VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

Artikel 19 verordening voor de Rondetafelgesprekken

Onderwerp: Nieuwbouw VMBO Pax Christi		
Indiener: Paul Groenen Fractie: Dorpslijst Horssen, namens de gezamenlijke dorpslijsten		
Waarom worden deze vragen gesteld (artikel 19, lid 3 RTG)? Hier volgen enkele opties: ○ Het voorstel is niet duidelijk en daarom vraag 1.... ○ De bijlagen ontbreken…… X De vraag is essentieel voor ons standpunt over dit voorstel ○ Anders….. ○ …….		
NR	**FORMULERING VRAAG** *Datum ingekomen: 2-12-2025*	**ANTWOORD VRAAG** *Datum antwoord:*
1	*Volgens het externe juridische adviesbureau was de conceptovereenkomst onvoldoende uitgewerkt. Welke akties zijn er ondernomen na deze raadpleging om tot een betere overeenkomst te komen?*	Op basis van het juridisch advies hebben wij geconcludeerd dat voor een nadere uitwerking van de conceptovereenkomst meer tijd nodig zou zijn, wat tot verdere vertraging zou leiden. Bovendien was het, gelet op de inhoud van het advies, zeer de vraag of überhaupt inhoudelijke overeenstemming had kunnen worden bereikt. Uit de beslisnota en de bijlagen blijkt immers dat er, met name ten aanzien van risico's, sprake was van een aanzienlijke onevenwichtigheid. Gezamenlijk met voCampus hebben wij, gezien het belang van een spoedige realisatie, geconcludeerd dat een nadere uitwerking niet wenselijk was en is het DDC-traject beëindigd. Er zijn vervolgens geen verdere acties ondernomen om tot een verbeterde overeenkomst te komen.
2	*Onder financiële gevolgen wordt genoemd dat het krediet de kosten dekt van een locatie en haalbaarheidsonderzoek, maar in de kostenraming wordt al nauwkeurig genoemd dat gymzalen gesloopt moeten worden. Is de locatie van de nieuwbouw al*	De locatie Klepperheide is als voorkeurslocatie in beeld. Op basis van resultaten van het uit te voeren locatie- en haalbaarheidsonderzoek zal de definitieve locatie worden bepaald.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

	bekend?	
3	*De kostenraming gaat uit van prijspeil 2027, in de onderliggende stukken wordt gekoerst op bouw in 2028. Wanneer is het doel te starten met uitvoering? Kunnen we de onderliggende planning inzien?*	Na afronding van de voorbereidingsfase en het door de raad vast te stellen investeringskrediet, kan gestart worden met de uitvoering. Stichting voCampus is bouwheer en verantwoordelijk voor de planning. Het streven is dat uitvoering vanaf 2027 plaatsvindt. Er is nog geen onderliggende planning opgesteld die wij aan u kunnen voorleggen.
4	*In de budgetbepaling voorbereidingskosten is geen post opgenomen voor een landschapsarchitect. Hoe wordt ervoor gezorgd dat ook de buitenruimte en landschappelijke inpassing voldoende aandacht krijgt?*	Zowel de gemeente als het schoolbestuur als bouwheer hebben een maatschappelijk en beleidsmatig belang om te kiezen voor groene, duurzame, toekomstbestendige schoolomgevingen — niet alleen vanuit onderwijskundige overwegingen, maar ook vanuit gezondheid, klimaat en leefomgeving. Wij gaan wij in overleg met het schoolbestuur om nadere afspraken maken over het opnemen van deze aspecten in het programma van eisen. Daarnaast heeft de gemeente mogelijkheden om invloed uitoefenen door de ruimtelijke en kwaliteitskaders te gebruiken die onder haar bevoegdheid vallen. De gemeente kan via de omgevingsvergunning, toetsing aan het omgevingsplan en dergelijke, eisen stellen aan de buitenruimte en landschappelijke inpassing.
5	*Wordt het programma van eisen gedeeld met de raad en is hier inspraak in mogelijk? In welke ontwerpfase komt het investeringskrediet voor te liggen?*	Omdat met de bouw een grote investering gemoeid is, zal het college de raad informeren over belangrijke mijlpalen binnen het project waaronder het vaststellen van het programma van eisen. De Wet op het voortgezet onderwijs kent geen formele rol van de raad bij het opstellen, toetsen, of vaststellen van het programma van eisen. Hoewel in algemene zin inspraak mogelijk is, is inspraak niet mogelijk met als doel om formele invloed uit te oefenen op de inhoud het programma van eisen. Aan het einde van de definitiefase als het programma van eisen en het projectplan is vastgesteld, wordt de raad gevraagd te besluiten over het krediet

VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

Afspraken

Technische vragen	Indienen - ingevulde format mailen naar griffie@druten.nl - uiterlijk dinsdag 09.00 uur in de week RTG voor voorstellen op de agenda RTG. Overige technische vragen: geen termijn.
Technische vragen	Afdoening - door organisatie (i.o.m. portefeuillehouder) - zo spoedig mogelijk - bij vragen RTG in principe woensdagmiddag 16.00 uur. Bij uitzondering donderdagmiddag 14.00 uur.