Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden

T 015 – 380 41 11, **F** 015 – 380 99 92

E gemeente@middendelfland.nl, **I** www.middendelfland.nl

AAN DE LEDEN

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de gemeenteraad, die zal worden gehouden op DINSDAG 16 december 2025 om **19.30 uur** in het GEMEENTEHUIS, Anna van Raesfeltstraat 37 te SCHIPLUIDEN.

Schipluiden, 10 december 2025.
De Voorzitter

F.I. Noordermeer – van Slageren

VOORLOPIGE AGENDA

1. Opening van de vergadering

2 Regeling der werkzaamheden
De gemeenteraad behandelt de ingekomen stukken, die in de periode van 12 november 2025 tot en met 9 december 2025 bij de griffie is binnengekomen.
Lijst A: Brieven van het college
Lijst B: Brieven van derden

3 Spreekrecht voor belangstellenden
Bij dit agendapunt wordt de gelegenheid geboden om de raad toe te spreken. Het spreekrecht is beperkt tot de op deze agenda vermelde punten. Het woord kan niet worden gevoerd over:
- de Regeling der Werkzaamheden.
- benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;

Agendapunten 5b tot en met 5h, 7 en 8 zijn onderwerp van het spreekrecht.

Zij die gebruik wensen te maken van het inspreekrecht, moeten dat melden bij de griffier, waartoe gelegenheid is tot voor de aanvang van de vergadering. De spreektijd is beperkt tot 5 minuten per spreker.

4 Vaststellen van de agenda

5 **HAMERSTUKKEN**
Behandeling in de commissie veronderstelt dat de gemeenteraad zonder nadere beraadslagingen een besluit kan nemen.

5a Vaststellen notulen vergaderingen:
1. Vergadering dd 11 november 2025
2. Vergadering dd 18 november 2025

5b Ruimtelijk kader op hoofdlijnen en herijking woonprogramma Zuidrand
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
De locatie Zuidrand maakt onderdeel uit van de grondexploitatie Ruimte voor Ruimte en behelst de realisatie van woningbouw aan de Rozemond in Schipluiden. Door tijdsverloop dient het eerdere stedebouwkundige ontwerp te worden aangepast en het woningbouwprogramma voor deze locatie te worden geherijkt. Hierdoor wordt de realisatie van ongeveer 44 woningen mogelijk verdeel over 20 appartementen in de sociale huur, 17 appartementen in de middenhuur en maximaal 7 woningen in de vrije sector. Het bijgevoegde stedenbouwkundig schetsontwerp ligt hieraan ten grondslag. De gemeenteraad wordt voorgesteld om:
- in te stemmen met het stedenbouwkundig schetsontwerp als ruimtelijk kader op hoofdlijnen;
- in te stemmen met een herijking van het woningbouwprogramma Zuidrand Schipluiden;
- het herijkte woonprogramma met het ruimtelijk kader op hoofdlijnen te verwerken in de grondexploitatie Ruimte voor Ruimte.

5c Algemene Subsidieverordening 2026
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek

Zowel de subsidieverordening (2016) als het subsidieproces zijn toe aan een verbetering en vernieuwing. Het gaat om verbeteringen en vernieuwingen op administratief en juridisch gebied, maar ook op het gebied van communicatie en werkprocessen.
De voorliggende nieuwe Algemene Subsidieverordening Midden-Delfland sluit beter aan bij de huidige wet-en regelgeving. Deze aanpassingen hebben geen invloed op de beleidsmatig inhoud. Met een aanscherping naar de huidige wet- en regelgeving kan ook het subsidieproces (van subsidie aanvraag tot definitieve vaststelling) verder gedigitaliseerd worden. Op basis van de nieuwe Algemene Subsidieverordening kan het college overgaan tot aanpassing van de diverse subsidieregelingen. De raad wordt voorgesteld om de Algemene subsidie verordening 2026 vast te stellen en per 1 januari 2026 in te laten gaan.

