

Aan : Commissie Mobiliteit, Haven,
Economie en Klimaat

Van: Marc van Eck
Telefoon: 06 346 39 155
E-mail: m.vaneck@griffie.rotterdam.nl

Datum : 6 september 2023

Betreft : Overlegvergadering van
13 september 2023

Onderwerp: Definitief ontwerp Hofplein

1. Doel van de bespreking:

Het college heeft op 20 juni jl. het Definitief Ontwerp (DO) voor de herinrichting van het Hofplein vastgesteld en heeft de raad daarover geïnformeerd. Het Definitief ontwerp is in de commissie geagendeerd, zodat de commissie het vervolg van dit project met elkaar en met de wethouder kan bespreken.

Ook wordt u gevraagd om te adviseren over de afdoening van de volgende moties:

1. Motie 'Hofplein in goede banen' van J.W. Verheij (VVD), D.A. van Groningen (VVD) en E.C. Eskes (CDA) ([21bb5746](#))
2. Motie "Verkeersveiligheid op nummer één op het Hofplein" van J.W. Verheij (VVD), D.A. van Groningen (VVD) ([21bb5753](#))
3. Motie 'Hofplein toegankelijk en verbonden' van A. Kockelkoren (Groen Links); D. Yildirim (PvdA), T.J. Vonk (CU-SGP) en E.C. Eskes (CDA) ([21bb5756](#))
4. Motie 'Plintenstrategie koppelen aan groene stadsprojecten' van A. Kockelkoren (GroenLinks) en C.M. Zeegers (D66) ([20bb16922](#))

2. Voorgeschiedenis:

Het vorige college informeerde de raad in juni 2020 over het principebesluit om te investeren in 7 stadsprojecten ([20bb8072](#)), waaronder de herinrichting van het Hofplein. Het programma van eisen voor dit stadproject werd op [21 april 2021](#) besproken in de commissie BWB en op [29 april 2021](#) in de gemeenteraad, waarbij enkele moties werden aangenomen.

In januari 2022 informeerde het college de raad over het Voorlopig Ontwerp, dat toen werd vrij gegeven voor consultatie met de omgeving ([21bb14444](#)). Doel van de consultatie was input op te halen voor het definitieve inrichtingsplan.

Ook in januari 2022 stuurde het college een brief over de herijking van de financiële ramingen van de Stadsprojecten ([22bb000183](#)). Om de stijging van de ramingen te beperken zijn toen in een aantal projecten (waaronder Hofplein) versoeringen met een beperkt effect op de scope doorgevoerd, zoals gebruik van minder kostbare materialen.

3. Te bespreken stukken:

- [[23bb004278](#)] Collegebrief over Vaststellen Definitief Ontwerp (DO) voor de herinrichting van het Hofplein
- [[23bb004280](#)] Bijlage 1 behorende bij 23bb004278 over Definitief ontwerp
- [[23bb004282](#)] Bijlage 2 behorende bij 23bb004278 over Impressies
- [[23bb004283](#)] Bijlage 3 behorende bij 23bb004278 over Beheerparagraaf
- [[23bb004284](#)] Bijlage 4 behorende bij 23bb004278 over Verkeersveiligheidsplan
- [[23bb005517](#)] Wethoudersbrief Karremans over Beantwoording technische vragen DO Hofplein t.b.v. vergadering raadscommissie MHEK en BWB op 13 september

Daarbij betrekken

- [[23bb005313](#)] Brief van Rotterdam Central District en Organisatie Rotterdam Centrum over flankerende maatregelen Hofplein

4. Mogelijke aandachtspunten:

De herinrichting van het Hofplein zal als één van de uitgangspunten dienen voor het nog op te stellen verkeerscirculatieplan (VCP). De aanpak voor dit VCP wordt ook op 13 september besproken in de commissie MHEK ([23bb004292](#)).

5. Financiële en juridische aspecten:

Financiële aspecten

Het project Hofplein is onderdeel van het programma Stadsprojecten. Voor de financiële dekking van de programma is € 50,5 miljoen cofinanciering geraamd ([22bb000183](#)).

In de collegebrief over het voorlopig ontwerp Hofplein ([21bb14444](#)), dat volledige dekking, ook voor het onderdeel cofinanciering, geregeld zijn moet in de begroting alvorens gestart wordt met de uitvoering.

In de collegebrief over het definitief ontwerp ([22bb000183](#)) schrijft het college dat de raming voor het Hofplein is toegenomen van € 38,6 mln. voor € 44,8 mln (incl. € 6,5 mln. cofinanciering). De oorzaken van deze toename worden in de brief toegelicht.

Van de geraamde cofinanciering van € 6,5 mln. is € 5,1 mln. reeds binnengehaald. Binnen het programma Stadsprojecten is een post onvoorzien opgenomen van € 10 mln., waaruit geput kan worden indien er tegenvallers ontstaan op het gebied van het binnenhalen van cofinanciering. Deze post wordt aangesproken voor het tekort op de cofinanciering van € 1,4 mln. Het college schrijft dat er nog diverse trajecten lopen om alsnog aanvullende cofinanciering binnen te halen. Als dit niet lukt, heeft dit als consequentie dat er voor volgende Stadsprojecten minder ruimte is om tegenvallers op te vangen.

De benodigde investeringsruimte voor het project past grotendeels binnen de door de raad beschikbaar gestelde investeringskredieten. Er resteert nog een verschil van € 0,6 mln. Het college noemt in de collegebrief vier opties om daarmee om te gaan:

- Subsidiemogelijkheden die zich nu of na besluitvorming aandienen optimaal benutten
- Extra cofinanciering zoeken
- Bij het aanbestedingsresultaat bekijken of dit verschil nog steeds bestaat
- Ruimte zoeken in de begroting van het programma Stadsprojecten, indien alle bovenstaande mogelijkheden nog onvoldoende resultaat opleveren

Juridische aspecten

Geen bijzonderheden, anders dan in de collegebrief vermeld.

6. Overige relevante informatie:

Geen aandachtspunten.

7. Verdere procedure:

Raadsbehandeling is niet voorzien. Als behandeling in de raad gewenst is, dan kan dat op 28 september 2023, bijvoorbeeld als 2-minutendebat, waarbij de mogelijkheid bestaat moties in te dienen.