

Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering op 22 december 2021

Plv. voorzitter:	A. Kockelkoren (GroenLinks)
Aanwezig:	T. Benalla (NIDA), R. de Roon (D66), J.W. van Putten (Leefbaar Rotterdam), G.G. van Dijk (CU-SGP), J.A. Faber (VVD), C. Engberts (PvdA), G. Rozema (PvdD; aanwezig vanaf 09.45 uur)
Afwezig m.k.:	P.J.H.D. Verkoelen (50PLUS), B. van Schaik (Leefbaar Rotterdam)
Commissiegriffier:	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris:	D. Wind

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 09.34 uur.

2. Besluitenlijst van de openbare procedurevergadering van 8 december 2021

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Ingekomen stukken

Algemeen

Geen stukken ontvangen

Bouwen en Wonen

Nummer:	21bb13234
Onderwerp:	Wet voorkeursrecht gemeenten Frans Bekkerstraat
Afzender:	College van BenW
Datum:	07-12-2021
Besluit:	Is voor kennisgeving aangenomen en raadsvoorstel tot definitieve vestiging Wvg wordt afgewacht

Nummer:	21bb014730 (met bijlagen 21bb15072, 21bb14677, 21bb14679, 21bb14680, 21bb14681, 21bb14682, 21bb14683, 21bb14684, 21bb14688, 21bb14689, 21bb14691, 21bb14693, 21bb14723, 21bb14724, 21bb14725, 21bb15068)
Onderwerp:	Verkenning haalbaarheid ambitiescenario renovatie Museum Boijmans Van Beuningen (MBVB) en kwaliteitsslag Museumpark en afdoening motie Zeegers over strategische verkenning MBVB (reeds besproken in overlegvergadering MPOF 07-12-21)
Afzender:	College van BenW



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering 22
december 2021

- Datum: 22-11-2021
Besluit: De motie Zeegers Strategische verkenning Museum Boijmans Van Beuningen (21bb11309) wordt aangehouden op verzoek van mevrouw Zeegers omdat zij eerst nog met de skaters in gesprek wil.
- Nummer: 21bb15817
Onderwerp: Bestemmingsplan Scheepvaartkwartier
Afzender: Bewoners Organisatie Scheepvaartkwartier
Datum: 10-12-2021
Besluit: College wordt om reactie gevraagd
- Nummer: 21bb14379
Onderwerp: Collegebrief over Steigers op Zuid - voortgangsrapportage 2021
Afzender: College van BenW
Datum: 14-12-2021
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen
- Nummer: 21bb14967 (met bijlage 21bb14968)
Onderwerp: Raadsvoorstel over ontwerp-verklaring van geen bedenkingen project 'Pop-Up theater '40-45' aan de Keileweg te Rotterdam
Afzender: College van BenW
Datum: 14-12-2021
Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar de raad van 3 februari 2022 (zie ook 21bb15562)
- Nummer: 21bb15562
Onderwerp: Collegebrief over tijdelijk theater in Rotterdam voor productiebedrijf Medialane
Afzender: College van BenW
Datum: 14-12-2021
Besluit: Wordt betrokken bij advisering over raadsvoorstel over ontwerp-verklaring van geen bedenkingen project 'Pop-Up theater '40-45' aan de Keileweg te Rotterdam (21bb14967)
- Nummer: 21bb14364 (met bijlagen 21bb15202, 21bb15203, 21bb15204, 21bb15205V, 21bb15206V, 21bb15207, 21bb15208, 21bb15209, 21bb15210)
Onderwerp: Raadsvoorstel over Vaststelling bestemmingsplan RottaNova
Afzender: College van BenW
Datum: 14-12-2021
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 1 februari 2022 en het raadsvoorstel wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 16 februari 2022



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering 22
december 2021

- Nummer: 21bb15036 (met bijlage 21bb15157)
Onderwerp: Raadsvoorstel over Vaststelling bestemmingsplan De Archipel
Afzender: College van BenW
Datum: 15-12-2021
Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar de raad van 3 februari 2022 (er zijn geen zienswijzen ingediend)
- Nummer: 21bb15168 (met bijlagen 21bb15167, 21bb15174, 21bb15175V 21bb15552)
Onderwerp: Raadsvoorstel over Vaststelling bestemmingsplan Hoofdweg 480 - 490
Afzender: College van BenW
Datum: 15-12-2021
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 1 februari 2022 en het raadsvoorstel wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 16 februari 2022
- Nummer: 21bb15031 (met bijlagen 21bb15032, 21bb15033)
Onderwerp: Raadsvoorstel over Vaststelling bestemmingsplan Het Lage Land - Oosterflank, 1e herziening
Afzender: College van BenW
Datum: 15-12-2021
Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar de raad van 3 februari 2022 (er zijn geen zienswijzen ingediend)
- Nummer: 21bb15282 (met bijlage 21bb15288)
Onderwerp: Raadsvoorstel over ontwerp-verklaring van geen bedenkingen renovatie en vervanging Brienoordbrug
Afzender: College van BenW
Datum: 15-12-2021
Besluit: Wordt doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 3 februari 2022
- Nummer: 21bb14911 (met bijlage 21bb14912)
Onderwerp: Collegebrief over uitwerking omgevingsvisie gebied binnenstad "een groene en vitale binnenstad voor iedereen
Afzender: College van BenW
Datum: 15-12-2021
Besluit: Wordt doorgeleid naar eerste procedurevergadering (tijdelijke) commissie na de verkiezingen waaronder Binnenstad/Bouwen en Wonen valt
- Nummer: 21bb14854 (met bijlagen 21bb14846, 21bb14847, 21bb14849V 21bb14850V, 21bb14852, 21bb14853)
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan Parapluherziening Evenementen
Afzender: College van BenW
Datum: 15-12-2021



