

Betreft : College van burgemeester en wethouders van [REDACTED]

ONTVANGEN 26/MRT 2025

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Datum
24 maart 2025

Ons nummer
[REDACTED]/R4

Uw kenmerk
[REDACTED] 20210272 -
4094581/2 - TL/

Inlichtingen
[REDACTED] | [REDACTED]
070-4264578

Onderwerp
[REDACTED]
Besluit hogere grenswaarden

Procedure
Beroep

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij stuur ik u - ter informatie - stukken die gaan over bovengenoemde procedure.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

Aan: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

Van: Stichting Leefbaarheid 3Wijken, [REDACTED], [REDACTED]

Datum: 20 maart 2025

Betreft: Reactie op het verweerschrift van de raad en het college van de gemeente [REDACTED]

Uw nummer: [REDACTED] en [REDACTED]

RAAD VAN STATE INGEKOMEN	
24 MAART 2025	
ZAAKNR.	
AAN: Feis. J. R.	
BEHANDELD DD: 24	PAR: 01

Geacht College,

De Stichting Leefbaarheid 3Wijken (hierna: de stichting) heeft op 8 maart 2025 het verweerschrift ontvangen van [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] treedt op als advocaat-gemachtigde van de gemeenteraad en het college van B&W van de gemeente [REDACTED] (hierna: verweerders).

Wij voelen ons genoodzaakt nu al, na een **intro**, op een tweetal beweringen in het verweerschrift te reageren, n.l.:

- Blz 2: "De stichting wil voorkomen dat de **woningen [op Plakse Weide]** worden gebouwd."
- Blz 6 e.v: "De stichting kan niet opkomen voor de belangen van de (toekomstige) bewoners van de wijken Lommerweide, Plakse Weide en Vergert-Oost, vanwege het ontbreken van **feitelijke werkzaamheden** gericht op die belangen."

In het verweerschrift wordt ook ingegaan op de gronden van beroep van de stichting. Ons inziens gaan verweerders hierbij uit van een onjuiste interpretatie van:

- de voorliggende feiten (betreffende o.a. plan zelf en de voorliggende onderzoeksrapporten (incl. toelichtingen) van o.a. SWECO, de Milieuadviseur en RIVM).
- de eind 2023 toepasselijke wet- en regelgeving (incl. het toepasselijke gemeentelijk beleid) en de jurisprudentie.

Dit zullen we graag tijdens de zitting toelichten.

1) Intro

De stichting is voortgekomen uit bewonersgroep Lommerweide en bewonersgroep Vergert-Oost. Van deze groepen zijn ongeveer 100 huishoudens lid. De leden hebben het initiatief genomen tot de oprichting van de stichting. Bij een emailconsultatie stemde 86% van de leden voor de oprichting van een stichting om de leefbaarheid van de (toekomstige) wijken Lommerweide, Plakse Weide en Vergert-oost te bevorderen en de belangen van de bewoners en de bewonersgroepen te behartigen. Een en ander is uitgewerkt in de statuten (Zie BIJLAGE 1 voor Doel en Activiteiten).

Het standpunt van de stichting inzake de woningbouw op Plakse Weide heeft zij één op één overgenomen van de bewonersgroepen. Het standpunt stoelt op een uitgebreide consultatie

(o.a. per email) van de leden en is uitgangspunt geweest in het participatietraject. Tijdens dit traject is gebleken dat de projectontwikkelaar en de gemeente een erg smalle interpretatie hanteerden van het begrip participatie. Men meed het inhoudelijk gesprek.

De stichting borduurt voort op het werk van de bewonersgroepen en beschouwt de bewonersgroepen als haar voorlopers. Stichting en bewonersgroepen werken nog steeds intensief samen.

De stichting heeft een driekoppig bestuur. In het bestuur is ook verkeerskundige, milieukundige, landschapsecologische en juridische kennis verankerd. De stichting heeft verschillende adviseurs, zowel wijkgericht als disciplinegericht (gezondheidsrisico's, ICT ed.). Daarnaast heeft de stichting een uitgebreid netwerk (met o.a. verkeers- en geluidsdeskundigen). De stichting is daardoor in staat om bewonersgroepen, (toekomstige) bewoners, raadsleden, wethouders, projectontwikkelaars e.a. te adviseren over bijna alle in de statuten genoemde leefbaarheidsaspecten, zowel technisch-inhoudelijk als juridisch.

2) Woningen Plakse Weide

Het verweerschrift vermeldt: "De stichting wil voorkomen dat de woningen worden gebouwd." Deze bewering is apert onjuist en kan bijna niet anders dan worden beschouwd als een poging tot framing.

