

BALANS

Amendement

Invulling De Kleine Aarde door Van der Vorst – Peijnenburg

De raad van Boxtel in haar vergadering bijeen op 19 april 2016 betreffende het onderwerp “Ontwikkeling De Kleine Aarde”;

Overwegende dat:

- het voorgestelde plan van het collectief niet aan de 4 gestelde randvoorwaarden voldoet;
- de gemeente geen financieel risico meer wil lopen bij de toekomstige invulling van het terrein;
- de gemeente nu totale financiële zekerheid (en inkomsten) wenst en dus geen virtuele onzekere inkomsten op lange termijn;
- geen gelden aangewend mogen worden uit het legaat van Cooth;
- draagvlak vanuit de directe burens belangrijk is voor realisatie van het gekozen initiatief;
- dit draagvlak er niet is voor het voorgestelde plan van het collectief;
- de directe burens de voorkeur geven aan het plan van familie Van der Vorst;
- sociale duurzaamheid maximaal is bij het plan van familie Van der Vorst in relatie met Peijnenburg Re-integratie BV, met name doordat (jonge) mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt vooruit geholpen worden;
- nu finale zekerheid wenselijk is omtrent de uiteindelijke invulling van het terrein;
- die zekerheid niet is gegarandeerd in het plan van het collectief;
- geen nieuwe milieurisico's in de woonwijk "In Goede Aarde" kunnen worden getolereerd;
- verkeersveiligheid een belangrijk standaard criterium is bij beoordeling van ruimtelijke plannen;
- geen toename van vrachtverkeer (aan-/afvoer t.b.v. vergistingsinstallatie) op de wegen van/naar het DKA-terrein wenselijk is;
- het plan van Van der Vorst-Peijnenburg het meest concreet uitgewerkt is;
- het aanbod van Van der Vorst-Peijnenburg bovendien onvoorwaardelijk is en beide lokale ondernemers zijn.

Besluit:

het college op te dragen om een overeenkomst aan te gaan met Van der Vorst-Peijnenburg om te komen tot een snelle realisering van de door hun ingediende plannen voor het terrein van De Kleine Aarde.

En gaat over tot de orde van de dag.

Boxtel, 19 april 2016.

Fractie BALANS

Mariëlle van Alphen

Erica Vos

Wim van der Zanden

Willy van Zuijlen

BALANS