

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Moerdijk
Postbus 4
4760 AA Zevenbergen

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Zevenbergschen Hoek, 20 mei 2022

Betreft: Zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan Olavstraat 37 Zevenbergschen Hoek
NL.IMRO.1709.Olavstraat37ZH-BP30

Geacht college,

Hierbij willen wij gebruik maken tot het indienen van een inspraakreactie op het ontwerp bestemmingsplan Olavstraat 37 te Zevenbergschen Hoek.

Na het bestuderen van de nota van inspraak en overleg op het voorontwerpbestemmingsplan en het bovengenoemde ontwerp bestemmingplan, zijn wij van mening dat er in het bestemmingplan te weinig rekening is gehouden met de verkeers- en parkeersituatie aan De Vier Uitersten.

In het door DTV uitgevoerde verkeerskundig onderzoek wordt terecht geconcludeerd dat de toegang voor hulpdiensten geblokkeerd wordt wanneer er voertuigen op het wegvak staan geparkeerd. Derhalve wordt aangegeven dat het onwenselijk is dat er op het smalste gedeelte van het wegvak, ter hoogte van onze woning op nummer [REDACTED], voertuigen geparkeerd worden. Er is dan geen sprake meer van de minimale rijstrookbreedte van 3,5 meter. Wij begrijpen niet dat ondanks de conclusie uit het verkeerskundig onderzoek in het bestemmingsplan gesteld wordt dat het aspect parkeren geen bedreiging vormt voor de voorgenomen ontwikkeling. De praktijk is dat er, zeker wanneer er nog 4 woningen zonder parkeergelegenheid aan de voorzijde zullen worden bijgebouwd, wel degelijk auto's op het wegvak geparkeerd worden. Ook op het smalste gedeelte voor onze woning. Dit is in strijd met het verkeerskundig onderzoek en de wettelijke bepaling dat eindroutes bereikbaar dienen te zijn voor blusvoertuigen, waardoor er feitelijk dus al sprake is van een parkeerverbod, in elk geval ter hoogte van onze woning. Het instellen van een daadwerkelijk (gedeeltelijk) parkeerverbod is ons inziens de enige juiste oplossing om de verkeers- en parkeersituatie aan de Vier Uitersten binnen de wettelijke kaders te brengen. Het is dan voor eenieder duidelijk dat parkeren op het wegvak hier niet toegestaan is, waar dit nu op geen enkele wijze is aangegeven.

Wij verzoeken het college de uitkomst van het verkeerskundig onderzoek nogmaals te bestuderen en paragraaf 5.6 in het ontwerpbestemmingsplan te herzien door middel van het instellen van de juiste beheersmaatregelen ten behoeve van het waarborgen van de verkeersveiligheid en bereikbaarheid van de woningen aan De Vier Uitersten.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]