Uit de statuten, alle communicatie (mondeling, schriftelijk, per email en via de website 3Wijken.nl) en alle handelingen door de stichting blijkt overduidelijk dat de stichting voorstander is van woningbouw op Plakse Weide.

Voorbeeld 1: FAQ op <https://3wijken.nl/faq>

Vraag: In de stichting tegen woningbouw op Plakse weide?

Antwoord: Nee zeker niet. De stichting is voorstander van woningbouw op Plakse Weide. Echter zo, dat Plakse Weide leefbaar wordt en Lommerweide en Vergert-Oost leefbaar blijven.

Voorbeeld 2: Beroepschrift blz 2

"De stichting zegt JA tegen woningbouw, MITS de wijk leefbaar wordt en de omliggende wijken leefbaar blijven.

3) Feitelijke werkzaamheden

Verweerders stellen vervolgens dat de stichting niet kan opkomen voor de belangen van de (toekomstige) bewoners van de wijken Lommerweide, Plakse Weide en Vergert-Oost, vanwege het ontbreken van feitelijke werkzaamheden gericht op die belangen. De stichting is volgens verweerders geen belanghebbende bij het besluit over het Bestemmingsplan en het besluit Hogere grenswaarden geluid.

Wij tonen hieronder aan dat de stichting, mede gelet op uitspraken van uw Afdeling (bijvoorbeeld ECLI:NL:RVS:2023:2865 en ECLI:NL:RVS:2024:1498), in ruim voldoende mate feitelijke werkzaamheden heeft verricht, die gericht zijn op de belangen van de bewonersgroepen en de (toekomstige) bewoners van de drie wijken. Deze werkzaamheden zijn volledig in lijn met de activiteiten, genoemd in de statuten van de stichting.

Ook uit onze contacten met de verschillende raadsleden of anderszins is niet gebleken dat de gemeenteraad de stelling van verweerders onderschrijft. Integendeel.

Zienswijze

De stichting heeft een zienswijze ingediend tegen het Bestemmingsplan, identiek aan de zienswijze van omwonenden (de bewonersgroepen). Beide zienswijzen zijn door verweerders ontvankelijk verklaard. Verweerders hebben in hun reactie aangegeven dat de zienswijzen exacte kopieën zijn van elkaar. In hun reactie hebben verweerders deze zienswijzen als identiek beschouwd en geen informatie verstrekt over een mogelijke toetsing aan het zg. relativiteitsvereiste.

Mede gelet op deze feiten hebben stichting en omwonenden (bewonersgroepen) één beroepschrift ingediend, ervan uitgaande dat dit beroepschrift inhoudelijk zou worden beoordeeld. Anders hadden de omwonenden (de bewonersgroepen) samen met enkele potentiële toekomstige bewoners voor de zekerheid ook zelf een overeenkomstig beroepschrift ingediend als de stichting heeft gedaan.

Bewonersgroepen Lommerweide en Vergert-Oost en toekomstige bewoners

In het verweerschrift (blz 20) wordt terecht gesteld dat de stichting sinds haar oprichting de bewonersgroepen (omwonenden) vertegenwoordigt. Daarnaast vertegenwoordigt de stichting volgens haar statuten de toekomstige bewoners van Plakse Weide. Dit blijkt ook uit haar feitelijke werkzaamheden, zoals we hieronder plausibel maken.

Communicatie

De stichting is transparant en communiceert met de (toekomstige) bewoners en externe partijen. Voorbeelden:

Communicatie met (toekomstige) bewoners:

De stichting stuurt met grote regelmaat nieuwsbrieven ("Even bijpraten ...") en krijgt daarop reacties, met name van leden van de bewonersgroepen. In de periode van de oprichting van de stichting tot nu zijn 37 nieuwsbrieven verschenen. Zie BIJLAGE 2 voor een drietal voorbeelden uit de periode 2 juni 2023 tot 15 november 2024.

Communicatie met (toekomstige) bewoners en externen:

Ten behoeve van met name de toekomstige bewoners onderhoudt de stichting sinds juli 2023 een professionele website <https://3wijken.nl>, zowel technisch als inhoudelijk. Ook anderen maken gebruik van de website. De gemeente [REDACTED] (ambtenaren, wethouders, raadsleden) heeft meermaals aangegeven haar voordeel te hebben gedaan met de website van de stichting, zo ook de provincie en de pers.

Men kan o.a. kennis nemen van de geschiedenis van de wijken, de lopende projecten (met alle relevante documenten) en het laatste nieuws.

De stichting overlegt regelmatig met ambtenaren, raadsleden en wethouders van de gemeente [REDACTED]. Voorbeelden staan vermeld bij de hieronder genoemde projecten.

