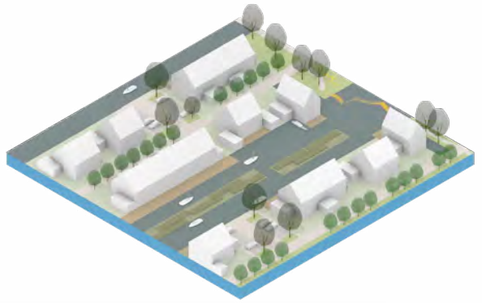




















IMOSS

STEDENBOUW
LANDSCHAP
BUITENRUIMTE

DICHTHEDENSTUDIE

11 SEPTEMBER 2025

VOORBEELD LEEFMILIEUS

VOORBEELD 1
30 WON/HA TYPE A



Woningdichtheid	**30 won/ha**
Totaal BVO	*4.472 m2*
FSI	*0,45*
GSI	*0,21*

VOORBEELD 1
30 WON/HA TYPE A

De Jonge Veenen, Moerkapelle
Rijswijk Buiten, Rijswijk
Pijnacker, Ackerswoude



De Jonge Veenen, Moerkappelle



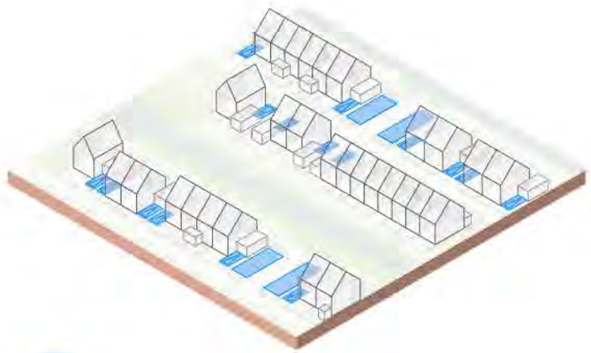
Rijswijk Buiten, Rijswijk



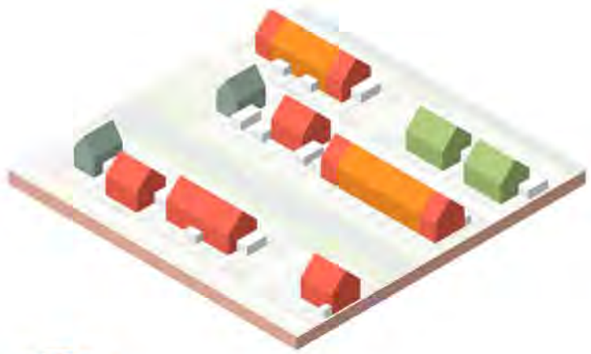
Pijnacker, Ackerswoude



Rijswijk Buiten, Rijswijk













VOORBEELD 1

Woningdichtheid	**30**	
Totaal BVO	4.472 m2	
Ondergronds BVO	0 m2	
Footprint	2.096 m2	
Gemiddeld BVO woning	136 m2	
FSI	0,45	
GSI	0,21	
Maximaal aantal bouwlagen	3	
Functiemix	**BVO**	
Totaal	**4472 m2**	**100%**
wonen	**4080 m2**	**91%**
grondgebonden	4080 m2	91%
appartementen	0 m2	0%
Voorzieningen	**0 m2**	**0%**
Bedrijvigheid	**0 m2**	**0%**
Overig (garages & ontsluiting)	**392 m2**	**9%**
Mobiliteit		
Parkeercijfer auto	**38**	
maaiveld	38	
bebouwd	0	
Parkeercijfer fiets	**0**	
maaiveld	0	
bebouwd	0	

Programma	**Aantal**		**BVO**
Totaal	**30 won**	**100%**	**4080 m2**
Aandeel grondgebonden	**30 won**	**100%**	**4080 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	10 won	33%	1200 m2
120 tot 140 m2 BVO	14 won	47%	1890 m2
140 tot 160 m2 BVO	4 won	13%	640 m2
groter dan 160 m2 BVO	2 won	7%	350 m2
Aandeel appartementen	**0 won**	**0%**	**0 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
120 tot 140 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2

Ruimtegebruik	**10000 m2**	**100%**
Oppervlakte uitgeefbaar	**5997 m2**	**60%**
wonen grondgebonden	5997 m2	60%
wonen appartementen	0 m2	0%
voorzieningen	0 m2	0%
bedrijvigheid	0 m2	0%
energie	0 m2	0%
Oppervlakte verharding	**1570 m2**	**16%**
wegen	1188 m2	12%
trottoir	0 m2	0%
verblijfsgebied	0 m2	0%
wandelpad	107 m2	1%
parkeren auto	275 m2	3%
parkeren fiets	0 m2	0%
Oppervlakte groen	**1294 m2**	**13%**
verblijfsgroen	664 m2	7%
straatgroen	403 m2	4%
retentiegebied	0 m2	0%
natuurvriendelijk groen	227 m2	2%
bos	0 m2	0%
agrarisch	0 m2	0%
overig	0 m2	0%
Oppervlakte water	**1139 m2**	**11%**
oppervlaktewater	1139 m2	11%

