SELECTIEBESLUIT ARCHEOLOGIE

Burgemeester en wethouders van Beesel,

OVERWEGENDE HET VOLGENDE,

Burgemeester en wethouders zijn van plan om mee te werken aan het uitvoeren van het project 'woningbouw Kleine Solberg Beesel' op de percelen kadastraal bekend als gemeente Beesel, sectie G, nummers 68 t/m 73 en sectie N, nummer 31 (allen deels), plaatselijk bekend als het gebied gelegen in het verlengde van de Juffrouw Hensenlaan en aansluitend op de Sint Antoniusstraat te Beesel.

Op grond van de Wet op de Archeologische monumentenzorg en de Monumentenwet 1988 zijn burgemeester en wethouders bevoegd om besluiten te nemen met betrekking tot de uitvoering van archeologiebeleid in de gemeente Beesel, waaraan tevens in het belang van de archeologische monumentenzorg voorwaarden kunnen worden verbonden.

De gemeenteraad van Beesel heeft in zijn vergadering van 19 april 2010 de archeologische beleidskaart vastgesteld voor de gemeente Beesel met daaraan gekoppeld archeologiebeleid.
In de vergadering van 12 december 2016 heeft de gemeenteraad de Erfgoedverordening gemeente Beesel 2017 vastgesteld. Daarin zijn onder andere geregeld de verplichtingen op grond van de Erfgoedwet. Verder heeft de gemeenteraad de bestemmingsplannen 'Bebouwde gebieden Beesel' en 'Bebouwde gebieden, veegplan 2019' vastgesteld.

In de Erfgoedverordening en de planregels van de bestemmingsplannen zijn voor gebieden met een hoge, middelhoge en lage archeologische verwachtingswaarde vrijstellingsoppervlakken en een vrijstellingsdiepte van maximaal 0,40 m -Mv. opgenomen voor het uitvoeren van archeologisch onderzoek.

De uit te voeren grondwerkzaamheden en werkzaamheden voor het bouwen van de woningen en het aanleggen van de infrastructuur en openbare ruimte binnen het plangebied van het project 'woningbouw Kleine Solberg Beesel' liggen in een gebied met hoge archeologische verwachting (bijna de gehele locatie) en een lage archeologische verwachting (een klein deel van de locatie). In gebieden met verschillende verwachtingen geldt de hoogste verwachting voor het hele plangebied. Het plangebied ligt niet binnen een straal van 50 meter van een AMK-terrein. In dit gebied dient bij planvorming en voorafgaand aan de vergunningverlening bij bodemingrepen groter dan 500 m² en dieper dan 0,40 m -Mv. een archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden.

Op verzoek van de ontwikkelende partij is er door Aeres Milieu een archeologisch bureau- en verkennend veldonderzoek door middel van boringen Kleine Solberg te Beesel uitgevoerd en aan het college van burgemeester en wethouders overgelegd.

GESPECIFICEERDE ARCHEOLOGISCHE VERWACHTING BUREAUONDERZOEK

Het bureauonderzoek toonde aan dat er zich mogelijk archeologische waarden in het plangebied zouden kunnen bevinden. In het bijzonder geldt een lage verwachting voor vuursteenvindplaatsen uit het midden- en laat-paleolithicum en een hoge verwachting voor vindplaatsen uit het mesolithicum. Voor het plangebied geldt een hoge verwachting voor zowel nederzettingsresten uit de periode neolithicum tot en met de ijzertijd als voor nederzettings- en begravingsresten uit de Romeinse tijd en de vroege middeleeuwen. Tot slot geldt een hoge verwachting voor de periode late middeleeuwen en nieuwe tijd.

