

Annotatie commissie Zorg, Welzijn, Cultuur & Sport (ZWCS)

Van: drs. L.M. (Mark) Jongsma
Telefoon: 010-2672559
E-mail: m.jongsma@griffie.rotterdam.nl
Ons kenmerk: 23bb007097

Datum : 26 oktober 2023
Betreft : Erfgoedagenda en publiek kader stadsherstel
Vergadering: 1 november 2023

1. Doel van de bespreking

Het college heeft medio mei de Erfgoedagenda Rotterdam en uitvoeringsagenda 2023-2027 vastgesteld. De erfgoedagenda en het publiek kader stadsherstel staan op de agenda ter bespreking met de verantwoordelijk wethouders Kasmi (erfgoed) en Struijvenberg (publiek kader). Omdat er een logisch verband is tussen beide onderwerpen is ervoor gekozen om dit gezamenlijk te bespreken. De deelneming Stadsherstel levert namelijk een bijdrage aan de uitvoering van de Erfgoedagenda door historisch erfgoed aan te kopen, te beheren en onderhouden en te exploiteren. De leden van de commissies BWB en BOFV zijn ook uitgenodigd om bij deze bespreking aanwezig te zijn.

Erfgoedagenda

De Erfgoedagenda Rotterdam is door het college geactualiseerd. De inleiding en het uitvoeringsprogramma zijn vernieuwd op basis van het maatschappelijke debat over erfgoed, concrete vragen van de gemeenteraad en (landelijke) trends op het gebied van het gebouwde en aangelegde erfgoed. Er is bewust voor gekozen om hierbij de opzet van de vorige versie grotendeels te handhaven. Het uitvoeringsprogramma heeft een looptijd tot en met 2027.

Publiek kader stadsherstel

Het aandeelhouderschap van de gemeente in bedrijven (deelnemingen) wordt één keer in de zeven jaar geëvalueerd. Het Beleidskader verbonden partijen en bestuurlijke relaties 2022-2026 (hierna: beleidskader) schrijft hierover dat het financieel en bestuurlijk belang periodiek worden geëvalueerd. Naar aanleiding van de evaluatie van Stadsherstel (waarin de gemeente circa 11% van de aandelen heeft en één van de 77 aandeelhouders is), is een publiek kader opgesteld waarin het aandeelhouderschap van de gemeente in deze deelneming wordt (her)bevestigd. Zowel de evaluatie als het publiek kader worden aan de gemeenteraad gestuurd nagenoeg tegelijkertijd met de Erfgoedagenda 2023-2027.

2. Voorgeschiedenis:

Het begrip 'Erfgoedagenda' is in 2016 voortgekomen uit de stadsbrede discussie over het belang van cultuurhistorisch erfgoed en historisch besef. De gemeenteraad was nauw betrokken bij deze discussie over het erfgoed. Het met de raad actief gevoerde debat over erfgoed heeft in oktober 2015 geleid tot de kadernotitie 'Kaders voor een nieuw Rotterdams erfgoedbeleid', waarin de ingrediënten en discussiepunten werden aangereikt die mede hebben bijgedragen aan het ontstaan van de Erfgoedagenda Rotterdam. De Rotterdamse omgang met erfgoed heeft hiermee

een nieuwe impuls gekregen. Regelmatig is er in uw commissie(s) en raad aandacht gevraagd voor het onderhoud en behoud van monumentale panden. Op 22 maart 2017 ([agendapunt 8](#)) is de vorige erfgoedagenda besproken in de toenmalige commissie ZOCS.

3. Te bespreken stukken:

1. Collegebrief over Erfgoedagenda Rotterdam en uitvoeringsagenda 2023-2027 (23bb003120)
 - Bijlage behorende bij 23bb003120 over Erfgoedagenda Rotterdam en uitvoeringsagenda 2023-2027 (23bb003121)
2. Collegebrief over Evaluatie en publiek kader Stadsherstel Historisch Rotterdam N.V. (23bb003324)
 - Bijlage 1 behorende bij 23bb003324 over Evaluatie Stadsherstel (23bb003325)
 - Bijlage 2 behorende bij 23bb003324 over Publiek kader Stadsherstel Historisch Rotterdam N.V. (23bb003326)
 - Bijlage behorende bij 23bb003324 over publiek kader Stadsherstel Historisch Rotterdam N.V. (23bb004468)

4. Aandachtspunten:

Behoud en onderhoud monumentale panden

Regelmatig is er in uw commissie(s) en raad aandacht gevraagd voor het onderhoud en behoud van monumentale panden. Komt dit naar uw mening voldoende tot zijn recht in de voorliggende erfgoedagenda?

Nieuw in de opbouw van de Erfgoedagenda 2023-2027 is de beschrijving van de formele instrumenten die de gemeente in het kader van de erfgoedzorg tot haar beschikking heeft en in kan zetten om erfgoed goed te borgen en de discussies over verandering en ontwikkeling te kunnen voeren en sturen.

5. Financiële consequenties

In de aanbestedingsbrief van het college wordt voor wat betreft de erfgoedagenda het volgende gesteld over de financiële consequenties:

De Erfgoedagenda Rotterdam betreft een actualisatie van het bestaande beleid. De uitvoeringsagenda bevat een specificatie van de uit te voeren activiteiten tot 2027. De activiteiten zijn gebaseerd op het huidige beschikbare budget voor de beleidstaken van bureau monumenten en cultuurhistorie. Niet duidelijk is/wordt, wat dit beschikbare budget is. Ook uit de begroting 2024 is dit moeilijk te destilleren.

Voor wat betreft het publiek kader stadsherstel blijkt uit het laatst door de raad ontvangen beheerverslag deelnemingen 2021 (ontvangen in november 2022) dat het belang van de gemeente Rotterdam 11,3% is. Stadsherstel ondervond ook in 2021 de gevolgen van de COVID-19 pandemie. Verschillende huurders moesten tijdelijk hun deuren sluiten en maakten met Stadsherstel afspraken over uitstel en/of afstel van huurbetalingen. Om dit financieel te kunnen opvangen, maakte Stadsherstel bij haar financiers gebruik van speciale regelingen. Er is net als in 2020, in

2021, geen dividend uitgekeerd. Voor wat betreft de resultaatbestemming van Stadsherstel Historisch Rotterdam werd het positieve resultaat van € 0,468 mln. in het jaar 2021 toegevoegd aan de algemene reserves van de deelneming.

6. Overige relevante informatie

- [Monumenten | Rotterdam.nl](#)
- [Erfgoedverordening Rotterdam 2020](#)
- Collegebrief over Beheerverslag Deelnemingen 2021 ([22bb007090](#) met bijlagen 22bb007091, 22bb007092 en 22bb007093)
- Omgevingsvisie Rotterdam ([21bb15056](#))
- Definitieve aanwijzing van 21 objecten als gemeentelijk monument ([16bb10460](#))
- Jaarverslag 2015 commissie voor Welstand en Monumenten ([17bb417](#))
- Kadernotitie cultuurhistorie in bestemmingsplannen ([15bb7384](#))
- Visie op het belang van gebouwd cultuurhistorisch erfgoed ([14bb5057](#))

7. Verdere procedure

Politieke behandeling is niet voorzien. U kunt desgewenst een tweeminutendeбат aanvragen.