Overzicht geheimhouding stukken raad

Nieuwe geheime stukken ontvangen tussen besluitvorming 15 juli 2024 en 23 september 2024

Onderwerp	Nadere toelichting	Collegevergadering	Geheimhouding tot
Dossier 10049 Havenupdate Port of Zwolle	Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub c Woo (het belang van de bescherming van bedrijfs- en fabricagegegevens die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de gemeente zijn meegedeeld) geheimhouding op te leggen tot 1 oktober 2026 ten aanzien van bijlage 2 rapport 'Slimmer Benutten Ruimte'	03-09-2024	Geheim tot 1 oktober 2026
Dossier 10104 Adaptieve Ontwikkelstrategie mobiliteitshubs	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet heeft het college geheimhouding opgelegd op de: - bijlage doorwerking gebiedsontwikkeling Nieuwe Veemarkt (bijlage 5), met een beroep op artikel 5.1 lid 2 sub b Woo (economische of financiële belangen van een publiekrechtelijk lichaam) en wel voor de duur tot de herijking van de Meerjaren Prognose Vastgoed (MPV). Dit met als reden de onderhandelingspositie van de gemeente in de gebiedsontwikkeling Nieuwe Veemarkt. - bijlage uitgangspunten stichtingskosten mobiliteitshubs (bijlage 6), met een beroep op artikel 5.1 lid 2 sub b Woo (economische of financiële belangen van een publiekrechtelijk lichaam) en wel voor de duur tot realisatie van de laatste mobiliteitshub. Dit met als reden de onderhandelingspositie van de gemeente in de gebiedsontwikkelingen.	17-09-2024	Bijlage 5 tot herijking van de Meerjaren Prognose Vastgoed (MPV) Bijlage 6 tot de realisatie van de laatste mobiliteitshub

Geheimhouding vervallen tussen besluitvorming 15 juli 2024 en 23 september 2024

Onderwerp	Nadere toelichting	Collegevergadering	Geheimhouding tot
-			

Stukken raad met geheimhoudingstermijn

Onderwerp	Nadere toelichting	Collegevergadering	Geheimhouding tot
Dossier 9581 Voorbereidingskrediet bouwteamovereenkomst warmtenet eerste warme eiland	Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1. lid 2 sub e (het financiële belang van de gemeente Zwolle) van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 1 tot 5 december 2024	16-05-2024	Geheim tot 05-12-2024
Dossier 8287 Nieuwbouw Filmtheater Fraterhuis Broerenkwartier	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub i van de Wet open overheid, met een beroep op het goed functioneren van de gemeente, tijdelijk geheimhouding op te leggen, tot 20 april 2024, ten aanzien van bijlage 2	28-03-2024	Geheim tot 31-12-2024
Dossier 1469 Stadshagen, Ontwikkelplan De Tippe	Toelichting financiële haalbaarheid De Tippe	4-02-2020	Geheim tot 01-01-2025
Dossier 2765 Voorsterpoort Oost: toekomstige eventvoorziening	Presentatie, toelichting, krediet Buitengasthuisstraat, BC VPO en 2nd opinion waardering locatie	25-05-2021	Geheim tot 01-01-2026
Dossier 8010 Doorontwikkeling Elbertsschool	Op grond van artikel 87 en artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op de economische of financiële belangen van de gemeente (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo). Vanwege het financiële belang van de	03-10-2023	Geheim tot en met 31-12-2026

	gemeente is de begroting en exploitatie (bijlage 2) geheim tot en met 31 december 2026.		
Dossier 8009 Herontwikkeling Bogenhal	Op grond van artikel 87 en artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op de economische of financiële belangen van de gemeente (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo). Vanwege het financiële belang van de gemeente zijn bijlage 1 en 2 geheim tot en met 31 december 2028.	03-10-2023	Geheim tot en met 31-12-2028
Dossier 5569 Investeringskrediet aankoop Stadsfoyer voor huisvesting maatschappelijke partners Stadshagen	Op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente en het belang van de wederpartij van de gemeente, zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b en g geheimhouding op te leggen ten aanzien van de financiële bijlage behorend tot het raadsvoorstel met nummer SF22-f1 tot 01-01-2030.	29-03-2022	Geheim tot 01-01-2030
Dossier 7742 Mobiliteitshub Weezenlanden-Noord	Op grond van artikel 87 juncto en artikel 88 lid 2 Gemeentewet met betrekking tot bijlage 2 ‘Businesscase Mobiliteitshub Weezenlanden’ is geheimhouding opgelegd, met een beroep op economische of financiële belangen van een publiekrechtelijk lichaam (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo). Dit met als reden dat het bouwplan moet worden aanbesteed en de businesscase voor de mobiliteitshub concurrentiegevoelige informatie bevat	22-06-2023	Totdat de mobiliteitshub is opgeleverd, docht uiterlijk 1-1-2030
Dossier 5488 Hessenpoort 3	ten aanzien van de toelichting op de grondexploitatie geheimhouding op te leggen tot en met 2031 op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet met een beroep op de	15-02-2022	Geheim tot 01-01-2031

