

Programma

Commissie Bouwen & Wonen

Van: L.J.E. Blomen (commissiegriffier)
Contact: 06 4329 6393, lje.blomen@griffie.rotterdam.nl
Kenmerk: 26bb003521
Datum: 20 mei 2026
Betreft: Beeldvorming gebiedsontwikkeling Stadionpark

Aanleiding

De commissie Bouwen & Wonen behandelt in 2026 diverse ruimtelijke plannen die vallen binnen het gebied van de [gebiedsvisie Stadionpark](#). De stukken worden dit jaar op verschillende momenten vanuit het college verwacht. Het gaat om:

- [Bestemmingsplan Rosestraat](#) (zie ook [annotatie](#))
- [Gebiedsambitiedocument Stadiendriehoek](#) (zie ook [annotatie](#))
- [Collegebrief richtinggevende discussie Sportdorp](#) (zie ook [annotatie](#))
- Wijziging omgevingsplan Waterkant en welstandsparagraaf Waterkant
- Grondexploitatie Sportcampus

Woensdag 20 mei staat in het teken van de beeldvorming over de gebiedsontwikkeling Stadionpark.

Programma

9.00-11.00 uur:

Technische sessie (op locatie: Projectbureau Stadionpark)

Overkoepelende presentatie over de ontwikkelingen in Stadionpark, met een toelichting op:

- Gebiedsambitiedocument Stadiendriehoek (+ geluid stadion)
- Sportdorp: laatste informatie m.b.t. collegebrief Sportdorp, incl. info recente bewonersbijeenkomst
- Sportcampus: laatste informatie, incl. info recente bewonersavond en vooruitblik op wat eraan komt
- Waterkant: korte vooruitblik op de wijziging van het omgevingsplan
- Bestemmingsplan Rosestraat: technische toelichting

11.00-13.00 uur:

Werkbezoek aan een van de deelgebieden

Uiteen in groepen voor een bezoek (met de fiets) aan één van de volgende deelgebieden. U kiest aan welk deelgebied u een bezoek wilt brengen.

- (i) Stadiendriehoek incl. Waterkant;
- (ii) Sportdorp: hier sluit woningcorporatie Woonbron aan en is er (mogelijk) een bezoek bij een bewoner;
- (iii) Sportcampus: hier sluit gebiedsontwikkelaar Dura Vermeer aan.

13.00-14.00 uur:

Lunch en reistijd naar het Stadhuis

Voor broodjes etc. wordt gezorgd.

14.00-einde middag:

Inspreekmoment op het Stadhuis (Suze Groenewegzaal)

De commissie ontvangt sprekers over het gebiedsambitiedocument Stadiendriehoek en de collegebrief Sportdorp.

Locatie

Projectbureau Stadionpark, Bankwerkerstraat 16, 3077 MC Rotterdam

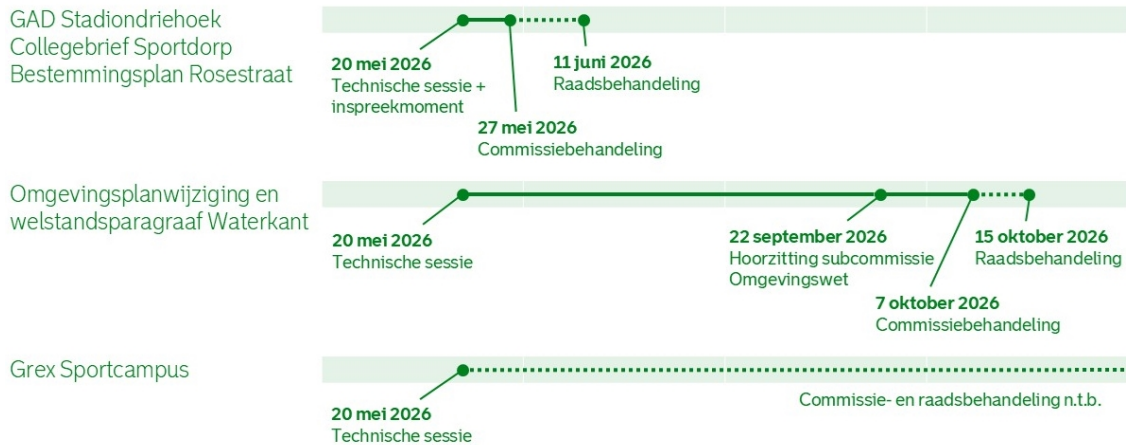
Vervoer

U kunt op eigen gelegenheid naar de locatie reizen. Het verzoek is om een eigen fiets mee te nemen; na de technische sessie gaan we met fietsen de deelgebieden in.

Vervolg

Op woensdag 27 mei vindt in de commissie Bouwen & Wonen de politieke behandeling plaats van het gebiedsambitiedocument Stadiondriehoek, de collegebrief Sportdorp en het bestemmingsplan Rosestraat. Onderstaand tijdpad vat het gehele behandelproces samen.

Behandelproces ruimtelijke plannen Stadionpark



Onderstaand kaartje maakt de ruimtelijke samenhang van de deelgebieden in Stadionpark en de daarmee samenhangende stukken inzichtelijk.

