Leden van de gemeenteraad
Postbus 7
5170 AA KAATSHEUVEL

2023.14242

Datum	Verzenddatum	Zaakdossiernr.	uw kenmerk	uw brief / registratienr
27 juni 2023		ZK22.03444		/

Onderwerp
Tijdelijke huisvesting Sophia's Vereeniging

Beste Leden van de Raad en Fractieondersteuners,

Op 6 en 13 juli bespreekt u het raadsvoorstel over de toekomst van het dorpshuis en de sporthal in Loon op Zand. Bij dit onderwerp stellen we u bij beslispunt 4 voor € 125.000,- beschikbaar te stellen om in de voormalige manege ROS aan de Klokkenlaan een repetitieruimte te realiseren. De tijdelijke huisvesting in de manege zou gebruikt worden voor de repetities van Sophia's Vereeniging en Popkoor Undercover. Met deze brief vragen we u dit beslispunt te laten vervallen.

Financiële en praktische risico's manege ROS
Bij nader concretisering van de plannen bleek dat er grotere financiële en praktische consequenties zijn dan gedacht. Hierdoor zouden de kosten van deze toch al dure oplossing nog hoger oplopen. Bij het plaatsen van een ruimte in de manege die als repetitieruimte kan fungeren zijn vooral de luchtvochtigheid en de brandveiligheid lastige items. Enerzijds werken deze fors kostenverhogend. Anderzijds vormt dit een risico bij de opslag van instrumenten. Dat is een situatie die we te allen tijde moeten vermijden. Daarnaast heeft Popkoor Undercover aangegeven een voorkeur te hebben voor Het Klavier als tijdelijk onderkomen, waardoor de bezetting van de tijdelijke repetitieruimte lager zou zijn.

Samen op zoek naar een alternatief voor Sophia's Vereeniging
Sophia's Vereeniging heeft hierbij aangegeven meer te hechten aan de kwaliteit van de oplossing dan aan de snelheid. Zij willen namelijk in de meest geschikte locatie op hoog niveau repeteren.

Anton Pieckplein 1 5171 CV Kaatsheuvel telefoon 0416-289111 IBAN NL95 BNGH 028.50.05.111
Postbus 7 5170 AA Kaatsheuvel telefax 088-1188623 **E-mail: info@loonopzand.nl**

Een van de opties die hierbij in beeld is, is De Gildebond. Hier kampen we nog wel met enkele vraagstukken rondom beschikbaarheid en akoestiek. We verkennen daarom samen met Sophia's Vereeniging ook alternatieve locaties in de nabije regio. Op deze manier zoeken we samen naar de best passende locatie voor het grote orkest.

De kosten die gemoeid zijn met de tijdelijke huisvesting nemen we, net als voor de tijdelijke huisvesting van de andere gebruikers van De Wetering, mee in de programmabegroting 2024 en verder. Een nieuw beslispunt over dit onderwerp is daarom nu niet nodig. Als alsnog een krediet nodig blijkt voor aanpassingen in een tijdelijke huisvestingslocatie, komen we hier zo spoedig mogelijk bij uw raad op terug.

Tot slot
Als u naar aanleiding van deze brief nog technische vragen heeft, kunt u deze in de technische vragenronde voor de vergadering van 13 juli stellen. Wij zorgen dat ze tijdig beantwoord zijn.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders;

de secretaris,	de burgemeester,
V.D.A. Pouw	J. van Aart