

Annotatie commissie WIOSSAN

Van: V.A.M. Lorijn
Telefoon: 06 - 12933708
E-mail: v.lorijn@griffie.rotterdam.nl
Ons kenmerk: 24bb000672

Aan: Commissie Werk en Inkomen,
Onderwijs, Samenleven, Schuldhulpverlening,
Armoedebestrijding en NPRZ (WIOSSAN)
Datum : 2 februari 2024
Betreft: Integraal Huisvestingsplan 2024-2027

Vergadering: 7 februari 2024 (agendapunt 2.0x)

1. Doel van de bespreking

Het raadsvoorstel over het integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2024-2027 staat ter advisering op de agenda. Ook wordt u gevraagd de raad te adviseren over de afdoening van de volgende moties:

- Van Groningen/Vlieger 'Het onderwijsgebouw van de toekomst' ([23bb004917](#))
- Van der Velden e.a. 'Bescherm de jonge Rotterdammers tegen hitte' ([23bb003711](#))

2. Voorgeschiedenis

In een technische sessie op [8 maart 2023](#) bent u geïnformeerd over de beleidskaders voor onderwijshuisvesting in Rotterdam. Op 20 juni heeft u de hoofdlijnenbrief voor het IHP Onderwijs 2024-2027 besproken en in de raad van 7 en 9 juli is de motie over het onderwijsgebouw van de toekomst aangenomen. De motie over de bescherming van jonge Rotterdammers tegen hitte is aangenomen bij de bespreking van het Programma Rotterdams Weerwoord in de raad van 1 juni 2023. In de procedurevergadering van de commissie BWB van 31 januari heeft de heer Engberts gevraagd de afdoening van deze motie bij de bespreking van het IHP Onderwijs te betrekken. Het Nieuwe Rotterdamse Onderwijsbeleid (NROB) is besproken in de commissievergadering van 15 november en vastgesteld in de raad van 30 november.

3. Te bespreken stukken

- Raadsvoorstel IHP Onderwijs 2024-2027 ([24bb000382](#)) met als bijlage het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2024-2027 ([24bb000403](#))

Daarbij te betrekken:

- Collegebrief over VIMIP 2023 ([23bb004520](#))
- Afdoeningsvoorstel motie Van der Velden e.a. over Bescherm de jonge Rotterdammers tegen hitte 23bb003711 ([23bb008522](#))
- Beantwoording technische vragen (volgt)

4. Mogelijke aandachtspunten

Met het IHP Onderwijs geeft de gemeente invulling aan de wettelijke zorgplicht voor onderwijshuisvesting en bewegingsonderwijs. Het is het beleidskader voor de investeringen die de komende vier jaar gedaan kunnen worden. U kunt aangeven of de

hoofdpijnen van het IHP waarover u vorig jaar heeft gesproken naar tevredenheid zijn uitgewerkt.

Met het IHP Onderwijs wordt vooruitgelopen op het integrale plan voor al het maatschappelijk vastgoed dat later dit jaar aan uw raad wordt aangeboden.

Technische vragen

Omdat het een complex onderwerp is heeft de wethouder aangeboden om technische vragen vooraf te beantwoorden. De vragen die nog voor het weekend binnen zijn worden uiterlijk dinsdag begin middag beantwoord.

Van 76 naar 34 panden

De schoolbesturen hebben de wens uitgesproken om 76 panden aan te pakken. Uiteindelijk zijn er maar 34 panden geprioriteerd. Hoe precies tot deze selectie is gekomen is niet duidelijk. Wel vindt u in een van de bijlagen (8.4) een toelichting op het gevolgde proces voor scholen in het primair onderwijs.

VIMIP

In de VIMIP leest u een overzicht en de stand van zaken van de lopende huisvestingsprojecten uit eerdere IHP's en prognoses voor de komende jaren.

Overzicht van scholen

Eerder is er wel eens gevraagd naar een overzicht van de staat van de onderwijspanden, de nulmeting. In het IHP vindt u vanaf pagina 35 voor po, vo, speciaal onderwijs en bewegingsonderwijs per gebied een beschrijving van de bestaande onderwijshuisvesting, relevante ontwikkelingen en de voorgenomen investeringsprojecten.

5. Financiële consequenties

In het raadsvoorstel worden geen bedragen genoemd. Op pagina 110 in hoofdstuk 7 van het IHP zelf staat dat er een investering nodig is van 342 miljoen euro. De raad spreekt met dit besluit alleen een commitment uit. Definitieve kredietverlening gebeurt via de PenC-cyclus.

De totale investeringsopgave wordt gemonitord en jaarlijks geactualiseerd in de voortschrijdende indicatieve meerjaren investeringsplanning (VIMIP). De VIMIP 2024 met een actueel overzicht ontvangt u naar verwachting pas in juni.

Gesteld wordt dat er via de Rotterdamse Investeringsmonitor (de RIM) voldoende middelen beschikbaar zijn voor de realisatie van het IHP, in ieder geval voor de projecten die op korte termijn van start gaan. Bij de voorjaarsnota komt er nog wel een voorstel om aanvullende dekkingsmaatregelen ter beschikking te stellen voor vervangingsinvesteringen, renovaties en restauraties.

De realisering van de ambitieniveaus op gebied van duurzaamheid en toegankelijkheid is nog afhankelijk van extra middelen die in het kader van de integrale huisvestingsplannen voor al het Maatschappelijk Vastgoed bij de voorjaarsnota worden gevraagd.

Uiteindelijk besluit het college in het huisvestingsprogramma jaarlijks over het toekennen van de definitieve voorzieningen.

6. Overige relevante informatie

- Collegebrief over Integraal Huisvestingsplan (IHP) onderwijs 2024 -2027 ([23bb003369](#))
- Verordening voorzieningen onderwijs Rotterdam 2021 ([21bb11132](#))
- Presentatie technische sessie Onderwijshuisvesting ([23bb001271](#))
- Integraal Huisvestingplan Onderwijs 2020-2023 ([zie vergadering 28 mei 2020](#))
- Masterplan Onderwijs 2017 ([17bb5682](#))
- Nieuw Rotterdams Onderwijsbeleid (NROB) ([23bb007298](#))
- Collegebrief over VIMIP 2022 ([22bb007372](#))
- Begroting 2024 p 216 [lopende investering onderwijshuisvesting](#)
- Begroting 2024 voortgang IHP Onderwijs in 2023 [p 126](#)
- Onderzoek [Gefundeerd Bouwen](#) van Rekenkamer Rotterdam uit 2020 over onderwijshuisvesting

7. Verdere procedure

Raadsbehandeling is voorzien op 15 februari 2024

Indien u de raad adviseert de moties als afgedaan te beschouwen zal het commissieadvies op de gebruikelijke wijze via de doorlopende lijst van ingekomen stukken ter besluitvorming aan de raad worden voorgelegd.