VOORBEELD 2
30 WON/HA TYPE B



Woningdichtheid	**30 won/ha**
Totaal BVO	*4.290 m2*
FSI	*0,43*
GSI	*0,18*

VOORBEELD 2
30 WON/HA TYPE B

Tabaksteeg, Leusden



Tabaksteeg, Leusden



Tabaksteeg, Leusden

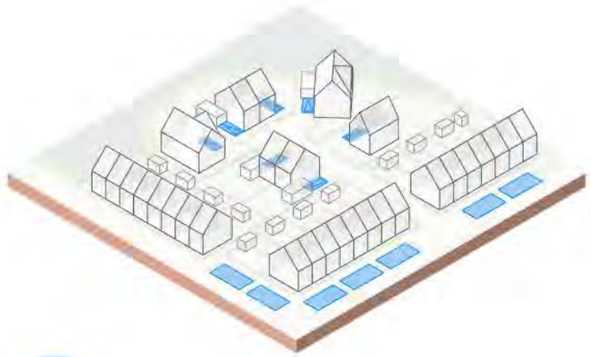


Tabaksteeg, Leusden



Tabaksteeg, Leusden

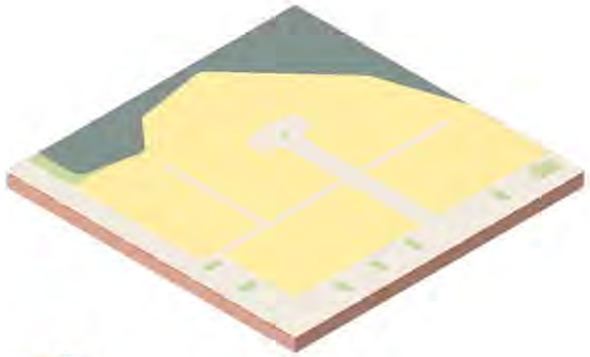
REFERENTIEBEELDEN













VOORBEELD 2

Woningdichtheid	**30**	
Totaal BVO	4.290 m2	
Ondergronds BVO	0 m2	
Footprint	1.796 m2	
Gemiddeld BVO woning	137 m2	
FSI	0,43	
GSI	0,18	
Maximaal aantal bouwlagen	3	
Functiemix	**BVO**	
Totaal	**4290 m2**	**100%**
wonen	**4119 m2**	**96%**
grondgebonden	4119 m2	96%
appartementen	0 m2	0%
Voorzieningen	**0 m2**	**0%**
Bedrijvigheid	**0 m2**	**0%**
Overig (garages & ontsluiting)	**172 m2**	**4%**
Mobiliteit		
Parkeercijfer auto	**35**	
maaiveld	35	
bebouwd	0	
Parkeercijfer fiets	**0**	
maaiveld	0	
bebouwd	0	

Programma	**Aantal**		**BVO**
Totaal	**30 won**	**100%**	**4119 m2**
Aandeel grondgebonden	**30 won**	**100%**	**4119 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	23 won	77%	2760 m2
120 tot 140 m2 BVO	4 won	13%	540 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	3 won	10%	819 m2
Aandeel appartementen	**0 won**	**0%**	**0 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
120 tot 140 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2

Ruimtegebruik	**10000 m2**	**100%**
Oppervlakte uitgeefbaar	**5845 m2**	**58%**
wonen grondgebonden	5845 m2	58%
wonen appartementen	0 m2	0%
voorzieningen	0 m2	0%
bedrijvigheid	0 m2	0%
energie	0 m2	0%
Oppervlakte verharding	**2481 m2**	**25%**
wegen	1451 m2	15%
trottoir	680 m2	7%
verblijfsgebied	0 m2	0%
wandelpad	0 m2	0%
parkeren auto	350 m2	4%
parkeren fiets	0 m2	0%
Oppervlakte groen	**193 m2**	**2%**
verblijfsgroen	0 m2	0%
straatgroen	118 m2	1%
retentiegebied	0 m2	0%
natuurvriendelijk groen	75 m2	1%
bos	0 m2	0%
agrarisch	0 m2	0%
overig	0 m2	0%
Oppervlakte water	**1481 m2**	**15%**
oppervlaktewater	1481 m2	15%

