

## BEOORDELINGSFORMULIER PROGRAMMA'S JAARSTUKKEN 2024 – WONEN

Programma: **WONEN**

|    |       |     |
|----|-------|-----|
| Ja | Deels | Nee |
|----|-------|-----|

Binnen de categorie 'deels' zijn er de volgende subcategorieën, te plaatsen in het gele vakje:

- grotendeels +
- ongeveer fiftyfifty +/-
- nauwelijks -

| JAARSTUKKEN 2024                                                          |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Criterium                                                                 | Oordeel | Toelichting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| De eerste w-vraag: wat hebben we bereikt?                                 |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| a. Wordt verantwoording afgelegd over de beoogde doelen uit de begroting? |         | <p>Er wordt vooral verantwoording afgelegd op activiteitsniveau. Zoals ook bij de begroting al geconstateerd, zijn een aantal doelen meer activiteiten of maatregelen dan doelen.</p> <p>Er wordt verwezen naar: In oktober 2023 hebben we de raad geïnformeerd over de opbrengst van het onderzoek naar binnenstedelijk bouwen. Dat valt buiten het verantwoordingsjaar 2024?</p> <p>Er zijn 620 woningen verkocht en 1596m2 aan bedrijventerrein. Is dit veel/weinig/zoals voorgenomen?</p> <p>In 2024 zijn bouwgronde bouwrijp gemaakt. Is dit veel/weinig/zoals voorgenomen/duurder/goedkoper?</p> <p>In 2024 zijn er 16 vergunningaanvragen opkoopbescherming ontvangen en afgehandeld. Is dit veel/weinig/zoals verwacht</p> <p>In 2024 is het grootste deel van de 500 verplaatsbare woningen opgeleverd? Hoeveel?</p> <p>Er zijn 242 aanvragen startersleningen gedaan, 181 zijn verstrekt, 60 staan nog open. Is dat veel/weinig/zoals verwacht?</p> |

| JAARSTUKKEN 2024                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Criterium                                                                                                                   | Oordeel | Toelichting                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                             |         | <p>De kostenverdeling heeft plaatsgevonden: 50% gemeente/50% corporaties. Wat was het?</p> <p>Als partij waarmee samengewerkt wordt is GR Bijsterhuizen genoemd, die is toch per 31-12-2022 opgeheven??</p>                                                                                                          |
| b. Wordt hierbij gebruik gemaakt van de indicatoren uit de begroting?                                                       |         | <p>Die van 2024 zijn amper ingevuld. Verwijzing dat de gegevens in <a href="http://waarstaatjegemeente.nl">waarstaatjegemeente.nl</a> nog niet beschikbaar zijn, levert de gemeente die niet zelf aan?</p>                                                                                                           |
| c. Is er een verklaring gegeven voor het al dan niet realiseren van de doelen uit de begroting?                             |         | <p>Aangegeven wordt dat in de Waalsprong in 2024 136 kavels zijn uitgegeven, raming was 229. Reden: latere fasering Hof van Holland en de Stelt incl. Redenen van vertraging.</p> <p>Woondeal: In 2024 zijn ca. 1500 woningen toegevoegd, meer dan afgesproken in de woondeal. Is al duiding, maar hoeveel meer?</p> |
| <b>De tweede w-vraag: wat hebben we daarvoor gedaan?</b>                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| a. Wordt verantwoording afgelegd over de beoogde activiteiten uit de begroting?                                             | +/-     | <p>Er wordt wel gerapporteerd op activiteiten en wat er gedaan of in gang gezet is maar er wordt niet duidelijk gemaakt hoe ver we zijn t.o.v. de gestelde doelen/ambities. Je weet dus niet of we op de goede weg zijn of niet.</p>                                                                                 |
| b. Is aangegeven tot welke <i>specifieke</i> resultaten dat in het <i>verslagjaar</i> heeft geleid? (bijdrage aan ambitie?) |         | <p>Nee, er wordt niet op de stand van zaken van resultaten gerapporteerd, dus ook niet op de vraag hoe specifieke activiteiten daaraan bijdragen.</p>                                                                                                                                                                |
| c. Zijn afwijkingen van de uitvoering van de activiteiten verklaard (dus niet alleen maar opgesomd)?                        |         | <p>Er wordt her en der aangegeven dat er vertragingen zijn opgetreden. Dat er tijd aan onrendabele werkzaamheden is besteed (nieuw financieel systeem, AVG en reorganisatie afdeling).</p>                                                                                                                           |
| <b>De derde w-vraag: wat heeft dat gekost?</b>                                                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| JAARSTUKKEN 2024                                                             |         |                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------|
| Criterium                                                                    | Oordeel | Toelichting                                                      |
| a. Zijn afwijkingen van de lasten verklaard (dus niet alleen maar opgesomd)? |         | Er wordt toegelicht waar de afwijkingen in lasten vandaan komen. |
| b. Zijn afwijkingen van de baten verklaard (dus niet alleen maar opgesomd)?  |         | Er wordt toegelicht waar de afwijkingen in baten vandaan komen.  |