



Partij voor
de Dieren

Amendement verduurzamen sociale huurwoningen II – huis-aan-huis bewustwordingscampagne

De gemeenteraad van Arnhem, in vergadering bijeen op 6 november 2017 bij de vaststelling van de MJPB 2018-2021

Constaterende dat:

- 'We streven naar een duurzaam en CO2-neutraal Arnhem. Daarom springen we zuinig om met energie. Dat is goed voor het milieu en scheelt in de portemonnee. Om te beginnen willen we dat energie niet wordt verspild. Nieuwe woningen moeten liefst geen energie van buiten nodig hebben en in ieder geval erg energiezuinig zijn. Bij bestaande gebouwen levert isoleren veel op. We gaan woningeigenaren, waaronder woningcorporaties, stimuleren om hun woningen energiezuiniger te maken. We wijzen op subsidieregelingen en de lagere energiekosten.' (Coalitieakkoord 2014-2018, Met de stad)
- 'Energiebesparing in de gebouwde omgeving de meest effectieve en vaak ook de meest kostenefficiënte wijze van verduurzamen [is]. Energiebesparing bij[draagt] aan milieudoelstellingen, leidt tot een lagere energierekening, de concurrentiepositie van bedrijven [verbetert] en een impuls aan de werkgelegenheid [geeft]. Conform de afspraken uit het SER Energieakkoord de gemeente een jaarlijkse besparing van gemiddeld 1,5% van het totale energiegebruik [wil] realiseren. Dit kan door in te zetten op beïnvloeding van gedrag, zuinige apparatuur, slimme meters en monitoringssystemen en toepassing van maatregelen zoals vloer-, gevel- en dakisolatie, LEDverlichting en duurzame beglazing in de gebouwde omgeving. Bij voorkeur worden deze maatregelen gebundeld en uitgerold via collectieve concepten zoals Nul op de Meter (NOM). In veel Arnhemse wijken de energielasten hoog zijn ten opzichte van het inkomen, waardoor er sprake is van energiearmoede.' (Aldus: NEMiA, p. 23)
- Duurzaam betaalbaar wonen een van de peilers van de Arnhemse Woonprincipes 2025 is
- 'Op basis van inkomen 53% van de Arnhemse huishoudens tot de doelgroep voor sociale huur [behoort]. (Bron: Betaalbaarheid Wonen in Beeld, SAN, 2014) (p. 11) Woningverduurzaming bij [kan] dragen aan het verlagen van de woonlasten door besparing op energieuitgaven. Het gemiddeld energielabel in Arnhem bedraagt op dit moment C. Circa 48% van de woningen heeft energielabel D of minder.' (Aldus de Arnhemse Woonprincipes 2025, p. 11)
- Er 26.316 corporatiewoningen zijn (Arnhem in Cijfers, meest recent)
- Er veel kennis verzameld is en wordt over energieverbruik in woningen, die kennis onder meer beschikbaar is bij de tafels van het Gelders Energie Akkoord: 'Energiebesparing burgers' en 'Energiebesparing in de huur' en ook daadwerkelijk ingezet kan worden.
- Huurdersorganisaties een ondersteunende rol kunnen spelen bij huis-aan-huis gerichte acties en de huurders kunnen meenemen in het bewust worden van hun energieverbruik en -besparingen:
- Dat het
 - plaatsen van tochtstrips
 - goed inregelen van verwarming
 - vervangen van alle oudere verlichting

AANGENOMEN

- plaatsen van waterbesparende douchekoppen en kranen
 - gebruik van grijs water in toilet
 - automatische uit- en aan schakelen van verlichting in algemene ruimtes
- wezenlijk bijdraagt aan energiebesparing en dit direct voelbaar is in de portemonnee.

Overwegende dat:

- Bewustwording een belangrijke rol speelt bij het verlagen van het energiegebruik en -verbruik;
- Er met kleine maatregelen al snel 10-20% minder energieverbruik behaald kan worden (Urgenda);
- Dergelijke maatregelen doorgevoerd kunnen worden zonder huurverhoging als deze onderdeel worden gemaakt van regulier (naar voren gehaald) onderhoud;
- Kennis over dergelijke maatregelen breed verspreid en gedeeld moet worden;
- Als we onze doelstellingen op gemeentelijk niveau willen behalen, we de verduurzaming op verschillende manieren zullen moeten aanvliegen.
- Hier een efficiënte en effectieve aanpak denkbaar is, omdat veel sociale huurwoningen op dezelfde manier zijn gebouwd;
- Een huis-aan-huis campagne een effectief middel is;
- De gemeente een partner is die kan verbinden en faciliteren.

Besluit:

Een huis-aan-huis bewustwordingscampagne te starten waarin praktische tips worden aangedragen en de besparingen concreet worden voorgerekend. Daarin samen te werken met alle Arnhemse woningbouwcorporaties, de huurdersverenigingen, de HAN, Energiecoöperatie Rijn- en IJssel en het GEA. Deze campagne voor de zomer van 2018 af te ronden en over de resultaten ervan de raad te informeren.

Dit samen met de woningcorporaties te financieren en hiervoor een evenredig deel, eenmalig te reserveren uit de algemene reserve, maximaal ter hoogte van € 75.000,-.

En dit als zodanig te verwerken in de Meerjaren Programmabegroting 2018 - 2021.

SP Arnhem, Paul Kusters

PvdD, Leo de Groot

AANGENOMEN

Voor

21

Amendement "Verduurzamen sociale huurwoningen 2

Tegen

17

- huis-aan-huis bewustwordingscampagne" (17A54)

D66

0 8

Andeweg
Kemperman
Loor
de Vroome
Venhoek
Güven
Kaatee
Hamersveld

SP.

8 0

J. Elfrink
van Geffen
Kusters
Lenting
Lunter
van Sprang
Çetintas
Noordzij

PvdA

5 0

Louwers
de Vries
A-Kum
Greving
Aylward-Straatsma



0 4

Combée
Kalthoff
van der Zee
Keldeman

GROENLINKS

4 0

Bouwkamp
de Groot
Peters
Coenders



0 3

Karssenbergh
Montfrooy
van Dillen-Koorn



2 0

Manders
van der Laak

ChristenUnie

0 2

Becker
Broersma



1 0

Bal

Totaal

38



0 0



1 0

de Groot