VOORBEELD 3
30 WON/HA TYPE C



Woningdichtheid	**30 won/ha**
Totaal BVO	*4.598 m2*
FSI	*0,46*
GSI	*0,20*

VOORBEELD 3
30 WON/HA TYPE C

Tabaksteeg, Leusden
Willemsbuiten, Tilburg



Tabaksteeg, Leusden



Tabaksteeg, Leusden

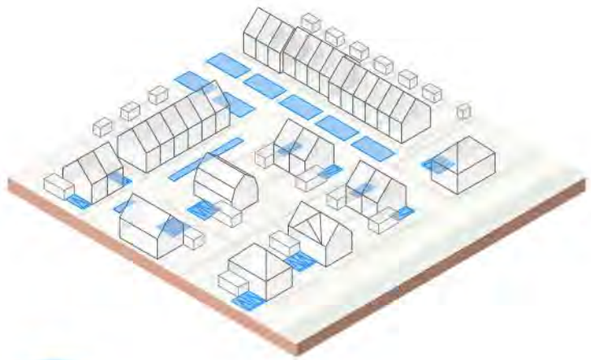


Tabaksteeg, Leusden



Tabaksteeg, Leusden

REFERENTIEBEELDEN













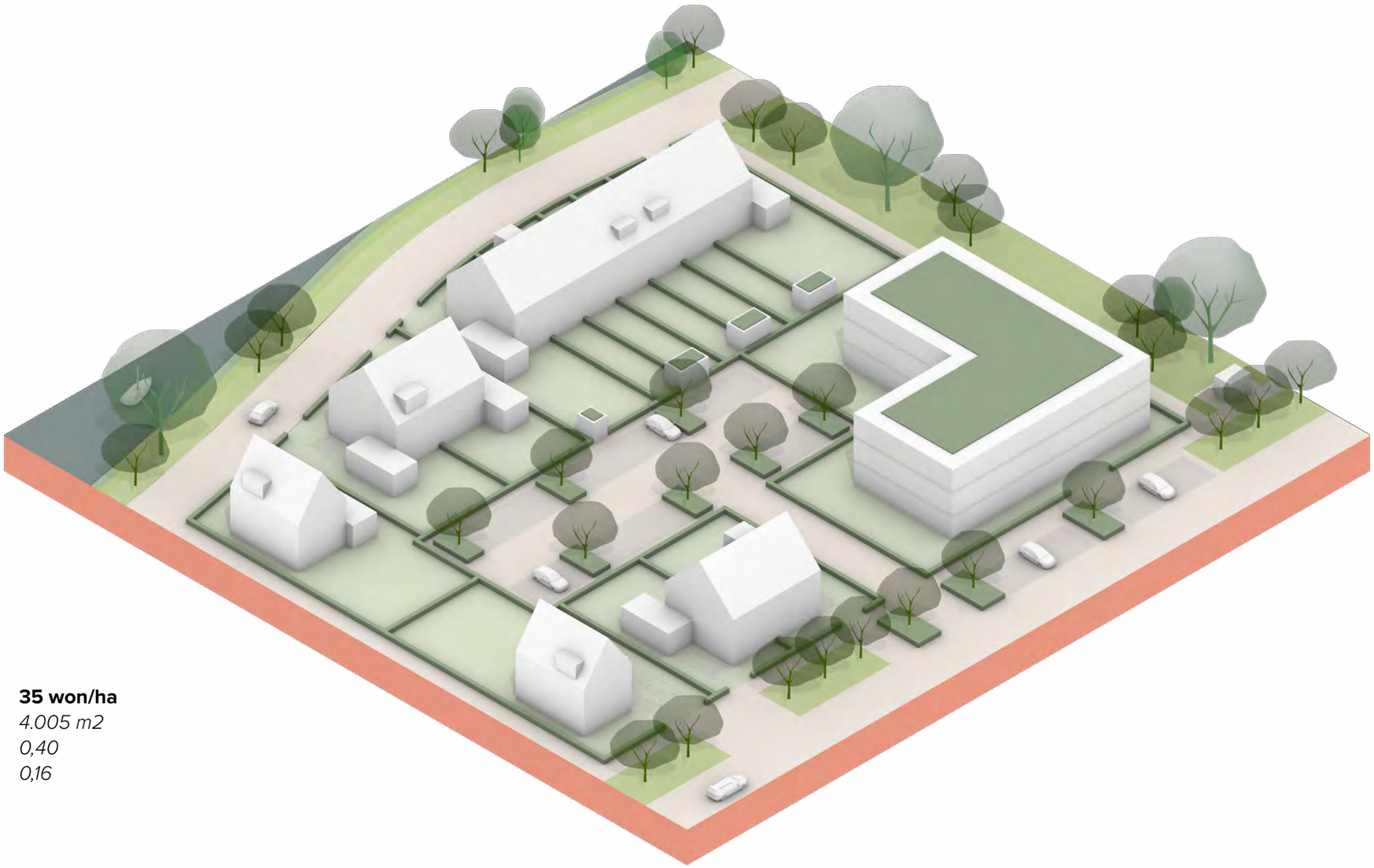
VOORBEELD 3

Woningdichtheid	**30**	
Totaal BVO	4.598 m2	
Ondergronds BVO	0 m2	
Footprint	2.012 m2	
Gemiddeld BVO woning	144 m2	
FSI	0,46	
GSI	0,20	
Maximaal aantal bouwlagen	3	
Functiemix	**BVO**	
Totaal	**4598 m2**	**100%**
wonen	**4328 m2**	**94%**
grondgebonden	4328 m2	94%
appartementen	0 m2	0%
Voorzieningen	**0 m2**	**0%**
Bedrijvigheid	**0 m2**	**0%**
Overig (garages & ontsluiting)	**270 m2**	**6%**
Mobiliteit		
Parkeercijfer auto	**49**	
maaiveld	49	
bebouwd	0	
Parkeercijfer fiets	**0**	
maaiveld	0	
bebouwd	0	

Programma	**Aantal**		**BVO**
Totaal	**30 won**	**100%**	**4328 m2**
