



PARTIJ VOOR DE VRIJHEID SITTARD - GELEEN

MOTIE van Afkeuring

Gemeenteraad van Sittard-Geleen in vergadering bijeen op 25 april 2024.
Gehoord de beraadslaging betreffende het interpellatieverzoek Huisvesting.

Constaterende dat:

1. De raad op 6 juli 2023 op voorstel van het College voor Huis aan de Markt de retailvariant heeft vastgesteld.
2. Die retailvariant afwijkt van de insteek qua invulling uit eerdere besluitvorming, die juist de retailbestemming heeft wegbestemd.
3. Enkel de twee coalitiepartijen GOB en CDA tegen het amendement hebben gestemd dat ocriep om géén retail opnieuw toe te staan.

Overwegende dat:

4. Zowel in de ronde van 22 juni 2023, als in de raad van 6 juli 2023 door de portefeuillehouder niet is benoemd dat hij al in gesprek was met een partij die een concreet plan heeft voor Huis aan de Markt.
5. Diverse vragen zijn gesteld destijds over de haalbaarheid van een mogelijk retailplan in relatie tot de provinciale subsidie, wat extra aanleiding vormde om de raad concreter én uitvoeriger te informeren.
6. De wethouder ook bij de behandeling van het detailhandelbeleid (januari 2024) én bij het Startdocument voor Huis aan de Markt (februari 2024) de raad niet heeft geïnformeerd over het concrete voornemen van Berden om te verplaatsen van de Steenweg naar de Markt.
7. De wethouder blijkens beantwoording van recente artikel 43 vragen al *sinds begin 2023 met Berden in gesprek* is over deze beoogde verplaatsing.
8. De raad pas omstreeks 5 april 2024 een concreet uitgewerkt ontwikkelplan van Berden heeft kunnen vernemen dat het college gaat faciliteren.
9. Dat concrete plan relevant zou zijn geweest voor latere besluitvorming, en het college die informatie ook om die reden had moeten delen met raad.
10. Het plan voor retail dus is toegeredeneerd naar de positie van Berden.
11. De reden voor retail medio 2023 dus niet was om "concurrentie tegen te gaan" of "meer beleving te creëren", maar om Berden te faciliteren.

Spreekt afkeuring uit over de handelwijze van wethouder Houtakkers.

PVV Sittard-Geleen Thijs Klaassen