	economische en financiële belangen van de gemeente, zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b van de WOB.		
Dossier 9644 Ruimtelijk Ontwikkelplan Centrumgebied Oosterenk	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet, met een beroep op het financiële belang van de gemeente en het belang van de wederpartij(en) van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b en f van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 3 tot 2033 (de looptijd van de subsidie woningbouwimpuls)	13-06-2024	Geheim tot 2033 (de looptijd van de subsidie Woningbouwimpuls),
Dossier 7310 Aanvraag woningbouwimpuls Oosterenk	Op grond van artikel 25 van de Gemeentewet met een beroep op de economische en financiële belangen van de gemeente Zwolle (artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid) is geheimhouding opgelegd ten aanzien van bijlage 3 en 5 van de informatienota tot en met 2033	21-03-2023	Geheim tot 01-01-2034
Dossier 6711 Aankoop Bewegingshuis Stadshagen	Op grond van artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen ten aanzien van (financiële bijlage met nummer FB2022-VG02). 4. De geheimhouding vanaf 22 november 2022 op te leggen tot 1 januari 2037. 5. De raad te verzoeken de opgelegde geheimhouding te bekrachtigen.	29-11- 2022	Geheim tot 01-01-2037
Dossier 9383 Oogst bouwstenen aanvulling Omgevingsvisie	Op grond van artikel 25 van de Gemeentewet met een beroep op het belang van het goed functioneren van de gemeente Zwolle (artikel 5.1 lid 2 sub 2 van de Wet open overheid) is geheimhouding opgelegd ten aanzien van bijlage 11 en 12.	11-04-2024	Geheim tot 01-01-2040
Dossier 5569 Aanvullend krediet aankoop Stadsfoyer voor huisvesting	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet met een beroep op het economisch of financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de WOO, is geheimhouding opgelegd ten aanzien van de financiële bijlage: ‘231012 financiële onderbouwing Stadsfoyer - geheim’ tot en met oplevering van de Stadsfoyer.	02-11-2023	Geheim tot en met oplevering van de Stadsfoyer.

maatschappelijke partners Stadshagen			
Beantwoording technische vragen VVD eventvoorziening	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub i (het goed functioneren van publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen) van de Wet open overheid, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de beantwoording van de technische vragen en de bijlagen 1 en 2.	14-11-2023	
Dossier 8915 Raadsbrief	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b, van de Wet open overheid is geheimhouding opgelegd	19-03-2024	Zie raadsbrief
Dossier Investeringsbesluit openbare ruimte uitbreiding Winkelcentrum Stadshagen	Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet met een beroep op het economisch of financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de WOO, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de financiële bijlage tot en met oplevering van de openbare ruimte rond de Uitbreiding van Winkelcentrum Stadshagen.	31-05-2024	Geheim tot en met oplevering van de openbare ruimte rond de Uitbreiding van Winkelcentrum Stadshagen

Stukken raad geheimhouding voor onbepaalde tijd / Stukken met een voorwaardelijke geheimhoudingstermijn

Onderwerp	**Nadere toelichting**	**Collegevergadering**	**Geheimhouding tot**
Dossier 7466 Jaarstukken 2022	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (Woo) en het voorkomen van onevenredige benadeling van de gemeente Zwolle, geheimhouding op te	02-06-2023	Onbepaalde tijd

	leggen ten aanzien van bijlage 1, de vertrouwelijke risicoparagraaf van de Jaarstukken 2022 voor onbepaalde tijd.		
Dossier 2682 Vervolgonderzoek Railterminal	Op grond van artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1. lid 2 sub b (economische of financiële belangen van publiekrechtelijk lichaam) alsmede artikel 5.1. lid 1 sub c (bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk zijn verstrekt) en artikel 5.1. lid 2 sub f (bescherming van andere dan in artikel 5.1. lid 1 onderdeel c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens) van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op bijlage 1 en deze over te dragen aan de raad.	14-02- 2023	Geheim tot het go/no go-besluit realisatie railterminal, met uitzondering van de opgenomen bedrijfsgevoelige informatie (tonnages), deze geldt voor onbepaalde tijd.
Dossier 5704 Jaarstukken 2022	Voorjaarsmoment 2022 Op grond van artikel 55 Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b en g, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de bijlage vertrouwelijke risicoparagraaf	12-04-2022	Onbepaalde tijd
Dossier 6546 Planschadeverzoek	Op grond van artikel 55 lid 1 Gemeentewet met een beroep op de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van aanvrager (artikel 5 lid 2 onder e Woo) geheimhouding op te leggen t.a.v. de bij dit voorstel gevoegde bijlage.	01-11-2022	Onbepaalde tijd
Dossier 628 Initiatief Voorsterpoort Oost	Zwolle brief Gemeente Zwolle 4 nov 2019 Brief fracties 21 feb 2020	16-06-2020	Reactiebrief geheim tot oplevering project. ‘Zwolle brief gemeente 4 november’ en ‘brief fracties 21 februari 2020’ geheim voor onbepaalde tijd.
Dossier 6424 Nieuwbouw Fraterhuis in het Broerenkwartier	Op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 2 en 3 bij de beslisnota met een beroep op de economische en financiële belangen van de	22-11-2022	Geheim tot de overeenkomst met de ontwikkelaar is gesloten, deadline volgt.