Aandeel grondgebonden	**30 won**	**100%**	**4328 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	19 won	63%	2085 m2
120 tot 140 m2 BVO	6 won	20%	810 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	5 won	17%	1433 m2
Aandeel appartementen	**0 won**	**0%**	**0 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
120 tot 140 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2

Ruimtegebruik	**10000 m2**	**100%**
Oppervlakte uitgeefbaar	**6449 m2**	**64%**
wonen grondgebonden	6449 m2	64%
wonen appartementen	0 m2	0%
voorzieningen	0 m2	0%
bedrijvigheid	0 m2	0%
energie	0 m2	0%
Oppervlakte verharding	**2373 m2**	**24%**
wegen	1963 m2	20%
trottoir	0 m2	0%
verblijfsgebied	0 m2	0%
wandelpad	0 m2	0%
parkeren auto	410 m2	4%
parkeren fiets	0 m2	0%
Oppervlakte groen	**833 m2**	**8%**
verblijfsgroen	0 m2	0%
straatgroen	661 m2	7%
retentiegebied	0 m2	0%
natuurvriendelijk groen	173 m2	2%
bos	0 m2	0%
agrarisch	0 m2	0%
overig	0 m2	0%
Oppervlakte water	**345 m2**	**3%**
oppervlaktewater	345 m2	3%

