gemeente SLUIS

Gemeente Sluis
Ingekomen
- 7 APR. 2021
NR.

Postadres:
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117
Telefoon +31 (0)117 457 000
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169
BIC code: INGBNL2A
BTW-nummer: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl
info@gemeentesluis.nl

Aan de leden van de raad

ons kenmerk : 21.3315
uw brief d.d. :
uw kenmerk :
behandeld door : Hoeve, van / Rakt, van de
doorkiesnummer:
onderwerp : stand van zaken Euregiotuinen
bijlage(n) : geen

21.0003470
Inkomende documenten Gemeente Sluis

Oostburg, - 7 APR. 2021

Geachte leden van de raad,

Middels deze brief willen we u informeren over de laatste stand van zaken ten aanzien van de herontwikkeling van de voormalige Euregiotuinen. In de laatste brief aan u (dd 16 december) hebben we u gemeld dat de intentieovereenkomst met een jaar verlengd is en dat het streven is om een voorontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen medio januari. Tevens was hierbij aangekondigd dat er een presentatie verzorgd zal worden door de initiatiefnemer tijdens de informatieve raadsvergadering op 26 januari. Deze presentatie heeft ook als zodanig plaatsgevonden waarbij u in de gelegenheid was om vragen te stellen aan de initiatiefnemer.

Inmiddels heeft het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen vanaf 28 januari t/m 10 maart. Dit heeft geresulteerd in 25 inspraakreacties en 2 vooroverlegreacties van provincie en waterschap. Deze inspraakreacties en vooroverlegreacties worden op dit moment geïnventariseerd en beoordeeld waarbij gekeken wordt in hoeverre de reacties aanleiding vormen tot aanpassing of aanscherping van de plannen. De uitkomsten en beantwoording hiervan zullen worden verwerkt in het vooroverleg- en inspraakverslag en worden voorgelegd aan het college. Per reactie wordt aangegeven of deze tot wijzigingen leidt of niet. Na instemming van het college met de voorgestelde verwerking van de inspraakreacties zal het ontwerpbestemmingsplan wederom voor een periode van 6 weken ter inzage gelegd worden. Dit betreft dan de officiële vaststellingsprocedure waarbij zienswijzen kunnen worden ingediend.

Ten aanzien van de communicatie willen we u nog meegeven dat er een bestuurlijk gesprek heeft plaatsgevonden tussen de stichting 'Euregiotuinen voor ons' en de gemeente op 28 januari jl. Dit naar aanleiding van de zorgen die deze stichting heeft ten aanzien van de ontwikkeling en de gevolgen daarvan voor de omgeving. Daarnaast is er vanuit de initiatiefnemer een website opgericht (www.regioparkoostburg.nl) waar men kennis kan nemen van de plannen en in contact kan komen met de initiatiefnemer. Tevens is er huis aan huis een nieuwsbrief bezorgd bij de omwonenden.

Wij hopen u hiermee voor dit moment voldoende geïnformeerd te hebben. Conform de planning ontvangt u van ons in mei een nieuwe schriftelijke update.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,

S.I. de Kievit-Minnaert

De burgemeester,

mr. M.M.D. Vermue