De stichting heeft relevante contacten met overheden, stichtingen, lokale en regionale pers, ed. Voorbeelden:

De stichting heeft naar aanleiding van de Netwerkanalyse Verkeer [REDACTED] een aantal keren overlegd met provincie Gelderland over verkeer en verkeersgeluid in [REDACTED]. Met name uit het overleg van 28 augustus 2023 zijn veelbelovende maatregelen voortgekomen, welke zijn

opgenomen in het Plan Verkeer(sveiligheid) & Geluid van de stichting. Anderzijds heeft de provincie van de stichting het idee overgenomen om een Netwerkanalyse voor de regio (Achterhoek/Liemers) uit te voeren.

De stichting werkt samen met de Stichting Milieuvrienden [REDACTED] De stichting heeft kennis en ervaringen uitgewisseld met bewonersgroepen Lombokweide, Hogeweg en Zuidrand.

Projecten

Onder de paraplu van de stichting vallen zes projecten. Zie ook <https://3wijken.nl>

In het kader van deze projecten worden tal van werkzaamheden uitgevoerd in het belang van bewoners en bewonersgroepen.

1. Participatie woningbouw Plakse Weide
 - a. Ophalen wensen en ideeën
 - b. Overleggen met de gemeente en de projectontwikkelaar
 - c. Behartigen van de belangen van de omwonenden en toekomstige bewoners

Voorbeelden:

De voorlopers van de stichting hebben in het kader van het participatietraject gecommuniceerd met de projectontwikkelaar. Daarbij zijn voor de toekomstige bewoners resultaten geboekt: een fraai stedenbouwkundig ontwerp (zonder lange rij aaneengesloten huizen), appartementsgebouwen op de meest gunstige (geluid) locatie en geen uitkijktoren. Een aantal ideeën, ook van groot belang voor de toekomstige bewoners, zijn niet overgenomen. Bijvoorbeeld: op grotere afstand van de hoofdinfra bouwen, de "witte vlek" benutten voor woningbouw en directe ontsluiting op de Oostsingel.

De voorlopers van de stichting hebben intensief overlegd met de gemeentelijke projectleider [REDACTED]

De voorlopers en de stichting hebben bij raadsleden gelobbyd en deelgenomen aan alle relevante thema-avonden en Politieke avonden. Daardoor is o.a. expliciet afgesproken dat het plan moet voldoen aan alle vigerende wet- en regelgeving en gemeentelijk beleid.

De stichting heeft haar zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit Hogere grenswaarden geluid in juli 2023 ingediend. De zienswijzen zijn mede gebaseerd op bijdragen van verschillende leden van de bewonersgroepen.

De voorlopers zijn met aanwezige potentiële toekomstige bewoners van Plakse Weide in contact gekomen tijdens de informatiebijeenkomsten van de projectontwikkelaar. Ook de stichting heeft dergelijke contacten gelegd (bv. tijdens de bijeenkomst over het stedenbouwkundig plan op 13 juli 2023). De gegadigden hebben hun wensen kenbaar gemaakt en zijn voorzien van aanvullende informatie ed. De meesten zijn afgefallen, met name vanwege de hoge woningprijzen.

De stichting komt sinds eind 2023 vooral via de website in contact met gegadigden. De stichting inventariseert hun wensen en beantwoordt hun vragen. Sommigen verwijst de stichting door naar de site van de projectontwikkelaar. De stichting heeft nu nog contact met twee gegadigden.

De stichting heeft in maart 2023 de eigendomssituatie van de gronden onder Plakse Weide uitgezocht, alsmede de rechten (incl. voorwaarden) van de projectontwikkelaar op levering van de gronden, o.a. door de overeenkomst tussen de projectontwikkelaar en de eigenaar op te vragen bij het Kadaster. Deze kennis heeft de stichting op verzoek van o.a. raadsleden en andere belanghebbenden gedeeld.

2. Cumulatieve geluidbelasting

Lommerweide ondervindt elke dag geluidsoverlast door verschillende bronnen: A12, Oostsingel en Vergertlaan. Aan de rand van de wijk is de geluidbelasting groter dan 60 dB, terwijl al boven 53 dB aanmerkelijke gezondheidsrisico's optreden. Zeven bewoners zijn van deze wijk daarom een project gestart. Het bestaat uit drie delen:

- a. meten geluidbelasting
- b. opstellen en valideren geluidskaarten
- c. verminderen geluidbelasting tot <53 dB.

Voorbeelden:

Sinds de oprichting ondersteunt de stichting deze bewoners van Lommerweide. De stichting heeft o.a. kennis (verkeer, geluid, juridica) beschikbaar gesteld ten behoeve van het overleg met de gemeente en het indienen van een handhavingsverzoek.

