Motie

Raadsvergadering gemeente Nijkerk 29 juni 2023

Deze motie hoort bij voorstel: Kadernota 2024 (2023-051)

Volgnummer: 4.1 (aangepast) Status: Aangenomen (voor: CDA, ChristenUnie-SGP, PRO21, VVD, Forum voor Democratie; tegen: De Lokale Partij) (20 voor; 3 tegen)

Onderwerp: Tijdelijk wonen in achtertuin

We stellen vast dat:

1. Het voor jongeren en starters op de woningmarkt in Nederland op dit moment ontzettend moeilijk is om aan een woning te komen om voor het eerst op zichzelf te gaan wonen;
2. Veel jongeren en starters hierdoor noodgedwongen bij hun ouders moeten blijven wonen;
3. Het (ver)bouwen van een bijgebouw of het plaatsen van een Tiny house kan voorzien in de behoefte van jongeren en starters in de zoektocht naar woonruimte;
4. Er inwoners zijn met genoeg ruimte op het perceel voor een tijdelijke woning in een bijgebouw of een Tiny house;
5. Het binnen het huidige beleid niet mogelijk is om een bijgebouw te (ver)bouwen tot een tijdelijke woning of om een Tiny house op het perceel te plaatsen als er geen sprake is van mantelzorg;
6. Het wenselijk is om starters onder voorwaarden een bijgebouw tijdelijk te laten bewonen of een tijdelijk Tiny house te kunnen plaatsen bij een bestaande woning;

We hebben gedacht aan en houden er rekening mee dat:

1. De gemeente Apeldoorn ons al voor is gegaan bij het opstellen van beleidsregels voor tijdelijke huisvesting met daarin de mogelijkheid voor tijdelijke woningen in de achtertuin;

We vragen het college om

1. Kaders voor te stellen aan de raad die het mogelijk maken om onder voorwaarden tijdelijk wonen in een bijgebouw/Tiny house in de achtertuin van familie toe te staan.
2. Deze kaders uiterlijk 2e kwartaal 2024 voor te leggen aan de raad.

De fractie van het CDA De fractie van de ChristenUnie-SGP

Lukas Rakhorst Nelleke Hegeman-Mekking

De fractie van Forum voor Democratie

Cathy van Manen