Agendapunt:

Vertrouwelijkheid:
Openbaar

Meppel.

Aan de Gemeenteraad.

Raadsvoorstel nr.
1454571

Onderwerp:
Beheerplan sportaccommodaties en het vervolg

Voorgesteld besluit:

1. Kennis te nemen van het beheerplan sportaccommodaties;

2. In te stemmen met het ontwikkelen van een beleidskader voor het investeren en exploiteren van sportaccommodaties (incl. kunstgrasvelden) in samenspraak met sportverenigingen;

3. In te stemmen met het uitvoeren van de onderzoeksvoorstellen (geformuleerd onder het kopje 'inleiding')

Inleiding:
In november 2018 heeft de raad een motie ingediend bij het raadsvoorstel 'programmabegroting 2019' (unaniem aangenomen). De raad geeft aan dat er geen gemeente breed beleids- en beheerplan sportaccommodaties is. Zij acht dit wenselijk, waarbij het uitgangspunt is dat investeringen en exploitatie van sportaccommodaties (incl. kunstgrasvelden) voortkomen uit beleid én zijn weergegeven in een duidelijk meerjarenplan.

N.a.v. de motie 'Beheersplan sportaccommodaties (incl. kunstgrasvelden)' heeft een brede inventarisatie plaats gevonden om inzicht te krijgen in de feitelijke situatie van sportaccommodaties. Dit betreft o.a. (noodzakelijke) investeringen en uitgaven voor groot onderhoud, bezetting, eigendom en het beheer van de sportaccommodaties binnen en buiten. Daarnaast is in kaart gebracht welke financiële middelen hiervoor zijn opgenomen tot 2024. De uitkomsten van de inventarisatie zijn vastgelegd in het beheerplan sportaccommodaties (zie bijlage 1).

Door de feitelijke weergave en inventarisatie voor het beheerplan sportaccommodaties zijn meerdere actuele vraagstukken naar voren gekomen. Te weten (in willekeurige volgorde):

1. Bewegingsonderwijs Nieuwveense Landen en De Eendracht
   Wat doen we met het bewegingsonderwijs (en eventuele bouw van een gymzaal/sportzaal/ sporthal) bij de nog nieuw te bouwen scholen in de Nieuwveense landen versus de renovatie noodzaak van sporthal de Eendracht in Nijeveen?

2. Gymzaal Prinses Marijkestraat
   Wat doen we met gymzaal Prinses Marijke straat in relatie tot de gebiedsontwikkeling rondom Ogterop en de ontwikkelingen in Nieuwveense Landen en wettelijke zorgplicht faciliteren bewegingsonderwijs?

3. Zwembad Hesselingen
   Wat te doen met Zwembad Hesselingen richting 2030 en verder?

4. Sportpark Ezinge
   Wat te doen met sportpark Ezinge, gezien de noodzakelijke investeringen en diverse lokale ontwikkelingen?
   - Noodzakelijke investeringen: de toplaag van drie kunstgrasvelden (3x € 245.000) en de toplaag van de atletiekbaan (€188.000).
   - Gezien het aantal leden zijn twee tot drie extra velden (volgens de norm van de KNVB) noodzakelijk. De drie voetbalverenigingen voeren bovendien fusiegesprekken.
   - Het eventueel inrichten van Ezinge als zichtlocatie voor bedrijven.
   - Toenemende woningbouw in de wijk Nieuwveense Landen en het aantrekken van jonge gezinnen.

Beoogd (maatschappelijk) effect

Wanneer beleid leidend is voor het investeren en exploiteren van sportaccommodaties, ontstaat er geen willekeur in het al dan niet honoreren van verzoeken van verenigingen. Daarnaast weten zowel verenigingen als de gemeente waar ze (financieel) aan toe zijn.

Argumenten

1.1 *Het beheerplan sport geeft inzicht in de feitelijke situatie van sportaccommodaties (binnen en buiten).*

Met de inventarisatie wordt inzichtelijk wat de huidige situatie is ten aanzien van het beheer en onderhoud van de gemeentelijke binnen- en buitensportaccommodaties. Daarnaast zijn wensen, behoeften en noodzakelijke investeringen ten aanzien van de sportparken en binnensportaccommodaties in kaart gebracht. Ook wordt de feitelijke situatie (o.a. investeringen en uitgaven voor groot onderhoud, bezetting) van de sportaccommodaties binnen en buiten in beschreven. Tot slot worden de financiële middelen die hiervoor zijn opgenomen tot 2024 weergegeven.