3. Plan Verkeer(sveiligheid) & Geluid

De Stichting heeft in overleg met provincie Gelderland een plan ontwikkeld om de verkeersintensiteit op de Rijksweg en de Vergertlaan te verminderen en om de veiligheid voor fietsers te vergroten. Het project bestaat uit het ontwikkelen en actueel houden van het plan en het bevorderen de uitvoering.

Voorbeelden:

De voorlopers van de stichting hebben bij de gemeente aangedrongen op een Netwerkanalyse Verkeer. Deze is uitgevoerd door het bureau SWECO en heeft belangrijke inzichten opgeleverd. De voorlopers en de stichting hebben de conclusies van SWECO meermaals gereviewd en geduid, o.a. op verzoek van gemeenteraadsleden.

De gemeente zegde aanvankelijk toe zelf te komen met een plan Verkeer/geluid. Echter deze toezegging trok zij eind 2022 in.

De stichting heeft daarom rond juli/augustus 2023 in overleg met provincie Gelderland een eigen Plan Verkeer(sveiligheid) & Geluid (Plan V&G) ontwikkeld (<https://3wijken.nl/wp-content/uploads/2024/06/Factsheet-Project-Verkeer-en-Geluid.pdf>). Dit plan stoelt mede op adviezen van verkeers- en geluidskundig adviseurs van Rijkswaterstaat. Het presenteert verschillende maatregelen om de verkeers- en geluidsoverlast te beperken (vooral in het belang van de toekomstige bewoners van Plakse Weide); die ontstaat door met name het doortrekken van de A15 en de toekomstige woningbouw (drie uitbreidingslocaties, vele inbreidingen) in [REDACTED]

De stichting onderhoudt het Plan V&G en past het doelgroepgericht aan.

De stichting houdt bijvoorbeeld een bestand bij van de gerealiseerde en geplande inbreidingen om te het extra verkeersaanbod te kunnen berekenen.

De gemeente hield doortrekking van de Heiliglandsestraat naar de N810 (een provinciale weg) af, zich verschuilend achter de provincie: "de provincie is hiertoe niet bereid" De stichting heeft op hoog ambtelijk niveau met de provincie overlegd met als resultaat dat de provincie haar bereidheid uitsprak en deze later per brief bevestigde.

De stichting heeft deelgenomen aan alle relevante informatieavonden, thema-avonden en Politieke avonden over de Netwerkanalyse, de Variantenstudie, en het Mobiliteitsplan.

In april 2024 heeft de stichting belanghebbenden en belangstellenden (o.a. gemeenteraadsleden en de pers) van kennis en adviezen voorzien omtrent de effecten van verkeersgeluid, o.a. De Gelderlander. De krant heeft daarover een bijna wetenschappelijk artikel geschreven. Zie BIJLAGE 3.

De stichting heeft vanaf het najaar van 2023 actief gelobbyd bij gemeenteraadsleden voor netwerkoplossingen in plaats van kruispuntoplossingen. De stichting is daarom in juni 2024 op verzoek van de raad door wethouder [REDACTED] uitgenodigd om haar Plan V&G toe te lichten. Tijdens het overleg heeft de stichting de belangrijkste knelpunten en oplossingen genoemd en toegelicht.

De stichting heeft op nadrukkelijke uitnodiging (belanghebbenden avond) van de gemeente een inhoudelijke bijdrage geleverd aan het Mobiliteitsplan 2040. Het college heeft in zijn Mobiliteitsplan 2040 belangrijke maatregelen overgenomen uit het plan V&G van de stichting (m.n. "Doortrekken Heiliglandsestraat").

4. Stankoverlast Plakse Weide

De 3 OU/m³ contour van de varkenshouderij aan de Laarstraat loopt dwars over Plakse Weide met als gevolg dat ruim 100 woningen, gepland in het Ontwerpbestemmingsplan van juni 2023, binnen deze contour vallen. Dit betekent: ernstige overlast voor de toekomstige bewoners. We stimuleren de gemeente om met oplossingen te komen voor deze stankoverlast.

Voorbeelden:

Naar aanleiding van de zienswijzen (o.a. van de stichting) op het Ontwerpbestemmingplan heeft het noordelijk deel van Plakse Weide in het Bestemmingplan de bestemming Groen gekregen, omdat binnen de geurcontour van 3 OUE/m³ een goed woon- en leefklimaat niet kan worden geborgd. Dit is louter in het belang van de toekomstige bewoners van Plakse Weide.

De stichting heeft meerdere malen louter in belang van de toekomstige bewoners van Plakse Weide het (onder de pet gehouden) GGD-advies omtrent geur nadrukkelijk onder de aandacht gebracht. Met dit advies is vervolgens rekening gehouden door verschillende raadsleden.