5d Regiovisie aanpak huiselijk geweld Haaglanden 2026 en verder
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek
De gemeente werkt met andere gemeenten in de regio Haaglanden samen in de aanpak van huiselijk geweld. De huidige regiovisie loopt eind 2025 af. In bijlage 1 treft u de nieuwe regiovisie voor de periode 2026 en verder aan. De Regiovisie bevat inhoudelijke prioriteiten binnen bestaande financiële kaders. De nieuwe regiovisie heeft geen einddatum vanwege de samenloop met de Regiovisie Jeugdzorg Haaglanden die in 2027 verschijnt en de landelijke ontwikkelingen rondom Toekomstscenario Kind- en Gezinsbescherming. De gemeenteraad wordt voorgesteld om de Regiovisie Aanpak Huiselijk Geweld Haaglanden 2026 en verder, ongewijzigd vast te stellen.

5e Vierde periodieke begrotingswijziging 2025
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
De vierde PBW 2025 is de laatste periodieke wijziging voor dit dienstjaar en daarmee de laatste mogelijkheid om de begroting in lijn te brengen met de werkelijk inkomsten en uitgaven. Dit is met name van belang als voorbereiding voor de Jaarrekening 2025. Het heeft invloed op het saldo, de verklaringen en op de rechtmatigheid. In deze PBW is de Septembercirculaire 2025 van het Gemeentefonds verwerkt. Tevens informeert het college middels de periodiek begrotingswijziging over de voortgang van de planning en uitvoering van de goedgekeurde investeringskredieten. Aan investeringskredieten (onbenut) is bij PBW4 voor een bedrag van € 1.007.838 doorgeschoven, aan exploitatiebudgetten in PBW4 gaat het om in totaal € 1.684.390. Deze bedragen zijn opnieuw fors en komen in 2026 (en later) bovenop de al geraamde investeringskredieten en exploitatiebudgetten.
Het college stelt voor om in te stemmen met de vierde periodieke begrotingswijziging 2025.

5f Heffingsverordeningen 2026
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
De inwoners en ondernemers in Midden-Delfland ontvangen, zoals elk jaar, in 2026 aanslagen gemeentelijke belastingen en heffingen. Het is noodzakelijk dat dit op basis van de juiste juridische grondslag en voor de juiste tarieven gebeurd. Daarvoor is nodig dat de raad de verordeningen OZB, afvalstoffenheffing en reinigingsrechten, rioolheffing, begrafenisrechten en toeristenbelasting 2026 vaststelt.

5g Implementatie Wet modernisering elektronisch bestuurlijk verkeer (Wmebv)
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek
Op 1 januari 2026 treedt de Wet modernisering elektronisch bestuurlijk verkeer (Wmebv) in werking. Deze wet heeft als externe werking dat een aanwijzingsbesluit moet worden vastgesteld waarin is bepaald via welke digitale kanalen formele berichtgeving (producten en diensten) met de gemeente mogelijk is. De interne werking is omvangrijk en richt zich op aanpassing van de procedures en het voldoen aan wettelijke richtlijnen ten aanzien van vormgeving, elektronische communicatie, betrouwbaarheid en veiligheid.
De gemeenteraad wordt voorgesteld om:
- voor zover het haar bevoegdheden betreft het Aanwijzingsbesluit elektronische kanalen publieke dienstverlening Midden-Delfland 2025 vast te stellen;
- voor zover het betreft de raadsbevoegdheden mandaat te verlenen aan de gemeentesecretaris om te besluiten tot het actualiseren en wijzigen van bijlage 1 bij het aanwijzingsbesluit, waarbij van deze bevoegdheid alleen gebruik kan worden gemaakt met instemming van de griffier;
- voor 2026 een incidenteel budget van € 20.000,= beschikbaar te stellen en dit te verwerken in de periodieke begrotingswijziging.

