Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	5546
Extern Zaak ID	Z/23/130081
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	29 februari 2024
Agendapunt	6.i
Titel	130081 Beslisnota Bestemmingsplan Kerkenweide te Bergharen
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving - team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Tolkamp, Bert
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	0618509945

Bijlagen
130081 Beslisnota Bestemmingsplan Kerkenweide te Bergharen
TOE Bestemmingsplan Bergharen Kerkenweide (15-11-2023)
REG Bestemmingsplan Bergharen Kerkenweide (15-11-2023)
Plankaart Kerkenweide (18-9-2023)
Bijlage 1 Beeldkwaliteitsplan
Bijlage 2 Verkennend bodemonderzoek
Bijlage 3 Stikstofberekening
Bijlage 4 Quickscan ecologie
Bijlage 5 BEA
Bijlage 6 Archeologish bureauonderzoek
Bijlage 7 Archeologisch inventariserend veldonderzoek
Bijlage 8 Cultuurhistorische analyse
Bijlage 9 Verkeersadvies
Bijlage 10 Watertoetsresultaat
Bijlage 11 Waterhuishoudings- en infiltratieplan
Bijlagen bij regels_Bijlage 1 Verkeersadvies
Bijlagen bij regels_Bijlage 2 Cultuurhistorsiche effectanalyse

Bijlagen bij regels_Bijlage 3	Beeldkwaliteitsplan
Bijlagen bij regels_Bijlage 4	Cultuurhistorische waarderingskaart
Bijlagen bij regels_Bijlage 5	Beleidsnota cultuurhistorie voor de gemeenten Beuningen Wijchen H
Bijlagen bij regels_Bijlage 6	Parkeerbeleidsplan gemeente Wijchen

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Wijchen	6 februari 2024
Stukken Agendacommissie Wijchen	9 februari 2024
Raad openbaar Wijchen	**29 februari 2024**

Voorgesteld besluit

1. Het (ontwerp) bestemmingsplan ‘Kerkenweide te Bergharen’ ongewijzigd vast te stellen in de vorm van een dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0296.BHRVeldsestraat-VG01;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 wet ruimtelijk ordening, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.
3. Het ‘Beeldkwaliteitsplan Kerkenweide Bergharen’ dd. 17 juli 2023 vast te stellen als beeldkwaliteitsplan als bedoeld in de Nota Ruimtelijke Kwaliteit.

Besluit (Aangenomen)

1. Het (ontwerp) bestemmingsplan ‘Kerkenweide te Bergharen’ ongewijzigd vast te stellen in de vorm van een dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0296.BHRVeldsestraat-VG01;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 wet ruimtelijk ordening, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.
3. Het ‘Beeldkwaliteitsplan Kerkenweide Bergharen’ dd. 17 juli 2023 vast te stellen als beeldkwaliteitsplan als bedoeld in de Nota Ruimtelijke Kwaliteit.