

Mijn naam is Tjebbe Verra, ik spreek namens Lokaal FNV Rotterdam.

Mijn bijdrage gaat over de volgende Uitgangspunten Woonakkoord Rotterdam.

Uitgangspunt 1. Het eerste uitgangspunt gaat over het vergroten van het woningaanbod.

Met name in de segmenten sociale huur en midden huur kunnen woningzoekenden moeilijk een woning vinden. Daar vooral zal inzet van gemeente en corporaties nodig zijn om het aanbod te vergroten. In de sociale huur moet dat niet alleen door het bouwen van nieuwe woningen. In de afgelopen jaren loopt het totaal aantal woningen in het segment sociale huur terug. Door het slopen, verkopen en liberaliseren van huren worden aan het segment sociale huur meer woningen onttrokken dan door nieuwbouw worden toegevoegd. Op deze manier blijven de wachttijden voor een sociale huurwoning oplopen.

Uitgangspunt 3. Lokaal FNV onderschrijft van harte dat racisme en discriminatie geen rol mogen spelen bij het vinden van een geschikte woning. Daardoor krijgen woningzoekenden geen eerlijke, gelijke kansen. Maar de tekorten in het woningaanbod treden met name op in de segmenten sociale huur en middenhuur. Dat de hoeveelheid geld die men kan besteden mede bepaald of men snel een woning kan vinden zal ook niet als “eerlijk” worden gevoeld.

Uitgangspunt 9. Dakloosheid mag eigenlijk niet bestaan. Het voorkomen van dakloosheid moet prioriteit hebben. Eigenlijk is dreigende dakloosheid de enige reden om urgentie toe te kennen aan een woningzoekende.