



MEMORIE VAN ANTWOORD

Memorie van Antwoord m.b.t. gestelde vóórvragen ex. artikel 10 van de "Verordening op de raadscommissies en beeldvormende-, informatieve- en opiniërende bijeenkomsten Beekdaelen 2023" van de raadsfractie **VG** ten aanzien van het agendapunt **B3** "**Economische visie 2025 - 2040**" ter behandeling in de raadscommissie **FLO** van **15 mei 2025**

Vraag 1:

In hoeverre heeft u de behoefte van de inwoner getoetst als het gaat om het (al dan niet) centraliseren van (kleinschalige) detailhandel in de kleine kernen?

Antwoord:

Het centraliseren van (kleinschalige) detailhandel in de kleine kernen is beleid dat is vastgesteld in de Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg en het daaruit voortvloeiende Uitvoeringsprogramma Retail Parkstad dat erop gericht is om de bestaande winkelclusters aantrekkelijk te houden. De behoefte van de inwoner hierin is op dit onderdeel niet specifiek getoetst.

Vraag 2:

U spreekt in het stuk veel over duurzaamheid, circulariteit en duurzaam ondernemen. Inmiddels weten we dat hedendaags deze onderwerpen vaak gemoeid gaan met een forse investering. In hoeverre wilt u bestaande en hopelijk ook nieuwe bedrijven of start-ups hierin tegemoet komen?

Antwoord:

We bieden ondernemers de mogelijkheid om middels de gemeentelijke stimuleringslening duurzaamheidsprojecten benodigde verduurzamingsmaatregelen te ondernemen. Daarnaast kunnen ondernemers gebruik maken van Rijks- en Provinciale regelingen die op verschillende manieren (zoals advies of subsidie) ondersteunen bij verduurzamingsinvesteringen.

Vraag 3:

Waarom is er geen verantwoordelijk ambtenaar als opsteller van het stuk vermeld?

Antwoord:

Dit is een omissie, de behandelend ambtenaar is Jeroen Scholten.

Vraag 4:

Inzake punt 4 van de genoemde doelen. Het betreft de tekst bij versterking van bedrijventerreinen. Hier staat: "Verduurzamen van bedrijventerreinen en kiezen voor een kwalitatieve uitbreiding van bijv. bedrijventerrein De Horsel. Een kwalitatieve uitbreiding van bedrijventerreinen betekent dat er niet meer ruimte voor bedrijven wordt gecreëerd, maar dat die uitbreiding gericht is op kwaliteit, duurzaamheid en functionaliteit. Het draait dus niet om "meer vierkante meters", maar om betere vierkante meters.

Kunt u bevestigen dat dat ook de insteek is? Zo nee. Is het college bekend dat uitbreiding in het groen gebied tussen bedrijventerrein de Horsel en de Breinder aan beide kanten van het spoor indertijd bestemd is voor een robuuste flora-fauna passage. Dit in het kader van de ecologische hoogstructuur zoals vastgesteld in de voormalige gemeente Schinnen? Is het college ook van plan om een deel van dit gebied verder geschikt te maken van zandwinning?

Antwoord:

De uitbreiding moet een significante en structurele bijdrage leveren aan de werkgelegenheid in Beekdaelen en/of een structurele bijdrage leveren aan de leefbaarheid in de kernen door verplaatsing van niet passende bedrijvigheid in die kernen naar de daarvoor aangewezen bedrijventerreinen. Het gaat dus om een kwantitatieve verbetering waarbij, indien noodzakelijk, gekeken wordt naar toevoeging van vierkante meters zonder dat dit ten koste gaat van het genoemde gebied.

Het college is vooralsnog niet van plan om een deel van dit gebied verder geschikt te maken voor zandwinning.

Vraag 5:

In de visie en in het raadsvoorstel wordt op meerdere plaatsen gesproken over natuur inclusieve landbouw en toerisme.

- ✓ *Bij het raadsvoorstel punt 6. "Ontwikkeling van buitengebied: Multifunctioneel gebruik van landbouwgrond, stimuleren van recreatie en toerisme en bevordering van natuur-inclusieve landbouw."*
- ✓ *Bij 1.3 van de visie staat Beekdaelen in Zuid-Limburg en de Euregio: "natuur inclusieve landbouw en toerisme zijn cruciaal voor de regionale economie."*
- ✓ *Bij 3.4 Landbouwtransitie en Duurzaam Gebruik van Grond.*
- ✓ *Bij 4.3.3 Waterkwaliteit, Biodiversiteit en Natuur inclusieve Landbouw. Enzovoorts.*

Wat wordt bedoeld met toerisme en wat wordt bedoeld met natuur inclusieve landbouw, wat wordt bedoeld met duurzaam?

Antwoord:

Met toerisme wordt hier extensief toerisme bedoeld.

Met natuur inclusieve landbouw en duurzaam wordt een vorm van landbouw bedoeld waarbij de natuur actief wordt geïntegreerd in de bedrijfsvoering. Dit betekent dat boeren maatregelen nemen om de biodiversiteit te bevorderen, de bodemkwaliteit te verbeteren en de waterhuishouding te optimaliseren. Het doel is om een duurzame en ecologisch verantwoorde landbouwpraktijk te creëren die zowel de productie als de natuur ten goede komt.

Vraag 6:

We willen een aantrekkelijkheid buitengebied. Monocultuur van het agrarisch gebied is over het algemeen niet aantrekkelijk. Zijn er ook realistische plannen om duurzame landbouw te stimuleren om daadwerkelijk het buitengebied aantrekkelijk te maken? Of wordt er bedoeld economisch duurzaam en niet voor de natuur duurzaam?

Antwoord:

Ja daarover zijn wij met boeren concreet in gesprek o.a. in het gebied Schimmert-Ravensbosch.

Nee wij bedoelen hier beide.

Vraag 7:

Inzake de bedrijventerreinen: Moet er nog een invliegfunnel ingetekend worden voor AWACS om het bedrijventerrein Rode Beek te ontwikkelen?

Antwoord:

Strikt genomen is het besluit van de raad van oktober 2022 om niet te besluiten inzake bestemmingsplan Roode Beek (deel van het omgevingsplan) nog actueel en zou daarom een voorstel voor een nieuw besluit resp. een wijziging van het omgevingsplan aan de raad dienen te worden voorgelegd. Nader beschouwd dient nog steeds bij het vaststellen van het omgevingsplan (het tijdelijk omgevingsplan moet uiterlijk per 1 januari 2032 overgaan naar een definitief omgevingsplan) voor het grondgebied van Beekdaelen een besluit te worden genomen ten aanzien van het opnemen van een invliegfunnel.

Vraag 8:

Waarom loopt deze visie niet synchroon met de economische visie van Parkstad die wij als raad hebben vastgesteld.

Antwoord:

In 2017 is op Zuid-Limburgse schaal een Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid Limburg (SVREZL) opgesteld en vastgesteld door uw raad. In 2024 heeft deze SVREZL een update gehad welke is vastgesteld door het college en waarover u als raad middels een RIB (Z/24/211441 378121) bent geïnformeerd.