

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE

Betreft: woningbouw CPO Herenweg en Oeverwal

De raad van de gemeente Opmeer, in vergadering bijeen op 14 december 2023,

constaterende dat:

- er een grote behoefte is aan starterswoningen en seniorenwoningen;
- er nu een kans voordoet om woningen te bouwen voor een betaalbare prijs voor onze eigen inwoners;
- de inbreilocatie Herenweg ~~af bestemming woningbouw heeft;~~ *een bouwblok betreft;*
- het perceel aan de Oeverwal nog geen woningbestemming heeft;

overwegende dat:

- het een initiatief is van onze eigen inwoners door Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO);
- dat er na een bestemmingswijziging snel gebouwd kan worden op deze locaties;
- deze twee locaties al jaren de aandacht hebben om snel te kunnen ontwikkelen;
- de samenhang noodzakelijk is voor het slagen van het CPO-project;

draagt het college op:

- ~~maakte werken aan het wijzigen van het bestemmingsplan;~~ *een positieve grondhouding te hebben,* op het moment dat daarvoor een verzoek wordt ingediend, om het CPO-project aan de Herenweg en aan de Oeverwal mogelijk te maken.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Gemeentebelangen Opmeer,

J.T.M. Stam