



Partij voor
de Dieren



Mondelinge vragen: Bescherm de bewoners van de Saffier tegen uitzetting.

22 januari 2026

De Saffier is een voormalig zorgcentrum in Utrecht met 250 bewoners. Het gebouw, eigendom van woningcorporatie Portaal, is de afgelopen tien jaar verhuurd door Socius Wonen. Nu deze periode voorbij is, wil Portaal het pand renoveren en omvormen tot sociale huurwoningen. Daarvoor moeten echter alle huidige huurders, omdat zij tijdelijke contracten hebben, vertrekken. De Saffier bood niet alleen huisvesting, maar ook gemeenschap.

Portaal wil het gebouw uitsluitend opnieuw verhuren aan volledig nieuwe huurders, terwijl velen van de huidige bewoners onderdeel zijn van programma's om kwetsbare groepen te huisvesten en nu juist op straat worden gezet met dak- of thuisloosheid als serieus risico. Bewoners van De Saffier geven aan dat de communicatie door Socius Wonen rondom het beëindigen van hun huurcontracten als onprettig en onzorgvuldig is ervaren.

Hoewel wij weten dat de Saffier eigendom is van Portaal, en niet van de gemeente, hebben de fracties van BIJ1, Partij voor de Dieren en LINK toch enkele vragen aan het college over deze situatie:

1. Is het college bereid te onderzoeken welke vormen van ondersteuning mogelijk zijn voor de bewoners van De Saffier gezien hun kwetsbare positie, zoals urgentie toekennen of andere voorzieningen, zoals ook benoemd in de motie Save de Saffier?
2. Hoe reflecteert het college naar afgelopen en evt toekomstige samenwerkingen met Socius vanuit de gemeente of wooncorporaties als beheerder van tijdelijke woonpanden zoals de Saffier, maar voorheen ook de Ravel?
3. Terwijl het college zich terecht zorgen maakt over de woningnood onder jongeren en studenten, zijn er in de afgelopen jaren wel honderden studenten op straat gezet bij o.a het studentencomplex in Tuindorp West, de Ravel, komt nu de Saffier eraan, en staan er ook verbouwingen op de planning bij het Krachtstation. Hoe reflecteert het college erop dat deze doelgroep telkens plaats moet maken voor de grote visies van stedenbouw? En wat doet de gemeente om dit in de toekomst te voorkomen?

Gesteld door:

- Alessia Gigliotti, BIJ1

- Anneloes Krul, Partij voor de Dieren
- Pepijn Zwanenberg, LINK