gemeente Opsterland

008694415

RAADSVOORSTEL

MET BESLUIT

Raadsvergadering	:	13 december 2021
Agendapunt	:	
Onderwerp	:	Voorbereidingskrediet vernieuwbouw GBS Eben Haëzer
Portefeuillehouder	:	Rob Jonkman

Beetsterzwaag, 9 november 2021

Voorstel

1. Het voorbereidingskrediet van € 179.570,- voor de vernieuwbouw van GBS Eben Haëzer toe te kennen.

Inleiding

In de huisvesting van scholen voor basis-, speciaal- en voortgezet onderwijs speelt de gemeente een centrale rol. De gemeente is samen met de schoolbesturen verantwoordelijk voor schoolgebouwen waar het prettig is om in te leren en te werken. De gemeente is verantwoordelijk voor bekostiging van nieuwbouw, uitbreiding en herstel van constructiefouten bij schoolgebouwen.

Beoogd effect en/of resultaat

Door deze aanpak houden we zicht op de huisvestingsaanvragen voor de scholen in de gemeente Opsterland. Het programmaboek onderwijshuisvesting 2022 is besproken met alle schoolbesturen in het Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO) met alle schoolbesturen en akkoord bevonden.

Argumenten

1.1. Hierdoor kunnen de verdere voorbereidingen worden getroffen voor de in het programmaboek opgenomen voorzieningen.

De goedgekeurde aanvragen en de adviezen over het verder te doorlopen proces zijn neergelegd in het bijgevoegde programmaboek. Hierover heeft afstemming plaatsgevonden in het OOGO. De verdere voorbereidingen van de gehonoreerde voorzieningen lopen door in 2022. Hierover worden nog afspraken gemaakt met de schoolbesturen.

1.2. Het programmaboek is besproken en afgestemd met alle schoolbesturen in het OOGO.

Het is een wettelijk voorschrift om de schoolbesturen te consulteren middels een OOGO. Het programmaboek is besproken met de schoolbesturen in het OOGO. Hiervan is een verslag gemaakt en de schoolbesturen zijn akkoord met de inhoud. Het verslag is als bijlage toegevoegd.

Kanttekeningen

1.1 In de begroting is de dekking voor de vernieuwbouw GBS Eben Haëzer nog niet volledig opgenomen.

Voor GBS Eben Haëzer is een voorbereidingskrediet opgenomen in het programmaboek. Door middel van dit voorliggende raadsbesluit kan een beschikking worden afgegeven aan het schoolbestuur voor het voorbereidingskrediet. De verwachting is dat in 2022 gestart kan worden met de voorbereidende werkzaamheden voor vernieuwbouw van het huidige gebouw. Voor de afschrijving van het voorbereidingskrediet is ruimte binnen het huidige IHP. Het uitvoeringskrediet zal in de evaluatie van het IHP of middels een separaat raadsvoorstel aan u worden voorgelegd.

Middelen

Een financiële aanspraak van het betrokken schoolbestuur op de gemeente berust op de verantwoordelijkheid van de gemeente voor de voorziening onderwijshuisvesting. De aangevraagde voorzieningen zijn getoetst aan de wettelijk voorschriften en aan nieuwe feiten en omstandigheden ten aanzien van de voorzieningen die in het Programma Onderwijshuisvesting 2022 zijn opgenomen.

In het programmaboek zijn voorzieningen opgenomen ten aanzien van de huurvergoeding gymzalen en voorbereidingskosten. Voor de vernieuwbouw van GBS Eben Haëzer is een voorbereidingskrediet nodig van € 179.570,-. Voor de afschrijvingslast van het voorbereidingskrediet is dekking opgenomen in de begroting. Het uitvoeringskrediet zal in de evaluatie van het IHP of middels een separaat raadsvoorstel aan u worden voorgelegd.

De omvang van het voorbereidingskrediet is bepaald door uit te gaan van de VNG-normvergoeding uit 2021 voor vervangende nieuwbouw (8% van de normatieve stichtingskosten). Voor vernieuwbouw geldt als uitgangspunten dat het gebouw energieneutraal wordt en de investering in 40 jaar wordt afgeschreven. Hier worden aanvullende afspraken met het schoolbestuur over gemaakt. Daarnaast geldt de normatieve ruimtebehoefte met het laagste aantal leerlingen over tien jaar als uitgangspunt voor het aantal vierkante meters waarover de normvergoeding berekend wordt.

- aantal leerlingen in 2031 volgens de meest recente prognose (2021) 118
- bijbehorende normatieve ruimtebehoefte 794 m2 BVO
- VNG normvergoeding 2021 voor vervangende nieuwbouw € 2.244.618
- voorbereidingskrediet (= 8%) € 179.570

SDG's
De processen voorzien in het bijdragen aan de volgende duurzame ontwikkelingsdoelen:
4. Inclusief, gelijkwaardig en goed onderwijs voor iedereen.
5. Gelijke rechten voor mannen en vrouwen.
6. Schoon water en sanitaire voorzieningen voor iedereen.
7. Toegang tot betaalbare en duurzame energie voor iedereen.
8. Inclusieve economische groei, werkgelegenheid en fatsoenlijk werk voor iedereen.
11. Maak steden en dorpen inclusief, veilig, veerkrachtig en duurzaam.

Evaluatie
Er worden afspraken gemaakt met de schoolbesturen over de controle op en het afleggen van verantwoording over het besteden van de beschikbaar gestelde middelen.

Bijlagen
1. Programmaboek Onderwijshuisvesting 2022
2. Het OOGO-verslag 30 september 2021 inclusief akkoorden

Vertrouwelijke stukken ter inzage gelegd voor raadsleden
N.v.t.

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Opsterland,

De secretaris, De burgemeester,

Marjan van der Weij Ellen van Selm

Team : Samen Leven
Behandelend ambtenaar : Jeroen ter Beek
Telefoonnummer : (0512) 386 222
Emailadres : jeroen.ter.beek@opsterland.nl

gemeente Opsterland

Ontwerp raadsbesluit

Raadsvergadering	**:**	13 december 2021
Agendapunt	**:**	
Onderwerp	**:**	Programmaboek Onderwijshuisvesting 2022

De raad van de Gemeente Opsterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 9 november 2021,

besluit:

1. Het voorbereidingskrediet van € 179.570,- voor de vernieuwbouw van GBS Eben Haëzer toe te kennen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de Gemeente Opsterland van 13 december 2021.

De griffier, De voorzitter,

Afke Zijlstra Ellen van Selm