

Beantwoording vragen raadsleden

Nummer DOC-25-1098096
Zaaknummer Z-24-539271
Datum waarop de vraag is gesteld: 4 september 2025
Fractie: Hart voor Medemblik
Raadslid: M. Hoogewerf
Afdeling Sociaal
Onderwerp Raadsvragen HvM consultatiebureau
Portefeuillehouder Yannick Nijsingh
Termijn
beantwoording is 30
dagen

1.	Wat is de huidige planning voor de structurele huisvesting van de JGZ (Wervershoof/De Schoof), met mijlpalen en opleverdatum? Op welke data en in welk format informeert u de raad?
antwoord	In september 2025 hebben de laatste gesprekken plaatsgevonden over de verhuizing van het consultatiebureau naar De Schoof. In dit gesprek zijn ook de kosten en het tijdspad helder geworden. Hierover bent u geïnformeerd met een informatienota. Het proces om tot een goed, breed gedragen en grondig doorgerekend plan te komen heeft tijd gekost. Dit was nodig omdat een consultatiebureau andere, meer bouw specifieke kenmerken en eisen heeft dan menig ander project. De planning is de JGZ, en daarmee het consultatiebureau, in Q4 2026 te laten verhuizen naar een verbouwde locatie in De Schoof in Wervershoof. De planning is, op hoofdlijnen, als volgt: Q3 2025: Afronden compleet investeringsoverzicht. Q4 2025: budget beschikbaar stellen. Q4 2025- Q1 2026: voorbereiding planning/verhuizing. Q2 2026: verbouwing in De Schoof. Q3 2026: opleveren nieuwe JGZ locatie. Q4 2026: verhuizing vanuit tijdelijke locatie in Andijk naar De Schoof.



2.	Wat is uw laatst totaalkostenschatting voor de verbouwing De Schoof t.b.v. JGZ?
Antwoord	Er is een totaal investeringsbudget nodig van €1.321.000. In de onlangs toegestuurde Informatienota wordt dit budget toegelicht. In de herfstnota worden extra middelen om tot dit budget te komen aangevraagd. De samenloop met de budgetaanvraag en het informeren van de raad is een toevallige samenloop wat voorkomt uit het in antwoord 1 beschreven proces.
3.	Welke kosten zijn er tot nu toe gemaakt?
Antwoord	Kosten voor onderzoeken (o.a. haalbaarheid, klimaat, akoestiek), voor ontwerp (o.a. architect, ontwerpen, vergunningen). Het project loopt vanaf 2024 en heeft tot nu toe € 158.000 gekost.

Met betrekking tot de tijdelijke locatie in Andijk

4.	Tot welke datum is Kleingouw 2, Andijk contractueel beschikbaar? Welk scenario en budget hanteert u als de (ver)bouw > 24 maanden doorloopt?
Antwoord	De Kleingouw is eigendom van de gemeente en blijft beschikbaar tot eind 2026. Indien de verbouwing mocht uitlopen blijft de Kleingouw beschikbaar voor de GGD. De Kleingouw is echter niet geschikt als langdurige locatie voor de GGD, omdat het alleen aan de eisen voor tijdelijkheid voldoet. Het zijn suboptimale werkomstandigheden. Van ouders zijn reeds klachten ontvangen de bereikbaarheid van de locatie.
5.	Wordt aansluiting van het geplande nieuwbouw bij de Gezondheidscentrum Andijk (Sorghvliet/Sorghvlietlaan) actief onderzocht als structurele oplossing? Wellicht dat dit ook de kosten voor de huisartsenpraktijk kan verlagen. Graag uw afweging.
Antwoord	Voor de permanente locatie is ook gekeken naar andere opties. Gezien de tijd en inspanning die het proces tot nu toe heeft gekost, de synergie in De Schoof, gecombineerd met de haalbare en heldere planning die er nu is, is onze conclusie is dat het consultatiebureau elders niet goedkoper of sneller gebouwd kan worden. Kijkend naar de openbaar toegankelijke informatie, is de kostenraming voor het



consultatiebureau realistisch ten opzichte van nieuw opgeleverde consultatiebureau.