5h Opheffen geheimhouding verslag besloten commissievergadering
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
Op 24 augustus 2025 heeft een persoon (hierna: Woo-verzoeker) op grond van de Wet open

overheid (hierna: Woo) verzocht om openbaarmaking van de stukken omtrent de Kasteellaan, waaronder alle mailcommunicatie. Bij één van de betrokken mails is sprake van een bijlage die valt onder de geheimhouding, namelijk het (concept)verslag van de besloten commissievergadering dd. 18 juni 2025.
Op grond van artikel 82, vijfde lid, in samenhang met artikel 23, vierde en vijfde lid, van de Gemeentewet rust geheimhouding op wat tijdens deze vergadering is besloten. Daarnaast is het verslag van deze vergadering is niet openbaar, totdat de raad besluit deze verplichting tot geheimhouding, op te heffen.
Het besprokene en dus het verslag van de betreffende commissievergadering behoeven, gelet op de fase waarin het project De Kroon zich thans bevindt, niet meer onder de geheimhouding te vallen. Het college stelt voor om de geheimhouding op te heffen, zodat het verslag ter beschikking kan worden gesteld aan de Woo-verzoeker.

BESPREEKPUNTEN

6 Aanwijzen van (plaatsvervangend) griffier
Portefeuilehouder: n.v.t. Voorstel is afkomstig van Werkgeverscommissie
Per 1 april 2026 beëindigt de huidige griffier zijn feitelijke werkzaamheden om later dat jaar met (pre)pensioen te gaan. Na een werving- en selectieproces stelt de werkgeverscommissie voor om:
- per 1 januari 2026 mevrouw W. Tieman aan te wijzen als plaatsvervangend griffier;
- per 1 april 2026 de aanwijzing tot griffier van de heer A. de Vos in te trekken;
- per 1 april 2026 mevrouw W. Tieman aan te wijzen als griffier van de gemeente Midden-Delfland.

6a Afleggen verklaring en belofte

6b Korte schorsing

7 De Kroon: Ontwikkelvisie, strategisch plan van aanpak en ruimtelijk kader.
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
Na aankoop van het perceel Kasteellaan 30 in Schipluiden is nu de planvorming voor de ontwikkeling van een appartementencomplex voor senioren actueel. Het doel van de voorgestelde besluiten is om een ontwikkelvisie met bijbehorend strategisch plan van aanpak vast te stellen samen met het ruimtelijk kader voor verdere uitwerking van de ontwikkeling. Daarmee worden de kaders en bedoelde kwaliteit geborgd voor de toekomst van het wooncomplex en bijbehorend plangebied.

8 Renovatie handbalveld DIOS
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek
Handbalvereniging DIOS maakt al geruime tijd gebruik van twee handbalvelden op Sportpark Den Hoorn. Eén van deze velden is afgekeurd door de Nederlandse Handbalbond (NHV) en kan niet meer worden gebruikt voor officiële wedstrijden. Op grond van de bestaande samenwerkingsovereenkomst met Stichting Sportpark Den Hoorn is de gemeente verantwoordelijk voor de renovatiewerkzaamheden.
Het college stelt voor om:
- In te stemmen met de renovatie van het handbalveld op Sportpark Den Hoorn, ten behoeve van handbalvereniging DIOS.
- In te stemmen een incidenteel investeringsbudget van € 350.000,- beschikbaar te stellen voor de renovatie van het handbalveld, ter hoogte van het definitieve offertebedrag en deze af te schrijven in 15 jaar en ten laste te brengen van het saldo van de begroting 2026-2029;
- In te stemmen met het beschikbaar stellen van per saldo € 30.000 voor advies en begeleiding gedurende het project ten laste van de algemene reserve.
- Deze bedragen beschikbaar te stellen via begrotingswijziging 2026-4.

OVERIGE ONDERWERPEN

9 Mogelijkheid tot het stellen van vragen
De leden van de gemeenteraad worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan.
De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid).
U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering via de griffie aan de Voorzitter te stellen.

10 Sluiting van de vergadering

= = = =