VOORBEELD 4
35 WON/HA TYPE A



Woningdichtheid	**35 won/ha**
Totaal BVO	*4.005 m2*
FSI	*0,40*
GSI	*0,16*

VOORBEELD 4
35 WON/HA TYPE A

Waterfront, Harderwijk
Op Buuren, Maarssen



Waterfront, Harderwijk



Waterfront, Harderwijk

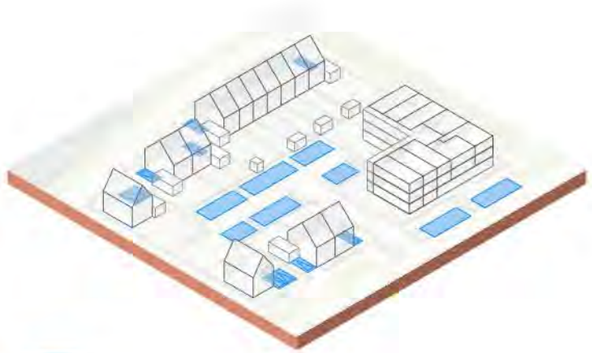


Op Buuren, Maarssen



Op Buuren, Maarssen

REFERENTIEBEELDEN













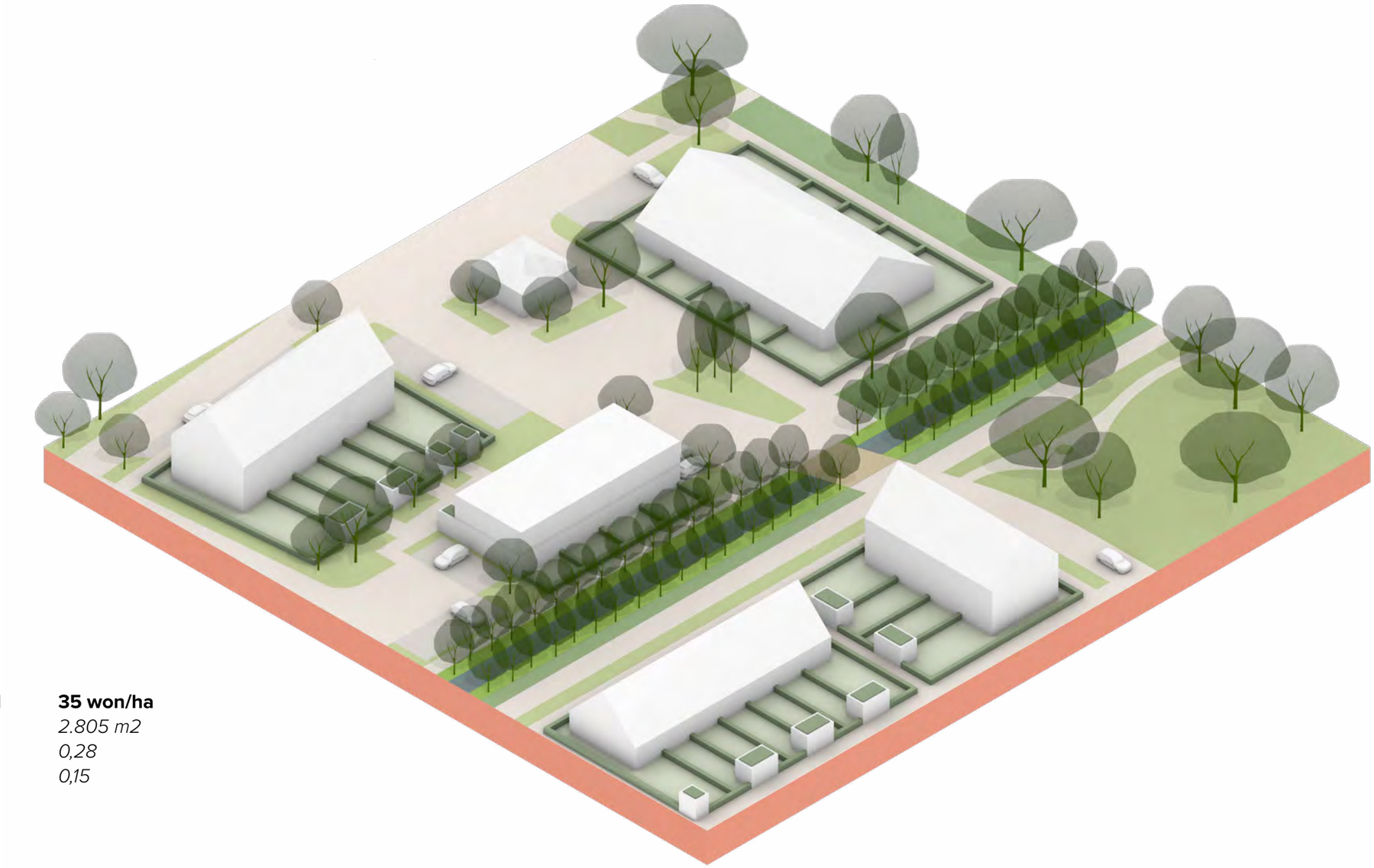
VOORBEELD 4

Woningdichtheid	**35**	
Totaal BVO	4.005 m2	
Ondergronds BVO	0 m2	
Footprint	1.594 m2	
Gemiddeld BVO woning	91 m2	
FSI	0,40	
GSI	0,16	
Maximaal aantal bouwlagen	3	
Functiemix	**BVO**	
Totaal	**4005 m2**	**100%**
wonen	**3194 m2**	**80%**
grondgebonden	1860 m2	46%
appartementen	1334 m2	33%
Voorzieningen	**0 m2**	**0%**
Bedrijvigheid	**0 m2**	**0%**
Overig (garages & ontsluiting)	**811 m2**	**20%**
Mobiliteit		
Parkeercijfer auto	**46**	
maaiveld	46	
bebouwd	0	
Parkeercijfer fiets	**0**	
maaiveld	0	
bebouwd	0	

Programma	**Aantal**		**BVO**
Totaal	**35 won**	**100%**	**3194 m2**
Aandeel grondgebonden	**13 won**	**37%**	**1860 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	5 won	14%	600 m2
120 tot 140 m2 BVO	2 won	6%	270 m2
140 tot 160 m2 BVO	4 won	11%	640 m2
groter dan 160 m2 BVO	2 won	6%	350 m2
Aandeel appartementen	**22 won**	**63%**	**1334 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	16 won	46%	960 m2
60 tot 80 m2 BVO	6 won	17%	374 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
120 tot 140 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2