Toen er een motie dreigde om de geurnorm te versoepelen heeft de stichting de raadsleden geïnformeerd over de gevolgen voor de toekomstige bewoners en over de

juridische haken en ogen. Nadat de raad in meerderheid de motie (licht gewijzigd) toch aannam heeft de stichting een open brief geschreven aan de wethouder en gemotiveerd gevraagd de motie niet uit te voeren. Deze brief heeft ruime aandacht gekregen in de regionale pers.

5. Gemeenschapsofbouw

Door samen met de bewoners te werken aan leefbaarheid bevordert de stichting de sociale cohesie in de drie wijken. Meldingen en klachten, die niet adequaat worden opgepakt door de gemeente, kunnen (nogmaals) door de stichting worden aangekaart bij de verantwoordelijk bestuurder.

Voorbeelden:

De stichting heeft in februari 2024 de signalen van acute onveiligheid van de rotonde Vergertlaan/Rijksweg (na de reconstructie van de Rijksweg) opgepikt en via een nieuwsbericht en tweet doorgeleid. Inmiddels is de rotonde deels aangepast.

Uit monitoring door de stichting bleek dat een aantal bewoners van de wijk Lommerweide geluidsoverlast ervaart ten gevolge van de A12. Hun vraag is: wordt de overlast na verbreding van de A12 kleiner of groter? Ofwel: neemt Rijkswaterstaat bij de verbreding geluid reducerende maatregelen of niet?

De stichting heeft in het voorjaar 2024 een tweetal bewoners ondersteunt (met technische en juridische kennis omtrent geluid) bij hun overleg met Rijkswaterstaat. Het bleek dat de dienst een redelijke norm hanteert (< 50 dB) en adequate maatregelen lijkt te nemen. Het tweetal heeft met Rijkswaterstaat afgesproken samen te gaan monitoren na verbreding van de A12. (Bijproduct: Rijkswaterstaat is nu ook op de hoogte van de geplande woningbouw op Plakse Weide.)

De stichting is in de zomer van 2024 benaderd door een aantal hondenbezitters uit de wijken Vergert-Oost en Lommerweide om een bemiddelde rol te spelen tussen hen en de verantwoordelijke wethouder in verband met een gevaarlijke situatie op een hondenlosloopterrein. Dat heeft de stichting gedaan.

De stichting heeft op verzoek van D66 een enquête uitgevoerd van roetaanslag op kozijnen en tuinmeubilair in de wijk Lommerweide. De aanslag is waarschijnlijk afkomstig van de AVR. De emissie kan tot gezondheidsklachten leiden. De stichting heeft de resultaten op 24 augustus 2024 gerapporteerd.

6. De Vergert aardgasvrij

De gemeente [REDACTED] werkt aan een overstap naar duurzame warmte. De gemeenteraad heeft daartoe onlangs een Transitievisie Warmte vastgesteld. De Vergert is een startwijk in deze overstap. Bewoners van de wijk denken en doen actief mee in drie werkgroepen: Techniek, Financiën en Communicatie.

Voorbeelden:

De stichting ondersteunt bewoners bij de communicatie. Bewoners van de wijk hebben

de stichting gevraagd inhoudelijk te ondersteunen zodra de financieringsplannen van de transitie concreet worden.

Subsidie

De stichting heeft van het college van Burgemeester en Wethouders van [REDACTED] een subsidie ontvangen op grond van de subsidieregeling "Stimuleringsbeleid burgerbudgetten". Deze regeling heeft als doel het stimuleren en vergroten van de onderlinge sociale contacten in de wijken. Met het verstrekken van de subsidie geeft het college aan dat het de feitelijke activiteiten van de stichting waardeert.

4) Tot slot

Met het voorgaande hebben wij ons inziens voldoende aangetoond dat de stichting wel degelijk feitelijke werkzaamheden volgens haar statuten verricht en deze ook heeft verricht tussen 2 juni 2023 en 15 november 2024, en bovendien dat zij feitelijke werkzaamheden heeft verricht in het belang van de bewoners van Lommerweide en Vergert-Oost en in het belang van de toekomstige bewoners van Plakse Weide.

De stichting is volgens ons dan ook aan te merken als belanghebbende tegen de besluiten van verweerders (zowel het besluit tot vaststelling van het Bestemmingsplan Plakse Weide als het besluit Hogere grenswaarden geluid Plakse Weide).