	gemeente zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid. 3 De geheimhouding op te leggen totdat de gemeente de (aankoop)overeenkomst die met de ontwikkelaar wordt gesloten heeft getekend.		
Dossier 2137 Stedenbouwkundigplan Weezenlanden Noord (bijlage 6)	Vanwege de informatie over de rekenwijze van de gemeente dient op basis van art 10. lid 2, sub b en g Wob, geheimhouding te worden opgelegd bij de vertrouwelijke bijlage 6 Financiën.	14-04-2020	Geheim tot oplevering project Weezenlanden Noord
Dossier 677 Verkenning Hessenpoort 4	Op grond van artikel 25 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente en het belang van het voorkomen van onevenredige benadeling van bij deze aangelegenheid betrokken rechtspersonen, (zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b en g van de Wet openbaarheid van bestuur) geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 4 behorend bij het raadsvoorstel (tevens bijlage 1 van de variantenstudie).	25 -06-2019	Geheimhouding tot go/no go-besluit ontwikkeling Hessenpoort 4
Project ontwikkelingsopgave Oosterenk (Overeenkomst Midwest)	Op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van zowel de gemeente als van de wederpartij zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b en g van de WOB, geheimhouding op te leggen omtrent de overeenkomst inclusief bijlagen	12-06-2018	Geheimhouding van kracht tot afrondende planologische procedure Oosterenk
Dossier 5554 Haalbaarheidsstudie Fraterhuis	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (de economische en financiële belangen van de gemeente) geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 2 bij de raadsbeslisnota met onderwerp ‘Haalbaarheidsstudie Fraterhuis’ d.d. 30 maart 2022	12-04-2022 24-04-2023	Geheim tot de overeenkomst met de ontwikkelaar is gesloten.
Dossier 7953 Startnotitie en intentieovereenkomst Roelenkwartier	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b (de economische of financiële belangen van andere publiekrechtelijke lichamen) en sub f (bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- of	18-07-2023	Het vaststellen van de gebiedsvisie door gemeenteraad

	fabricagegevens) van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 2 memo kostenverhaal.		
Dossier 8294 Ruimtelijk Ontwikkelplan (ROP) Nieuwe Veemarkt (grondexploitatie)	Op grond van artikel 87 en artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op de economische of financiële belangen van de gemeente (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo). Aangezien er nog aanbestedingen en verkopen worden uitgevoerd, zijn de geraamde kosten en opbrengsten niet openbaar (grondexploitatie). De geheimhouding wordt opgelegd tot 1 jaar na afronding van het project	03-10-2023	Geheim tot 1 jaar na afronding van het project
Dossier 8327 Voorbereidings- en uitvoeringskrediet Oosterenk	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet juncto artikel 5.1. lid 2 sub b (het economisch of financieel belang van de gemeente Zwolle) van de Wet open overheid is geheimhouding opgelegd ten aanzien van bijlage 2 en 3 (de financiële bijlage en de toekenningsbeschikking), omdat voor de genoemde maatregelen nog aanbestedingen moeten worden uitgevoerd. De geheimhouding is totdat een betreffende (deel)ontwikkeling is gerealiseerd of tot na de realisatie van de aanpassingen in de openbare ruimte Oosterenk (verwacht 2033).	03-10-2023	Geheim totdat een betreffende (deel)ontwikkeling is gerealiseerd of tot na de realisatie van de aanpassingen in de openbare ruimte Oosterenk (verwacht 2033).
Dossier 7981 Startnotitie Centrum Aa-landen	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1, lid 1.c (bedrijfs- en fabricage gegevens die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld), artikel 5.1 lid 2 sub f (het belang van de bescherming van andere concurrentiegevoelige gegevens) en artikel 5.1, lid 2.i (het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen) van de Wet open overheid, geheimhouding op te leggen ten aanzien van het volgende document: Advies vorming gebiedscoalitie Centrum Aal-landen, opgesteld door adviesbureau Getting To We, dd 23 januari 2023	10-10-2023	Geheim tot moment dat er sprake is van een onherroepelijk omgevingsplan voor de herontwikkeling van het centrum Aa-landen

Dossier 8237 Aanvullende informatie Voorsterpoort Oost/ eventvoorziening	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub i (het goed functioneren van publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen) van de Wet open overheid, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de bijlage 2 en 3.	19-09-2023	
Dossier 8201 Begroting 2024- Risicoparagraaf en weerstandsvermogen	Op grond van artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 van de Wet open overheid (Woo) met een beroep op het economisch en financieel belang van de gemeente Zwolle (artikel 5.1 lid 2 sub b). De geheimhouding geldt voor onbepaalde tijd.	10-10-2023	Onbepaalde tijd
Dossier 9431 Jaarstukken 2023	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (Woo) en het voorkomen van onevenredige benadeling van de gemeente Zwolle, geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 1, de vertrouwelijke risicoparagraaf behorende bij de Jaarstukken 2023.	31-05-2024	Onbepaalde tijd