

Adviescommissie Kleurrijk Samenleven Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG NIJMEGEN

Postadres
Gemeente Nijmegen
Maatschappelijke
ontwikkeling (MO10)
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

Contactpersoon
A. van Gaal
T 024-3299848

Ons kenmerk
D240858813

Datum 15 oktober 2024
Onderwerp Reactie op uw advies inzake
Woonzorgvisie

Geachte heer Goesejnov,

Op 19 september 2024 ontvingen wij het advies van uw adviescommissie Kleurrijk Samenleven. Wij willen u bedanken voor uw complimenten en het advies. Uw belangrijkste opmerkingen gaan in op het nader concretiseren en verduidelijken van verschillende zaken. In deze brief reageren we kort op ieder adviespunt.

- **Samenwerking met onderwijsinstellingen om zorgopleidingen aantrekkelijker te maken en zij-instromers te stimuleren.**

Onze reactie: Hoewel het primair de verantwoordelijkheid van de zorgsector is om een aantrekkelijke werkgever te zijn en personeel te werven, erkennen we het maatschappelijke belang om zorgpersoneel op te leiden en werven. In samenwerking met zorgorganisaties en het Werkbedrijf is er reeds een mogelijkheid gecreëerd voor zij-instromers. Als er kansen voordoen, maken wij ons samen met de zorgsector hard voor. We hebben in de visie hier een zin over toegevoegd.

- **Investeren in zorg-op-afstand projecten, zoals telezorg om werkdruk te verlichten.**

Onze reactie: De komende jaren zal de noodzaak voor zorg-op-afstand toenemen. Waar zorgpartijen gebruik maken van technologische ontwikkelingen en deze invoeren, dragen wij bij aan de maatschappelijke acceptatie van deze nieuwe manier van werken. Tevens informeren wij senioren over (technologische) mogelijkheden om zo lang als mogelijk prettig thuis te blijven wonen.

- **Investeer in werving vanuit verschillende groepen waaronder mensen met een migratieachtergrond**

Onze reactie: De onder 1 geschetste mogelijkheid voor zij-instroom staat uiteraard ook open voor mensen met een migratieachtergrond. Daar wordt in de werving op ingezet.

- **Faciliteer online platforms waar mantelzorgers ervaringen kunnen uitwisselen en elkaar ondersteunen, en creëer fysieke ontmoetingsruimtes waar zij bij elkaar kunnen komen.**

Onze reactie: Nijmegen kent reeds een uitgebreid aanbod, waarvan mantelzorgers gebruik kunnen maken, ervaringen uitwisselen en elkaar ondersteunen. Denk bv aan Mantelzorg Nijmegen van Sterker Sociaal Werk, waar ze extra aandacht hebben voor migranten mantelzorgers. We breiden op voorhand het aanbod niet verder uit, maar monitoren via gesprekken met zorgorganisaties en welzijnspartijen, de behoefte om aanvullend (digitaal) aanbod te ontwikkelen.

- **Organiseer wijkactiviteiten in samenwerking met scholen, waarbij jongere buurtbewoners actief ouderen bezoeken en betrekken bij sociale activiteiten.**

Onze reactie: Wij juichen wijkactiviteiten toe, waarbij jongere buurtbewoners actief senioren bezoeken en betrekken bij sociale activiteiten. Een uitgebreid netwerk aan wijkcentra, buurt en ontmoetingsruimten maakt spontane ontmoeting reeds mogelijk. Vanuit de opgave Wonen en Zorg zien wij het niet als onze rol om wijkactiviteiten zelf te organiseren. Als gemeente faciliteren we wijkinitiatieven o.a. middels Sterke Sociale Basis, een regisseur Sociaal in ieder stadsdeel en een subsidie voor wijkactiviteiten.

- **Investeer in de aanpak van mobiliteitsproblemen en maak ontmoetingsplekken toegankelijker voor ouderen.**

Onze reactie: Om lang(er) zelfstandig te blijven wonen, zijn een prettige en toegankelijke openbare ruimte, ontmoetingsruimte, voorzieningen en mobiliteit belangrijke randvoorwaarden. Het belang én de praktische vertaling hiervan brengen wij in bij andere beleidsterreinen, zowel bij beleidsvorming als projectuitvoering.

