Geacht college, geachte raad,

Postcodegebied 1221 werd in de wijkschets uit 2005 nog grotendeels aangemerkt als Tuindorp. U kunt zich voorstellen dat de ambitie voor een centrum-stedelijke milieu in dat gebied daarmee wel een heel erg groot contrast vormt.

Ter illustratie wijs ik u ook nog op het volgende:1221 is een betrekkelijk kleine wijk van 98 ha. met 4.375 woningen. Het is de op één na (het Centrum) meest versteende wijk van Hilversum, met een hoge woondichtheid – mede veroorzaakt door meervoudige bewoning – en een grote behoefte aan proportioneel meer groen en verbetering van de kwaliteit van de leefomgeving.

De huidige plannen kunnen voorzien in een toevoeging van 1800, misschien wel 2000 woningen aan dit gebied, het Oosterspoorplein meegerekend: een verdere woonverdichting en verstening van wel 43%: hoger dan in welke wijk in Hilversum ook.

Met in gedachten het protest tegen het 10.000 huizenplan voor héél Hilversum, wat een toevoeging van ruim 25% aan het woonbestand zou betekenen, zeg maar een wijk zo groot als Kerkelanden, is het contrast hiermee wel heel buitensporig.

De huidige plannen voorzien niet in de beloofde verbetering in de verbinding tussen Oost en West, sterker nog: die wordt verder verslechterd. Maar ook de noord/zuid verbindingen in Oost zelf verslechteren in de uitvoering.

Ik vraag u met klem dit bij uw woningbouwprogramma 1221 en ook de startnotitie ‘gebiedsgericht werken’ in uw overwegingen mee te nemen en deze mooie erfenis van Dudok – 1221 als tuindorp - te respecteren in uw overwegingen.

Met betrekking tot deze startnotitie Gebiedsgericht werken ik u wens van bewoners van 1221 voor om middels bewonersavonden goed geïnformeerd en gehoord te houden en gelegenheid te geven tot participatie op co-creatie niveau. Diverse ontwikkelingen in de wijk hebben al aangetoond dat dit voor alle partijen succesvol kan worden afgerond.

Ik dank u voor uw aandacht.

Patrick Weening,
Voorzitter Bewonersverenging OSP
woordvoerder mede namens Geuzenbuurt, Electrobuurt en Stichting BOBH