Met vriendelijke groet,

Stichting Leefbaarheid 3 Wijken

Namens deze:

[REDACTED] (voorzitter)

[REDACTED] (secretaris)

[REDACTED] (penningmeester)



BIJLAGE 1: Statuten van de Stichting Leefbaarheid 3Wijken (Doel en Activiteiten)

- **Doel:**
 - het bevorderen van de leefbaarheid (verkeer, verkeersafwikkeling, verkeersveiligheid, veiligheid speelplekken, geluidsoverlast, stankoverlast, welstand, duurzaamheid, groene kwaliteit en dergelijke) van de in de gemeente [REDACTED] gelegen wijken Lommerweide, Vergert-Oost en Plakse Weide;
 - het behartigen van de belangen van de (toekomstige) bewoners en bewonersgroepen van de genoemde wijken;
 - het verrichten van alle verdere handelingen, die met het hiervoor genoemde doel in de ruimste zin verband houden of daarvoor bevorderlijk kunnen zijn.
- **Activiteiten:**
 - het onderhouden van contact met bewoners en bewonersgroepen;
 - het zorgen dat de drie wijken zich vertegenwoordigd voelen in het bestuur (Zolang Plakse Weide in ontwikkeling is, informeert de stichting de nieuwe bewoners (nieuwsbrief, website) en stimuleert de stichting deze tot de oprichting van een bewonersgroep en het leveren van een bestuurslid. Totdat Plakse Weide een bestuurslid levert, zal de secretaris de belangen van deze wijk behartigen.)
 - het monitoren van de leefbaarheid van de wijken en de ontwikkelingen, die invloed kunnen hebben op de leefbaarheid;
 - het communiceren met relevante partijen, zoals projectontwikkelaars, bedrijven en/of overheden;
 - het inschatten, zo veel mogelijk gebaseerd op wetenschappelijke kennis, van de situatie en van de gevolgen van de ontwikkelingen;
 - het delen van kennis met bewoners(groepen) en andere relevante partijen;
 - het beïnvloeden van de situatie en de ontwikkelingen door in contact te treden met relevante partijen en/of overheden;
 - het namens de drie wijken deelnemen aan participatieprocessen;
 - het namens de drie wijken indienen van zienswijzen en/of voeren van (juridische) procedures, zoals het indienen van bezwaar en/of beroep.

BIJLAGE 2: Enkele nieuwsbrieven

Verzonden: maandag 12 juni 2023 16:41
Aan: undisclosed-recipients:
Onderwerp: Even bijpraten...
Bijlagen: [REDACTED] 12 juni 2023 Vragen en opmerkingen nav Netwerkanalyse Geluid.pdf

Beste [REDACTED]

Netwerkanalyse geluid

Samen met de trekkers van Vergert-Oost hebben wij uw vragen en opmerkingen (veel dank!!) over het rapport van de Netwerkanalyse geluid gebundeld en per brief naar wethouder [REDACTED] gestuurd. Zie bijgaand.

Stichting Leefbaarheid 3Wijken

De stichting heeft inmiddels een KvK nummer en bestaat nu echt. Mooi op tijd.

Ontwerp bestemmingsplan Plakse Weide

Het ontwerp bestemmingsplan Plakse Weide ligt ter inzage. Op 19 juni is er een inloopavond. Zie vorige "Even bijpraten".

Wij nodigen u uit om input aan te leveren voor de zienswijze, die wij als stichting Leefbaarheid 3Wijken zullen indienen. U kunt dat doen tot 6 juli. Lever svp uw input zo veel mogelijk aan in de vorm van puntige tekstvoorstellen. Vanaf 6 juli gaan wij de zienswijze samenstellen. We hebben daarvoor tot 20 juli de tijd.

Wij zullen ons vanaf nu concentreren op het bestuderen van het ontwerp bestemmingplan en de bijlagen. Daarna zullen we de zienswijze in de steigers zetten en uw inbreng verwerken. Zoals bekend zal de hoofdlijn zijn: woningbouw op Plakse Weide is prima, mits de nodige maatregelen getroffen worden, met name op het gebied van verkeer en geluid.

Beoordeling van de situatie (hoofdlijn)

Uit notitie verkeersafwikkeling en de akoestische analyse, beide behorende bij het ontwerp bestemmingplan, blijkt dat straks 50% meer verkeer over de Vergertlaan rijdt en dat de weg daarmee aan de grens zit van zijn capaciteit. De cumulatieve geluidsbelasting zal oplopen tot minimaal 63 dB. En daarbij is nog geen rekening gehouden met inbreidingen en woningbouw op Biezenkampen.

U heeft in de krant kunnen lezen dat het ontwerp niet voldoet aan het gemeentelijk beleid. Het ontwerp voldoet ook niet aan de Wet geluidhinder.

De gemeente en de projectontwikkelaar zullen o.i. een aantal maatregelen moeten nemen om de juiste randvoorwaarden te creëren en het ontwerp te verbeteren.

Tot zover,

Met vriendelijke groet, [REDACTED] en [REDACTED]

██████████@upcmail.nl

Van: ██████████ <██████████@gmail.com>
Verzonden: zaterdag 13 april 2024 10:53
Aan: undisclosed-recipients:
Onderwerp: Even bijpraten...