- **Houd hierbij ook rekening met de verschillende culturele achtergronden**

Onze reactie: Oog hebben voor culturele achtergronden kan relevant zijn bij gebiedsontwikkelingen, woonzorginitiatieven en bij belangrijke randvoorwaardelijke beleidsterreinen, zoals de inrichting van openbare ruimte, om ontmoeting te stimuleren.

- **Houd bij toekomstige plannen rekening met inflatie en stijgende woonkosten om te waarborgen dat de woonvoorzieningen betaalbaar blijven voor de verschillende doelgroepen.**

Onze reactie: Betaalbare sociale huurwoningen zijn een belangrijk onderwerp in onze Woonzorgvisie. U vraagt om woonvoorzieningen in de toekomst betaalbaar te houden. Een deel van de geschetste inflatie en stijgende woonkosten worden voor huurders gecompenseerd door stijgende uitkeringen en lonen. Of en hoe dit in de toekomst gewaarborgd blijft, ligt buiten onze beïnvloedingssfeer en is afhankelijk van landelijke wet- en regelgeving.

- **Voer regelmatige evaluaties uit door middel van ontmoetingsbijeenkomsten en steekproefonderzoeken onder bewoners om te bepalen of de woningen**

nog steeds betaalbaar zijn. Geef hierbij speciale aandacht aan specifieke groepen zoals mensen met een migratieachtergrond.

Onze reactie: Bij het vorige punt hebben we aangegeven dat landelijke wet- en regelgeving leidend is. Wij zien daarom onvoldoende de meerwaarde voor dergelijke evaluaties en nemen dit advies niet over.

- **Zorg voor cultureel sensitieve zorgverlening en meertalige zorgondersteuners.**

Onze reactie: Het brede zorg- en ondersteuningsaanbod in Nijmegen, o.a. gemeentelijk gefinancierd via de Wmo, kent reeds een grote diversiteit. Primair is het de verantwoordelijkheid van de zorgsector om de kwaliteit, diversiteit en culturele sensitiviteit van medewerkers te realiseren. Eisen aan de kwaliteit van deze dienstverlening wordt middels inkoop en aanbesteding bepaald.

- **Stimuleer de ontwikkeling van woonvormen en woonwijken die aansluiten bij de culturele voorkeuren van migranten.**

Onze reactie: Uw brief bevatten een aantal adviezen over de huidige woningmarktsituatie en suggesties voor generiek woonbeleid en gebiedsontwikkeling. U geeft aan dat discriminatie en uitsluiting op de woningmarkt migranten dwingt zich te concentreren op specifieke buurten, waar ze meer kans hebben op huisvesting. En dat dit kan leiden tot sociale en economische segregatie, wat integratie in de bredere samenleving bemoeilijkt.

Wij gaan ervan uit dat u met de geschetste discriminatie en uitsluiting naar situaties in de private (kamer)huursector verwijst, aangezien voor sociale huurwoningen van corporaties toewijzing via Entree plaats vindt. Voor wonen en zorg onderschrijven we uw ambitie om ook voor migranten aandachtsgroepen én senioren een passende woonruimte te realiseren. De huidige concentratie van betaalbare, sociale huurwoningen in enkele wijken draagt bij aan een grotere doorstroom aldaar, wat geen positief effect heeft op leefbaarheid en integratie. Onze ambitie is dan ook om het aanbod van betaalbare huurwoningen (voor aandachtsgroepen) in geheel Nijmegen te vergroten.

- **Betrek migrantenorganisaties actief bij de planning en uitvoering van woonzorgprojecten om ervoor te zorgen dat hun specifieke behoeften en voorkeuren effectief worden geïdentificeerd en aangepakt.**

Onze reactie: met de beschikbare middelen is het niet mogelijk om proactief bij planning en uitvoering van woonzorgprojecten input van migranten op te halen en te verwerken. Wel ondersteunen we migranten woonzorginitiatieven middels informatie, advies en toeleiding naar corporaties.

Vervolg

De Nijmeegse Woonzorgvisie wordt op korte termijn ter besluitvorming voorgelegd aan de gemeenteraad. Daarmee zal de Nijmeegse woonzorgvisie worden vastgesteld. Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester