

Perceelslijst Wet voorkeursrecht gemeenten.

Gemeente Moerdijk, locatie 'Westerschans'.

Lijst van aangewezen percelen en perceelsgedeelten in de kadastrale gemeenten Klundert en Fijnaart te gemeente Moerdijk, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing zijn, zoals deze voorkomen op de tekening met nummer TK-30453974-02, behorende bij het raadsbesluit van de gemeente Moerdijk ex artikel 4 Wvg van 16 mei 2022.

In deze perceelslijst is rekening gehouden met de vierkante meters uit de openbare registers van het Kadaster. Van 15 percelen worden gedeelten daarvan in de aanwijzing betrokken. Deze oppervlakten zijn in onderstaande perceelslijst, naar beste weten en kunnen, indicatief weergegeven. De exacte oppervlakte van de aangewezen perceelsgedeelten zullen bij een voorgenomen vervreemding van de betreffende eigenaar nog door het Kadaster worden ingemeten.

Kadastrale toestandsdatum per 11 februari 2022.

	omschrijving
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Fijnaart O 43 gedeeltelijk 2.270 m ² 318 m ² Water Waterschap Brabantse Delta
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Fijnaart O 52 gedeeltelijk 68.400 m ² 13.269 m ² Terrein (akkerbouw) De heer Leo Maria van 't Westende Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V. Overige aantekening: Erfdienstbaarheid
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Fijnaart O 56 gedeeltelijk 4.330 m ² 152 m ² Water Waterschap Brabantse Delta

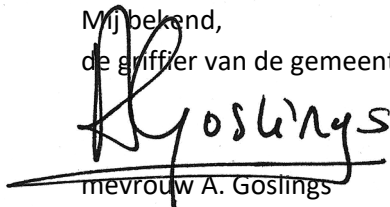
	omschrijving
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Fijnaart O 84 gedeeltelijk 208.050 m ² 7.628 m ² Terrein (akkerbouw) Dullertsstichting Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Fijnaart O 106 gedeeltelijk 19.785 m ² 3.832 m ² Terrein (akkerbouw) Westende Fruitteelt B.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Fijnaart O 107 gedeeltelijk 19.785 m ² 3.832 m ² Terrein (akkerbouw) Westende Fruitteelt B.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Fijnaart O 108 gedeeltelijk 19.785 m ² 3.832 m ² Terrein (teelt - kweek) De heer Leo Maria van 't Westende Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Enexis Netbeheer B.V. Overige aantekening: Erfdienstbaarheid (doorhaling), afkomstig uit stuk: Hyp4 73029/55, ingeschreven op: 20-04-2018 om 13:12
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Fijnaart O 109 gedeeltelijk 19.790 m ² 3.833 m ² Terrein (akkerbouw) De heer Leo Maria van 't Westende Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Enexis Netbeheer B.V. Overige aantekening: Erfdienstbaarheid (doorhaling), afkomstig uit stuk: Hyp4 73029/55, ingeschreven op: 20-04-2018 om 13:12

	omschrijving
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Klundert A 267 geheel 15.810 m ² 15.810 m ² Terrein (akkerbouw) De Staat (Rijksvastgoedbedrijf)
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Klundert A 268 gedeeltelijk 10.100 m ² 4.289 m ² Terrein (akkerbouw) De Staat (Rijksvastgoedbedrijf)
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Klundert A 272 gedeeltelijk 15.580 m ² 10.198 m ² Terrein (akkerbouw) De Staat (Rijksvastgoedbedrijf)
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Klundert A 1317 gedeeltelijk 39.665 m ² 569 m ² Bedrijvigheid (kas) Terrein (teelt - kweek) De heer Wilhelmus Cornelis van Dijk Betrokken persoon: Mevrouw Hendrika Cornelia Johanna Penninx (ten tijde van verkrijging)
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Klundert A 1318 gedeeltelijk 790 m ² 67 m ² Wegen De Staat (Rijksvastgoedbedrijf)
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Klundert A 1325 gedeeltelijk 2.415 m ² 456 m ² Water Waterschap Brabantse Delta

	omschrijving
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Klundert A 1369 geheel 10.225 m ² 10.225 m ² Terrein (akkerbouw) De Staat (Rijksvastgoedbedrijf)
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Klundert A 1381 gedeeltelijk 1.605 m ² 361 m ² Water Waterschap Brabantse Delta
gemeente, sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	Klundert A 1823 gedeeltelijk 54.325 m ² 41.341 m ² Terrein (akkerbouw) De Staat (Rijksvastgoedbedrijf)

Behoort bij het besluit van de raad van de gemeente Moerdijk van 16 mei 2022.

Mij bekend,
de griffier van de gemeente Moerdijk,


mevrouw A. Goslings