Raadsinformatiebrief

De gemeenteraad van Achtkarspelen

bezoekadres Stationsstraat 18, 9285 NH Buitenpost
postadres Postbus 2, 9285 ZV Buitenpost

t 14 0511 f (0511) 54 81 10
e gemeente@achtkarspelen.nl

BIC-code bank B.N.G., Den Haag
IBAN NL50 BNGH 0285 0001 01

Dossiernummer : 2026111124630
Stuknummer : 26ZG056806
Email : gemeente@achtkarspelen.nl

Uw brief van	Uw kenmerk	Bijlage	Verzenddatum
-	@		17 november 2026

Onderwerp
Financiële ontwikkelingen nieuwbouw scholen Twijzelerheide

Beste leden van de gemeenteraad,

Inleiding
Met deze brief informeren wij u over de actuele stand van zaken rond de nieuwbouw van de beide scholen in Twijzelerheide.
Uit de meest recente financiële inzichten blijkt dat het voor de nieuwbouw beschikbare budget niet toereikend zal zijn om het project binnen de door uw raad vastgestelde financiële kaders te realiseren. Daarmee is duidelijk geworden dat sprake is van een financiële opgave die uitstijgt boven het beschikbare budget. De exacte omvang van deze opgave kan op dit moment nog niet met voldoende zekerheid worden vastgesteld, maar indicatief rekenen wij met een overschrijding van ruim € 2 miljoen. Een overschrijding die grotendeels te verklaren is door prijsstijgingen in de bouw.

Kernboodschap
Met deze brief informeren wij u over de actuele stand van zaken rond de nieuwbouw van de beide scholen in Twijzelerheide, het beschikbare budget is ontoereikend.

Toelichting
Hoewel het onderzoek nog niet is afgerond en de financiële gevolgen nog niet definitief kunnen worden bepaald, vinden wij het belangrijk uw raad hierover tijdig te informeren. Daarmee geven wij invulling aan onze actieve informatieplicht.
Wij achten het niet verantwoord te wachten tot alle onderzoeken zijn afgerond alvorens uw raad te informeren, aangezien inmiddels voldoende vaststaat dat het beschikbare budget ontoereikend is om het project ongewijzigd binnen de huidige financiële kaders te realiseren. Op basis van de huidige inzichten verwachten wij een substantiële overschrijding van het beschikbare budget. De uiteindelijke omvang daarvan is afhankelijk van de uitkomsten van het lopende onderzoek en de gesprekken die hierover momenteel met de schoolbesturen en andere betrokken partijen worden gevoerd.

Onderzoek naar kostenreductie
De beide schoolbesturen vervullen de rol van bouwheer binnen dit project. In overleg tussen de gemeente en de schoolbesturen is afgesproken eerst alle mogelijkheden te onderzoeken om de geconstateerde financiële opgave zoveel mogelijk te beperken Daarbij wordt gezocht naar optimalisaties die enerzijds leiden tot lagere realisatiekosten en anderzijds geen onevenredige gevolgen hebben voor de kwaliteit, functionaliteit en toekomstbestendigheid van de schoolgebouwen. Ook is het uitgangspunt dat de voortgang van het project niet onnodig onder druk komt te staan. Het onderzoek richt zich onder andere op mogelijke ontwerpoptimalisaties, kostenbesparende uitvoeringsvarianten en andere maatregelen die de investering kunnen verlagen zonder afbreuk te doen aan de beoogde huisvestingskwaliteit.

Vervolg
Naar verwachting bieden de uitkomsten van het onderzoek op korte termijn meer duidelijkheid over de resterende financiële opgave en de beschikbare handelingsopties. Zodra hierover voldoende zekerheid bestaat, informeren wij uw raad opnieuw. Daarbij zullen wij tevens aangeven welke bestuurlijke en financiële keuzes eventueel aan uw raad worden voorgelegd. Wij blijven inzetten op de oplevering van de school in het tweede kwartaal 2028.

Tot slot
De nieuwbouw van de scholen in Twijzelerheide is van groot belang voor de toekomstbestendige onderwijshuisvesting in het dorp. Tegelijkertijd vraagt de geconstateerde financiële ontwikkeling om zorgvuldigheid. Het college kiest ervoor uw raad hierover in een vroeg stadium te informeren, zonder vooruit te lopen op de uitkomsten van het lopende onderzoek en de gesprekken met betrokken partijen. Zodra voldoende duidelijkheid bestaat over de omvang van de financiële opgave en de mogelijke oplossingsrichtingen, zullen wij uw raad hierover nader informeren.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,

mr. M.P. de Jong	J.D. de Vries MSc
gemeentesecretaris	burgemeester