Ruimtegebruik	**10000 m2**	**100%**
Oppervlakte uitgeefbaar	**5024 m2**	**50%**
wonen grondgebonden	3672 m2	37%
wonen appartementen	1352 m2	14%
voorzieningen	0 m2	0%
bedrijvigheid	0 m2	0%
energie	0 m2	0%
Oppervlakte verharding	**3044 m2**	**30%**
wegen	1840 m2	18%
trottoir	754 m2	8%
verblijfsgebied	0 m2	0%
wandelpad	0 m2	0%
parkeren auto	450 m2	4%
parkeren fiets	0 m2	0%
Oppervlakte groen	**1558 m2**	**16%**
verblijfsgroen	665 m2	7%
straatgroen	398 m2	4%
retentiegebied	0 m2	0%
natuurvriendelijk groen	0 m2	0%
bos	0 m2	0%
agrarisch	0 m2	0%
overig	495 m2	5%
Oppervlakte water	**374 m2**	**4%**
oppervlaktewater	374 m2	4%

VOORBEELD 5
35 WON/HA TYPE B



Woningdichtheid	**35 won/ha**
Totaal BVO	*2.805 m2*
FSI	*0,28*
GSI	*0,15*

VOORBEELD 5
35 WON/HA TYPE B

Mastenbroek, Achterveld
Sint Jozefhoek, Achterveld



Mastenbroek, Achterveld

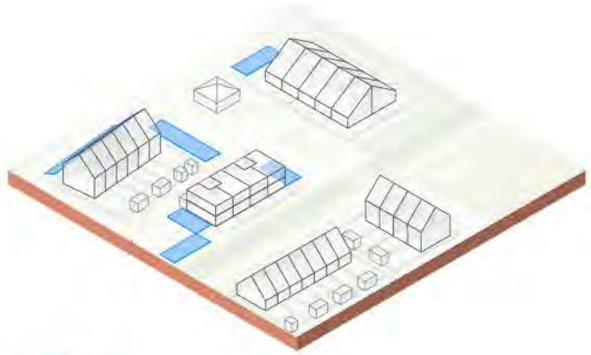


Mastenbroek, Achterveld

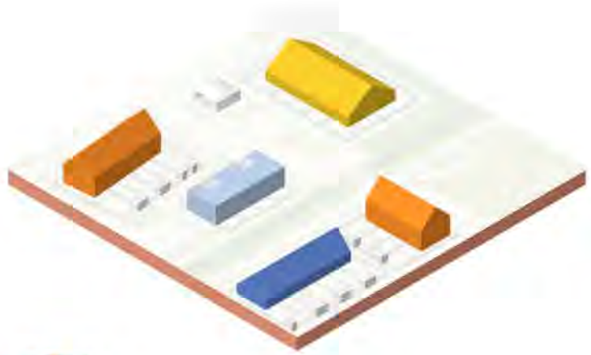

Sint Jozefhoek, Achterveld


Sint Jozefhoek, Achterveld

REFERENTIEBEELDEN













VOORBEELD 5

Woningdichtheid	**35**	
Totaal BVO	2.805 m2	
Ondergronds BVO	0 m2	
Footprint	1.451 m2	
Gemiddeld BVO woning	76 m2	
FSI	0,28	
GSI	0,15	
Maximaal aantal bouwlagen	3	

Functiemix	**BVO**	
Totaal	**2805 m2**	**100%**
wonen	**2677 m2**	**95%**
grondgebonden	2261 m2	81%
appartementen	416 m2	15%
Voorzieningen	**0 m2**	**0%**
Bedrijvigheid	**0 m2**	**0%**
Overig (garages & ontsluiting)	**128 m2**	**5%**

Mobiliteit	
Parkeercijfer auto	**29**
maaiveld	29
bebouwd	0
Parkeercijfer fiets	**0**
maaiveld	0
bebouwd	0

Programma	**Aantal**		**BVO**
Totaal	**35 won**	**100%**	**2677 m2**
Aandeel grondgebonden	**27 won**	**77%**	**2261 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	17 won	49%	1151 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	10 won	29%	1110 m2
120 tot 140 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
Aandeel appartementen	**8 won**	**23%**	**416 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	8 won	23%	416 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
120 tot 140 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2