2.1 De vervolgstappen sluiten aan bij de vraag van de raad

In samenspraak met de sportverenigingen willen we een beleidskader opstellen en bovenstaande vraagstukken (zie inleiding, punt 1-4) nader onderzoeken. Met de vervolgstappen realiseren we dat investeringen en de exploitatie van sportaccommodaties (incl. kunstgrasvelden) voortkomen uit beleid én zijn weergegeven in een duidelijk meerjarenplan.

3.1. Meerdere sportaccommodatie dossiers vragen een nadere verkenning.

Door de feitelijke weergave en inventarisatie is naar voren gekomen dat er een aantal actuele ontwikkelingen is en er geplande (noodzakelijke) investeringen zijn die met elkaar samenhangen. Dit vraagt om een integrale benadering van de vraagstukken en een verdiepende verkenning om tot goede besluiten (en investeringen) te kunnen komen.

Kanttekeningen

2.1 Het ontwikkelen van een beleidskader kan een langdurig traject worden vanwege tegenstrijdige visies en opvattingen van sportverenigingen.
Iedere vereniging heeft haar eigen belangen en opvattingen ten aanzien van een te ontwikkelen beleidskader. Wanneer de belangen en opvattingen ver uiteen lopen kan het een langdurig traject worden om de neuzen dezelfde kant op te krijgen. De sportverenigingen worden daarom vanaf het begin betrokken bij het proces, om samen tot een nieuw beleidskader te komen.

3.1 Indien er geen fusie plaatsvindt tussen de voetbalverenigingen is er voor de voetbalverenigingen geen noodzaak om uit te plaatsen
Wanneer de fusiegesprekken tussen de drie voetbalverenigingen van Sportpark Ezinge op niets uitlopen is de noodzaak voor de sportclubs om evt. uit te plaatsen naar een nieuwe locatie minder groot. Indien de fusie niet doorgaat, dan blijft het verhuizen van de sportclubs een optie die wordt onderzocht.

3.2 De uitkomsten van de onderzoeken kunnen invloed hebben op sportverenigingen, het onderwijs of andere organisaties.
Afhankelijk van de uitkomsten van de verschillende onderzoeken kunnen sportverenigingen, het onderwijs en/of andere organisaties geraakt worden in hun fysieke omgeving en/of beleidsvoering. Gedurende het proces gaan we met de betrokken partijen in gesprek. Het standpunt van de betrokkenen wordt ook meegenomen als criterium bij de onderzoeksvoorstellen.

Integrale afstemming
Beleidsadviseur sport, medewerker vastgoedbeheer, beleidsadviseur grondzaken, adviseur economie en regio, adviseur onderwijshuisvesting, regisseur sportaccommodaties.

Financiën
Om te komen tot het ontwikkelen van een beleidskader en het uitwerken van de onderzoeksvoorstellen is een integraal (beleids)team samengesteld. Bij een noodzakelijk specialisme kan een externe partij worden ingehuurd.
De financiële consequenties voor de uitvoering van de diverse onderzoeksthema's maakt onderdeel uit van de onderzoeksvoorstellen.

Effecten overige programma's
Een aantal van de onderzoeksvoorstellen hangt samen met ontwikkelingen binnen het domein ruimtelijke ordening. Het zou kunnen betekenen dat bestaande en/of nieuwe plannen mogelijk moeten worden herzien. Het zou ook kunnen betekenen dat één of meerdere onderzoeksvoorstellen niet mogelijk blijken te zijn. Met collega's van deze afdeling wordt in het proces nauw samengewerkt.

Communicatie
Verenigingen zijn in een drietal bijeenkomsten (september 2020) geïnformeerd over deze feitelijke situatie van gemeentelijke binnen- en buitensportaccommodaties.

Via de Ronde van 4 februari wordt de raad geïnformeerd over de indirecte subsidies. De uitkomsten hiervan worden meegenomen in het vervolg van de onderzoeksvoorstellen.
In het proces van de onderzoeken wordt gekozen voor een interactieve aanpak.

Uitvoering
Wanneer de raad instemt met de onderzoeksvoorstellen, wordt het jaar 2021 gebruikt om de onderzoeken te doen. De uitwerkingen en de uitkomsten van de onderzoeken willen we in de Ronde van januari/februari 2022 agenderen. De definitieve uitwerking met scenario's willen we in zijn geheel in het voorjaar 2022 aan de raad aanbieden.

Energietransitie
n.v.t.

Bijlagen

1. Beheerplan sportaccommodaties
2. Raadsbesluit
3. Motie

Burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

A.J. Kastelein R.T.A. Korteland