Beste ██████████

Goed nieuws dit keer!

Afgelopen donderdag werden de tussentijdse resultaten van de Variantenstudie Verkeersoplossingen gepresenteerd door de gemeente en Haskoning. Verschillende varianten zijn (nog enigszins tentatief) beoordeeld op criteria als doorstroming, veiligheid en geluid. Het blijkt dat de door ons bepleite doortrekking van de Heiliglandsestraat gunstig uitpakt. Zie [Tussentijdse resultaten variantenstudie - 3Wijken.nl](#)

We hebben de gemeente laten weten dat we blij zijn dat de variant nu voluit meegenomen wordt en dat we hopen dat wordt doorgepakt richting duurzame netwerkoplossing. Dus ook: optimaliseren van de ontsluiting Plakse Weide, aantrekkelijker maken van de Westsingel en ontmoedigen van het oost-west verkeer dwars door het dorp.

Geluidbeleid

Op 9 april was er weer een politieke avond. Nu over de versoepeling van het gemeentelijk geluidbeleid. Het college houdt vol dat het noodzakelijk is de bovengrens voor de geluidbelasting op te schroeven tot 68 dB. Anders zou er op Plakse Weide niet gebouwd kunnen worden. Tijdens de vergadering werd gewezen op ons Plan Verkeer(sveiligheid) & Geluid. Zie factsheet bij project 3: [Projecten - 3Wijken.nl](#). De maatregelen in dat plan (waaronder de doortrekking van de Heiliglandsestraat) maken het mogelijk om te bouwen zonder dat de geluidbelasting door het dak gaat. Wethouder ██████████ zegde de vergadering toe in gesprek te gaan met de Stichting Leefbaarheid 3Wijken. Inmiddels heeft hij contact gezocht een hebben wij een agendavoorstel ingediend.

Tip

We horen van een aantal leden dat deze nieuwsbrief soms in de spam box verdwijnt. Mn. als er bijlagen zijn toegevoegd. U kunt dat zelf voorkomen door uw spam box te checken of de instellingen te wijzigen.

Tot zover, groet, ██████████ en ██████████

██████████@upcmail.nl

Van: ██████████ <14svdk@gmail.com>
Verzonden: zaterdag 5 oktober 2024 11:59
Aan: undisclosed-recipients
Onderwerp: Even bijpraten...

Beste leden van bewonersgroep Lommerweide,

Plakse Weide

Zoals u weet heeft de gemeenteraad op 18 september besloten het bestemmingsplan vast te stellen zonder hieraan maatregelen te koppelen om verkeersoverlast en geluidsoverlast te beperken. Zie [Bestemmingsplan Plakse Weide vastgesteld - 3Wijken.nl](#)

Het bestuur van Stichting Leefbaarheid 3Wijken heeft daarom besloten om beroep in te stellen. Dit zal de procedure naar verwachting niet vertragen, omdat de varkensboer sowieso beroep instelt, evenals een particuliere bewoner. De stichting heeft wethouder Schrijner laten weten te allen tijde bereid te zijn afspraken te maken over een plan verkeer(sveiligheid) & geluid en het beroep in te trekken.

De hoofdpunten van beroep gaan over geur, verkeer, verkeersveiligheid en geluid. Geur, omdat de bevoegdheid die het college krijgt (om toch binnen de huidige geurcontour te bouwen) niet is gebonden aan de voorwaarde dat de stank die toekomstige bewoners ondervinden, binnen de perken (onder de 3 OUE/m3) blijft. Verkeer, verkeersveiligheid en geluid, om de voor u bekende redenen. We hebben inmiddels berekend dat, zonder maatregelen, de geluidbelasting op woningen langs de Vergertlaan zal oplopen tot boven de 70 dB. Dat de belasting nog verder oploopt, heeft te maken met de wijze waarop Ploen-Noord wordt ontsloten en de ambitie van ██████████ om 1900 (i.p.v. 1200) woningen te bouwen. Ten overvloede: de stichting is voorstander van woningbouw, maar dan wel met flankerende maatregelen zodat de wijken leefbaar worden of blijven.

A15

De Raad van State heeft alle bezwaren tegen doortrekking van de A15 verworpen. De weg wordt dus aangelegd. In de berekeningen (verkeer, geluid) voor Plakse Weide hebben de gemeente en de stichting altijd al rekening gehouden met een doorgetrokken A15.

██████████
Vertegenwoordigers van omwonenden van de Biezenkampen hebben contact gezocht met de stichting. Ze vinden dat de stichting (cq de bewonersgroepen) veel heeft bereikt (o.a. geen dove gevel, appartementen op de juiste plek, niet bouwen binnen de geurcirkel, aandacht voor verkeer en geluid) en zijn geïnteresseerd in onze aanpak. In het gesprek werd duidelijk dat de zorgen van ██████████ Zuid van een andere orde zijn. Waarschijnlijk zijn er geen verkeersknelpunten en zullen geluidsnormen niet worden overschreden. Geurproblematiek is er sowieso niet.