Ruimtegebruik	**10000 m2**	**100%**
Oppervlakte uitgeefbaar	**3474 m2**	**35%**
wonen grondgebonden	3072 m2	31%
wonen appartementen	402 m2	4%
voorzieningen	0 m2	0%
bedrijvigheid	0 m2	0%
energie	0 m2	0%
Oppervlakte verharding	**3433 m2**	**34%**
wegen	2133 m2	21%
trottoir	726 m2	7%
verblijfsgebied	0 m2	0%
wandelpad	199 m2	2%
parkeren auto	376 m2	4%
parkeren fiets	0 m2	0%
Oppervlakte groen	**2792 m2**	**28%**
verblijfsgroen	965 m2	10%
straatgroen	804 m2	8%
retentiegebied	0 m2	0%
natuurvriendelijk groen	1023 m2	10%
bos	0 m2	0%
agrarisch	0 m2	0%
overig	0 m2	0%
Oppervlakte water	**300 m2**	**3%**
oppervlaktewater	300 m2	3%

VOORBEELD 6
30 WON/HA TYPE A



Woningdichtheid	**30 won/ha**
Totaal BVO	*4.521 m2*
FSI	*0,45*
GSI	*0,16*

VOORBEELD 6
30 WON/HA TYPE A

Kerkebosch, Zeist
Monikkenburg, Hilversum



Kerckebosch, Zeist



Kerckebosch, Zeist

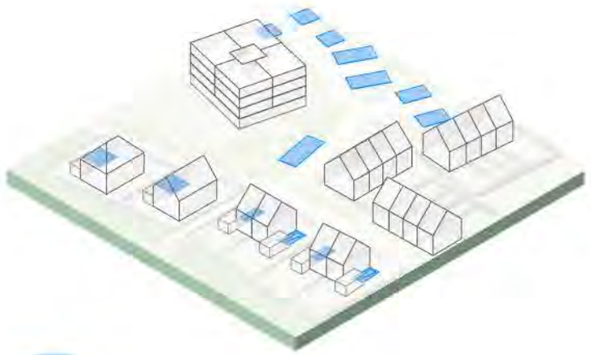


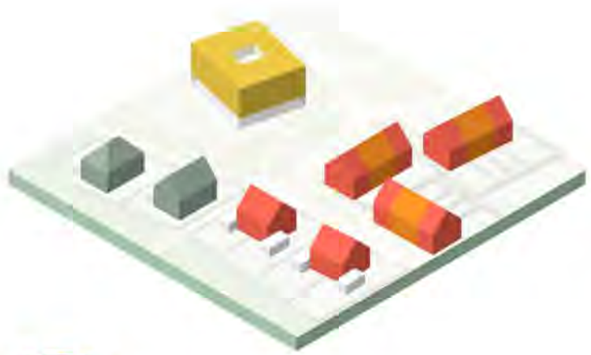
Monnikenberg, Hilversum



Monnikenberg, Hilversum

REFERENTIEBEELDEN







VOORBEELD 6

Woningdichtheid	**30**	
Totaal BVO	4.521 m2	
Ondergronds BVO	0 m2	
Footprint	1.646 m2	
Gemiddeld BVO woning	127 m2	
FSI	0,45	
GSI	0,16	
Maximaal aantal bouwlagen	4	
Functiemix	**BVO**	
Totaal	**4521 m2**	**100%**
wonen	**3811 m2**	**84%**
grondgebonden	2626 m2	58%
appartementen	1185 m2	26%
Voorzieningen	**0 m2**	**0%**
Bedrijvigheid	**0 m2**	**0%**
Overig (garages & ontsluiting)	**710 m2**	**16%**
Mobiliteit		
Parkeercijfer auto	**33**	
maaiveld	33	
bebouwd	0	
Parkeercijfer fiets	**0**	
maaiveld	0	
bebouwd	0	

Programma	**Aantal**		**BVO**
Totaal	**30 won**	**100%**	**3811 m2**
Aandeel grondgebonden	**18 won**	**60%**	**2626 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	6 won	20%	720 m2
120 tot 140 m2 BVO	10 won	33%	1350 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	2 won	7%	556 m2
Aandeel appartementen	**12 won**	**40%**	**1185 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	12 won	40%	1185 m2
100 tot 120 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
120 tot 140 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2

Ruimtegebruik	**10000 m2**	**100%**
Oppervlakte uitgeefbaar	**5609 m2**	**56%**
wonen grondgebonden	4339 m2	43%
wonen appartementen	1270 m2	13%
voorzieningen	0 m2	0%
bedrijvigheid	0 m2	0%
energie	0 m2	0%
Oppervlakte verharding	**2133 m2**	**21%**
wegen	1220 m2	12%
trottoir	246 m2	2%
verblijfsgebied	0 m2	0%
wandelpad	354 m2	4%
parkeren auto	313 m2	3%
parkeren fiets	0 m2	0%
Oppervlakte groen	**2259 m2**	**23%**
verblijfsgroen	737 m2	7%
straatgroen	598 m2	6%
retentiegebied	0 m2	0%
natuurvriendelijk groen	0 m2	0%
bos	924 m2	9%
agrarisch	0 m2	0%
overig	0 m2	0%
Oppervlakte water	**0 m2**	**0%**
oppervlaktewater	0 m2	0%

