

Amendement



Voorstel nummer 11

Onderwerp: Evaluatie Welstandsvrij bouwen en toekomstig beleid

De raad van de gemeente Urk in vergadering bijeen op 7 mei 2020.

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Onder 'Voorgesteld besluit' wordt punt 4 vervangen door de volgende tekst:

4. In te stemmen met de aangegeven richting met dien verstande dat in de voorlaatste zin van de aangegeven richting het woord 'vergunningsvrij' wordt vervangen door 'welstandsvrij' en de laatste zin wordt geschrapt: 'Met de laatste optie wordt allereerst niet gedacht aan woongebieden maar meer aan de binnenzijde van de industriegebied'.

Volledigheidshalve worden hieronder de wijzigingen in de tekst van de aangegeven richting weergegeven:

*Hoe het nieuwe beleid vorm krijgt is mede afhankelijk van de ontvangst van de Evaluatie Welstandsvrij Bouwen door de Raad. Na de behandeling van de evaluatie in de Raad kan een werkgroep ondersteund door de nieuwe Welstandscommissie nieuw beleid formuleren. Ambtelijk gaat de voorkeur uit naar een benadering in de geest van de Wabo, dus onderscheid tussen voor- en achterkant ofwel tussen niet en wel zichtbaar vanuit de openbare ruimte. Daarnaast wordt gedacht aan kwetsbare en minder kwetsbare gebieden. Ook zouden bepaalde gebieden net als nu ~~vergunningsvrij~~ **welstandsvrij** kunnen worden ingericht. ~~Met de laatste optie wordt allereerst niet gedacht aan woongebieden maar meer aan de binnenzijde van de industriegebied.~~*

Toelichting:

In de richting die in het raadsvoorstel is aangegeven wordt erop aangestuurd om in de woongebieden geen welstandsvrije gebieden meer te hanteren. Dat gaat wat ons betreft op voorhand te ver. Mede omdat het welstandsvrij bouwen zoals dat nu geldt, niet heeft geleid tot excessen. Wij zien daarom vooralsnog geen redenen om de huidige welstandsvrije gebieden alsnog weer te laten vallen onder welstand.

HvU

CDA

Jelle Jonkers

Willem Foppen