Mobiliteitsvisie

De stichting is uitgenodigd om op 17 oktober deel te nemen aan een participatiebijeenkomst over de Mobiliteitsvisie. ██████████ had ons (██████████) beloofd dat onze stichting zou worden uitgenodigd. Andere belangengroepen en stichtingen (zoals Milieuvrienden ██████████) mochten al eerder aanschuiven. Onze stichting heeft al via de gemeenteraad voor elkaar gekregen dat leefbaarheid en geluid een plek moeten krijgen in de Mobiliteitsvisie.

Tot zover, ██████████ en ██████████

Geluidsbelasting verhogen, kan dat zonder gevolgen?

■ wil graag bouwen, maar de bouwterreinen Plakse Weide, Ploen-Noord en Biezenkampen liggen in de buurt van drukke wegen. Daarom wil de gemeente de maximaal aanvaardbare geluidsbelasting verhogen tot ver boven de standaardwaarde van 53 decibel: voor de Plakse Weide tot 68, voor beide andere terreinen tot 70 decibel. Maar is dat wel gezond?



▲ Foto ter illustratie.

FOTO: ANP

1 Bij hoeveel decibel verkeerslawaai treedt gezondheidsschade op?

Bij een geluidsbelasting van 53 decibel overdag, die volgens de wet aanvaardbaar wordt geacht, ondervindt toch nog 10 procent van de omwonenden ernstige hinder. 53 decibel staat volgens deskundigen gelijk aan het geluid van een kofzetapparaat of een elektrische tandenborstel. Bij 45 decibel 's nachts heeft 3 procent last van ernstige slaapverstoring. Bij toename van het aantal decibels wordt ook de hinder groter. Elke 3 decibel extra betekent een verdubbeling van het lawaai. Een geluidsbelasting van 68 decibel, zoals in ■ voorgesteld, is 12 keer zo hoog als een belasting van 53 decibel.

2 Wat voor soort gezondheidsschade kan optreden?

Volgens de GGD (Gemeentelijke Gezondheidsdienst) zijn dat hinder, slaapverstoring, stress en hart- en vaatziekten. Geluid heeft op een directe manier effect op lichaam en geest, maar ook indirect, als iemand het geluid als ongewenst beoordeelt. Bij langdurige blootstelling kunnen via stressreacties hart- en vaatziekten optreden.

Welke ziekte optreedt bij welke hoeveelheid decibels, valt verder niet precies te zeggen. Voor de hinder en beleving zijn ook het moment, de duur, de persoonlijke kenmerken van de luisteraar en de situatie van belang waarin het geluid zich voordoet.

Gezondheidsinstituut RIVM heeft berekend dat geluid van wegverkeer elk jaar bij ongeveer 750 mensen hart- en vaatziekten veroorzaakt. Ongeveer 65 mensen overlijden er elk jaar aan.

3 Wat is de rol van de GGD en het RIVM bij het voorkomen van geluidshinder?

De GGD is adviseur van gemeentes en duidt in zijn adviezen het gezondheidsrisico van geluid op basis van de geluidsrapportages die bij bouwplannen worden gemaakt. Leidraad hierbij is een door het RIVM (Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu) opgestelde richtlijn die gebaseerd is op wetenschappelijke inzichten. In zijn advisering doet de GGD ook suggesties voor maatregelen om de gevolgen van de geluidsoverlast te verminderen. Zo wil ■ tussen de Oostsingel en de nieuwe wijk Plakse Weide een grondwal met geluidsschermen plaatsen. Ditzelfde moet langs het meest noordoostelijke deel van de Vergertlaan gebeuren. Maar andere maatregelen (stil wegdek, het toepassen van ribbeling langs de weg of een geluidsscherm langs de andere wegen) zijn volgens de gemeente ■ te duur.

4 Waarom kan Duiven dan toch een hogere geluidsbelasting toestaan?

De op 1 januari van kracht geworden Omgevingswet stelt als maximale geluidsbelasting op woningen 70 decibel. Dit niveau is aanvaardbaar in drukke gebieden en als reducerende maatregelen geen optie zijn. ■ wil dus voor zijn nieuwe wijken deels of geheel tot dit maximum gaan. Dit ligt ver boven de gezondheidskundige richtwaarde die de GGD als norm hanteert. De GGD is dan ook ■ adviseur en kan de gemeente niets voorschrijven. Het is aan de gemeente hoe zij adviezen van de GGD in haar afweging meeneemt.

