

Punt 4: Mogelijkheid tot het stellen van vragen
Indiener: E.N.H. Roeling (Mijn Partij)

Geacht college,

In de Foppenpolder werkt de familie W. al jaren aan een project om woningen toe te voegen aan het woningenbestand van gemeente Midden-Delfland. Ongeveer 7 jaar geleden heeft de gemeenteraad de toenmalige wethouder van Oord de opdracht gegeven om, op initiatief van de gemeente, te komen met een oplossing die voor beide partijen aanvaardbaar is.

De provincie, en de familie, waren akkoord met realisatie van maximaal 11 (betaalbare) woningen op de locatie. Het college wilde niet verder gaan dan 4 (onbetaalbare) woningen op de locatie. Dit was in 2019.

Daarnaast komt dit project inmiddels niet meer voor op de lijst van bouwprojecten binnen de gemeente, dat was altijd wel het geval.

VRAAG 1

Wie is verantwoordelijk portefeuillehouder?

ANTWOORD

Het dossier behoort in eerste instantie tot de portefeuille van wethouder Voskamp.

VRAAG 2

Is er inmiddels een gesprek geweest met de verantwoordelijk portefeuillehouder?

ANTWOORD

Ja, eind mei 2024 vond overleg plaats met de initiatiefnemer en zijn adviseur.

VRAAG 3

Zo ja, wat is er in dat gesprek afgesproken?

ANTWOORD

In het gesprek is naast een samenvatting van de lange en complexe historie van het dossier een mogelijke invulling van het plangebied besproken, alsmede de daartoe benodigde planologische procedure en de randvoorwaarden waaronder dit zou moeten plaatsvinden. Een belangrijk aspect daarin is onder meer de oplossing voor het - uw raad bekende - langlopende geschil over grondeigendom in de Foppenpolder. Hiertoe heeft de initiatiefnemer inmiddels aan zijn inspanningsverplichting daarin voldaan. Er is inmiddels recent een concrete oplossing gerealiseerd met een vaststellingsovereenkomst tussen de betrokken partijen. Deze lang gewenste en vereiste minnelijk overeengekomen oplossing is nu het startpunt van het vervolgproces; een planologische verkenning voor woningbouw en de daarbij behorende planprocedure.

VRAAG 4

Wat zijn de verdere, buiten het gesprek, concrete vorderingen op dit project?

ANTWOORD

Zie beantwoording vraag 3.