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering 22 december 2021

- Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 18 januari 2022 en het raadsvoorstel wordt geagendeerd in de overlegvergadering van EDEM op 26 januari 2022 waarbij BWB wordt uitgenodigd
- Nummer: 21bb14879
Onderwerp: Prestatieafspraken 2022-2023 gemeente, corporaties en huurdersorganisaties.
Afzender: College van BenW
Datum: 15-12-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in een aankomende overlegvergadering. De afdoening van de moties wordt aangehouden tot deze bespreking.
- Nummer: 21bb15985
Onderwerp: Wethoudersbrief Kurvers over toekenning middelen regeling woningbouwimpuls 3e tranche aanvragen
Afzender: College van BenW
Datum: 15-12-2021
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het Masterplan Brainpark I in de aansluitende overlegvergadering
- Nummer: 21bb16201
Onderwerp: Afschrift brief van verschillende huurdersorganisaties Rotterdam over niet ondertekenen van de prestatieafspraken
Afzender: Klantenraad Woonstad Rotterdam, Huurdersalliantie De Brug, Huurdersraad Vestia, CPRW Woonbron en RBRW Woonbron
Datum: 16-12-2021
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van de prestatieafspraken 2022-2023 in een aankomende overlegvergadering
- Nummer: 21bb14452 (met bijlagen 21bb16051, 21bb16052, 21bb16056, 21bb16057, 21bb16059, 21bb16060, 21bb16061, 21bb16063, 21bb16064, 21bb16065, 21bb16067, 21bb16068, 21bb16069, 21bb16070, 21bb16071, 21bb16072)
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel wethouder Kasmi en Kurvers toezegging 21bb14750 over openbaarmaking stukken Recreatieoord HvH
Afzender: Wethouders Kasmi en Kurvers
Datum: 16-12-2021
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het Toekomstscenario Recreatieoord en Camping Hoek van Holland in de overlegvergadering van 19 januari 2022



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering 22 december 2021

Buitenruimte

Nummer: 21bb15172 (met bijlage 21bb15197)
Onderwerp: Monitor leefbaarheid en veiligheid volkstuinen Rotterdam
Afzender: College van BenW
Datum: 09-12-2021
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking Handhavingskader Volkstuinen in een overlegvergadering (verwacht voorjaar 2022)

Nummer: 21bb15969 (met bijlagen 21bb15997, 21bb15998)
Onderwerp: Brief van Gebiedscommissie Centrum over ongevraagd advies over Kade-keien
Afzender: Gebiedscommissie Centrum
Datum: 14-12-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in een komende overlegvergadering danwel betrokken bij een soortgelijk onderwerp

4. Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

De volgende toezeggingen worden afgedaan:

20bb19270 Fazantstraat
21bb12015 Matig tot zeer slechte corporatiewoningen in Rotterdam
21bb12476 Afschrift reactie college op burgerbrief over het project RISE
21bb15807 Verordening toegang woningmarkt – opkoopbescherming (aantal woningen per wijk)
21bb15809 Investeringsbesluit Dierenasiel (beschikbaar bedrag per gevonden dier)
21bb15810 Investeringsbesluit Dierenasiel (participatieproces)

5. Lijst van openstaande moties

De volgende eerder aangehouden moties wordt geadviseerd om af te doen:

- Motie Van der Velden e.a. Help de inwonende mantelzorger (19bb25336)
- Motie Büyükçifci Opschoning van de Rotterdamwet (21bb8189)
- Motie Verheij e.a. Koopwoningen (21bb9693)
- Motie Verheij en Eskes Monitor de druk (19bb23201)
- Motie Verheij e.a. Bouw betaalbare koopwoningen voor de middenklasse (21bb1691)

Verder heeft de commissie geen vragen of opmerkingen over de lijst van openstaande moties.

6. Verslag hoorzitting bestemmingsplan Urkersingel d.d. 8 december 2021

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

7. Planning

Op basis van de vragen in de annotatie van de griffie besluit de commissie als volgt:

- het inspreekmoment en de vergadering over Recreatieoord Hoek van Holland op respectievelijk 12 en 19 januari worden bij voorkeur fysiek belegd.



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering 22
december 2021

- De commissie gaat akkoord met de voorgestelde bespreekpunten op 26 januari en 2, 9 en 16 februari.
- Zoals ook bij behandelwijze van de lijst van ingekomen stukken is besloten, wordt de collegebrief Prestatieafspraken 2022-2023 gemeente, corporaties en huurdersorganisaties (21bb14879) geagendeerd in een overlegvergadering op 2 of 9 februari 2022.
- In het nieuwe jaar wordt bekeken of de vergaderingen van 9 en 16 februari kunnen worden samengevoegd tot één vergadering.

Verder heeft de commissie geen vragen over de planning en lange termijn agenda.

8. Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 09.55 uur.

