge Wubbenlaan, Boslaan en Berkenlaan in het centrum van Staphorst een wijzigingsbevoegdheid opleggen die mogelijkheden biedt om in de toekomst meer flexibel het bouwvlak kan worden verruimd;
- Aanpassing van bouwvlak aan de Bosland 2 en Berghorstland 3 te Staphorst;