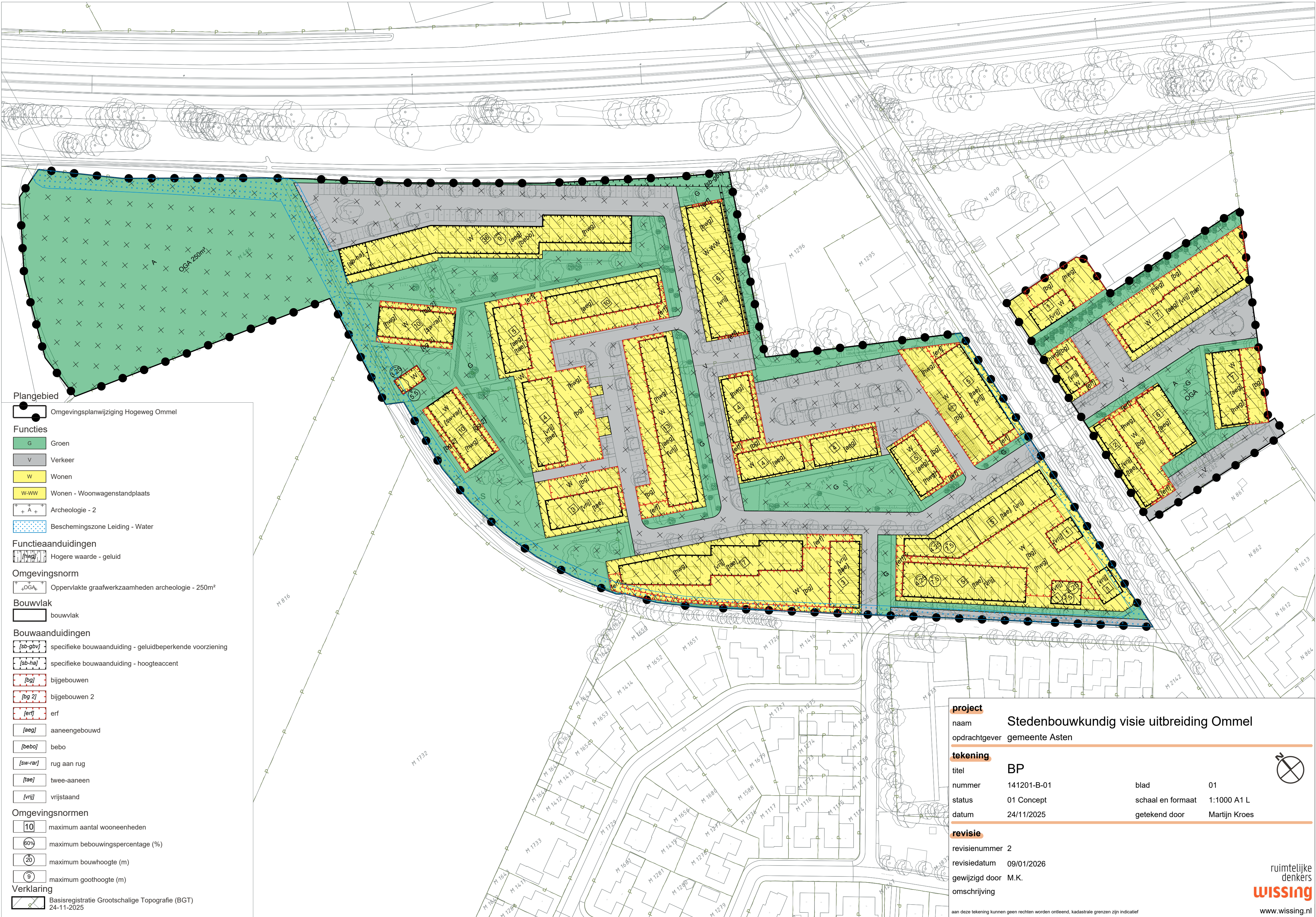




Plangebied

Omgevingsplanwijziging Hogeweg Ommel

- Functies**
- G Groen
 - V Verkeer
 - W Wonen
 - W-WW Wonen - Woonwagenstandplaats
 - + A + Archeologie - 2
 - Beschermingszone Leiding - Water

Functieaanduidingen

[hwg] Hogere waarde - geluid

Omgevingsnorm

+ OGA + Oppervlakte graafwerkzaamheden archeologie - 250m²

Bouwvlak

bouwvlak

- Bouwaanduidingen**
- [sb-gbv] specifieke bouwaanduiding - geluidbeperkende voorziening
 - [sb-ha] specifieke bouwaanduiding - hoogteaccent
 - [bg] bijgebouwen
 - [bg 2] bijgebouwen 2
 - [erf] erf
 - [aeg] aaneengebouwd
 - [bebo] bebo
 - [sw-rar] rug aan rug
 - [tae] twee-aaneen
 - [vrij] vrijstaand

- Omgevingsnormen**
- 10 maximum aantal wooneenheden
 - 60% maximum bebouwingspercentage (%)
 - 20 maximum bouwhoogte (m)
 - 9 maximum goothoogte (m)

Verklaring

Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT)
24-11-2025

project

naam Stedenbouwkundig visie uitbreiding Ommel

opdrachtgever gemeente Asten

tekening

titel BP

nummer 141201-B-01

status 01 Concept

datum 24/11/2025

revisie

revisienummer 2

revisiedatum 09/01/2026

gewijzigd door M.K.

omschrijving

blad 01

schaal en formaat 1:1000 A1 L

getekend door Martijn Kroes

ruimtelijke denkers

wissing

www.wissing.nl

aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend, kadastrale grenzen zijn indicatief