VOORBEELD 7
30 WON/HA TYPE C



Woningdichtheid	**30 won/ha**
Totaal BVO	*4.752 m2*
FSI	*0,48*
GSI	*0,19*

VOORBEELD 7
30 WON/HA TYPE C

Bosbeshof, Ede



Bosbeshof, Ede



Bosbeshof, Ede

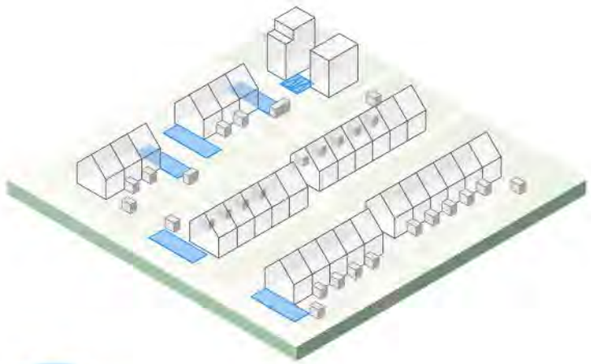


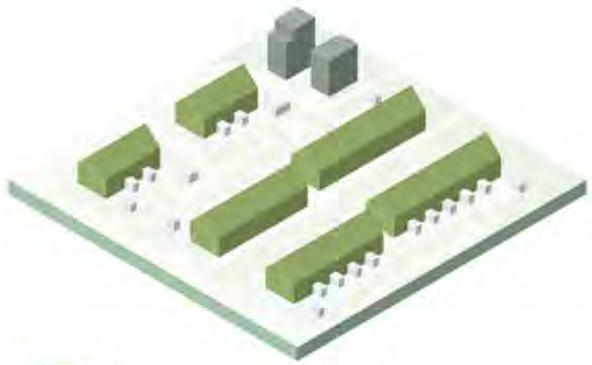
Bosbeshof, Ede



Bosbeshof, Ede

REFERENTIEBEELDEN







VOORBEELD 7

Woningdichtheid	**30**	
Totaal BVO	4.752 m2	
Ondergronds BVO	0 m2	
Footprint	1.856 m2	
Gemiddeld BVO woning	158 m2	
FSI	0,48	
GSI	0,19	
Maximaal aantal bouwlagen	4	

Functiemix	**BVO**	
Totaal	**4752 m2**	**100%**
wonen	**4752 m2**	**100%**
grondgebonden	4752 m2	100%
appartementen	0 m2	0%
Voorzieningen	**0 m2**	**0%**
Bedrijvigheid	**0 m2**	**0%**
Overig (garages & ontsluiting)	**0 m2**	**0%**

Mobiliteit	
Parkeercijfer auto	**32**
maaiveld	32
bebouwd	0
Parkeercijfer fiets	**0**
maaiveld	0
bebouwd	0

Programma	**Aantal**		**BVO**
Totaal	**30 won**	**100%**	**4752 m2**
Aandeel grondgebonden	**30 won**	**100%**	**4752 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
120 tot 140 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
140 tot 160 m2 BVO	28 won	93%	4320 m2
groter dan 160 m2 BVO	2 won	7%	432 m2
Aandeel appartementen	**0 won**	**0%**	**0 m2**
0 tot 40 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
40 tot 60 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
60 tot 80 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
80 tot 100 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
100 tot 120 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
120 tot 140 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
140 tot 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2
groter dan 160 m2 BVO	0 won	0%	0 m2

Ruimtegebruik	**10000 m2**	**100%**
Oppervlakte uitgeefbaar	**3333 m2**	**33%**
wonen grondgebonden	3333 m2	33%
wonen appartementen	0 m2	0%
voorzieningen	0 m2	0%
bedrijvigheid	0 m2	0%
energie	0 m2	0%
Oppervlakte verharding	**3037 m2**	**30%**
wegen	1277 m2	13%
trottoir	663 m2	7%
verblijfsgebied	0 m2	0%
wandelpad	723 m2	7%
parkeren auto	375 m2	4%
parkeren fiets	0 m2	0%
Oppervlakte groen	**3630 m2**	**36%**
verblijfsgroen	1759 m2	18%
straatgroen	497 m2	5%
retentiegebied	0 m2	0%
natuurvriendelijk groen	0 m2	0%
bos	1374 m2	14%
agrarisch	0 m2	0%
overig	0 m2	0%
Oppervlakte water	**0 m2**	**0%**
oppervlaktewater	0 m2	0%