

## Amendement

### Woningbouw met Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO)

De raad van de gemeente Heemskerk, in vergadering bijeen op 28 mei 2020;

Gelet op artikel 147b van de gemeentewet; gelet ook op artikel 35, eerste lid van het Reglement van orde van de raad van de gemeente Heemskerk;

#### Constaterende dat:

- De woonvisie 2020 – 2025 de hoofdpunten van het woonbeleid aangeeft voor alle woningzoekenden met uiteenlopende levensstijlen en financiële mogelijkheden;
- Hierbij, naast woningbouw door de traditionele partijen, nog te beperkte aandacht is voor zelfbouw en nieuwe woonconcepten op basis van Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO);
- Bij specifieke doelgroepen toenemende behoefte bestaat aan CPO-woningbouw zoals voor ouderen met behoefte aan gezamenlijk wonen.

#### Overwegende dat:

- Reeds bij de woonvisie 2015 -2020 het amendement 2015-06 (CDA/D66) is aangenomen met de vraag om beleid te ontwikkelen voor woningbouw voor diverse vormen van CPO;
- Veel gemeenten in hun woonvisie inmiddels ook een hoofdstuk met betrekking tot woningbouw middels CPO hebben opgenomen;

#### Besluit:

In de woonvisie 2020-2025 op pagina 20, de tekst van de een na laatste alinea als volgt te wijzigen:

*“Waar mogelijk en gewenst wordt ruimte geboden voor nieuwe woonconcepten, zelfbouw en (Collectief) Particulier Opdrachtgeverschap (CPO)”*

te vervangen door

*“Waar mogelijk wordt in Heemskerk actief ruimte geboden voor nieuwe woonconcepten, zelfbouw én - 5 – 10 % woningbouw op basis van Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO)”.*

Emmy Lamers

John van Nimwegen

Heemskerk Lokaal

CDA