TOETSING VAN DE GESPECIFICEERDE ARCHEOLOGISCHE VERWACHTING VERKENNEND BOORONDERZOEK

Om de opgestelde gespecificeerde archeologische verwachting voor het plangebied te toetsen is een verkennend veldonderzoek door middel van boringen uitgevoerd. Op basis van het aangetroffen bodemprofiel zijn er twee potentiële archeologische niveaus aangetroffen. Het eerste niveau is op circa 30 tot 45 centimeter onder maaiveld aangetroffen in de top van de rivierduinafzettingen. Dit niveau wordt direct onder de A-horizont (Ap- en/of Aa-horizont) verwacht. Recente diepere bodemverstoringen zijn niet aangetroffen. Het tweede niveau komt voor vanaf 130 centimeter onder maaiveld, in de top van de oever- of beddingafzettingen. Op basis van de aangetroffen bodemopbouw kan de hoge verwachting voor het aantreffen van archeologische resten vanaf het laat-paleolithicum – vroege middeleeuwen gehandhaafd blijven en de lage verwachting voor de periode midden-paleolithicum worden bijgesteld naar middelhoog. Voor de periode late middeleeuwen - nieuwe tijd blijft de middelhoge verwachting gehandhaafd.

De graafwerkzaamheden bij de voorgenomen planontwikkeling kunnen een negatieve impact hebben op het verwachte aanwezige archeologische niveau. Op basis van de bodemkundige gesteldheid kunnen vanaf circa 30 centimeter beneden maaiveld archeologische resten aanwezig zijn. Op basis hiervan wordt voor het plangebied een vervolgonderzoek geadviseerd.

De resultaten van onderhavig onderzoek van Aeres Milieu zijn ter beoordeling aan het bevoegd gezag, in dit geval de gemeente Beesel voorgelegd. De gemeente Beesel heeft aangegeven niet met het door Aeres Milieu opgestelde archeologisch adviesrapport in te stemmen. Er is alle reden om aan te nemen dat de landschappelijke situatie binnen het plangebied, in de randzone van een oude Maasgeul, in het verleden ongunstig was voor menselijke bewoning en gebruik. Deze constatering kan ook de verklaring zijn voor het feit dat er uit de directe omgeving van het plangebied geen archeologische vondsten bekend zijn, ook niet uit het aangrenzende gebied van de Kleine Solberg dat de afgelopen 15-20 jaar reeds bebouwd is. Dit beeld is zichtbaar op de verspreidingskaarten van vondsten uit de diverse perioden in het rapport bij de gemeentelijke archeologische verwachtings- en beleidskaart (2010) en is sindsdien niet gewijzigd, zoals kan worden opgemaakt uit het actuele verspreidingsbeeld van vindplaatsen in de landelijke database Archis. Gezien de landschappelijke situering van in ieder geval het grootste gedeelte van het plangebied kan de archeologische verwachting naar beneden worden bijgesteld. In afwijking van het advies in het rapport kan om bovengenoemde redenen het hele plangebied bij wijze van gemeentelijk selectiebesluit archeologisch worden vrijgegeven.

BESLUITEN:

Het terrein van het plangebied op de percelen kadastraal bekend als gemeente Beesel, sectie G, nummers 68 t/m 73 en sectie N, nummer 31 (allen deels), plaatselijk bekend als het gebied gelegen in het verlengde van de Juffrouw Hensenlaan en aansluitend op de Sint Antoniusstraat te Beesel, vrij te geven voor de ontwikkeling van het onderzochte gebied naar woningbouw, inclusief inrichting van de openbare ruimte.

Dit onder de voorwaarde dat:

1. De wettelijke meldingsplicht voor het doen van toevalsvondsten in acht wordt genomen door aanvrager. Dit betekent dat vondsten in de bodem, waarvan hij weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat het een monument (in roerende of onroerende zin) betreft, zo spoedig mogelijk een melding doet bij de Minister (via de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed) en bij de gemeente Beesel als bevoegd gezag.

Bovengenoemd uitgevoerd archeologisch bureau- en verkennend veldonderzoek door middel van boringen is bij dit besluit gevoegd en dit maakt deel uit van dit besluit.

Reuver, 3 januari 2024

Burgemeester en wethouders van Beesel,
namens dezen,

Team Ruimtelijke ordening,
S. Driessen

BIJAGEN

- Aeres Milieu, Archeologisch bureau- en verkennend veldonderzoek door middel van boringen Kleine Solberg te Beesel, rapportnummer AM23210, definitief (versie 3), 4 december 2023