



U&H-strategie en Risicoanalyse Gemeente Urk

29 november 2023

Agenda



Voorstellen



Achtergrond Uitvoering- en
Handhavingsstrategie



Toelichting U&HS en uitkomsten
risicoanalyse



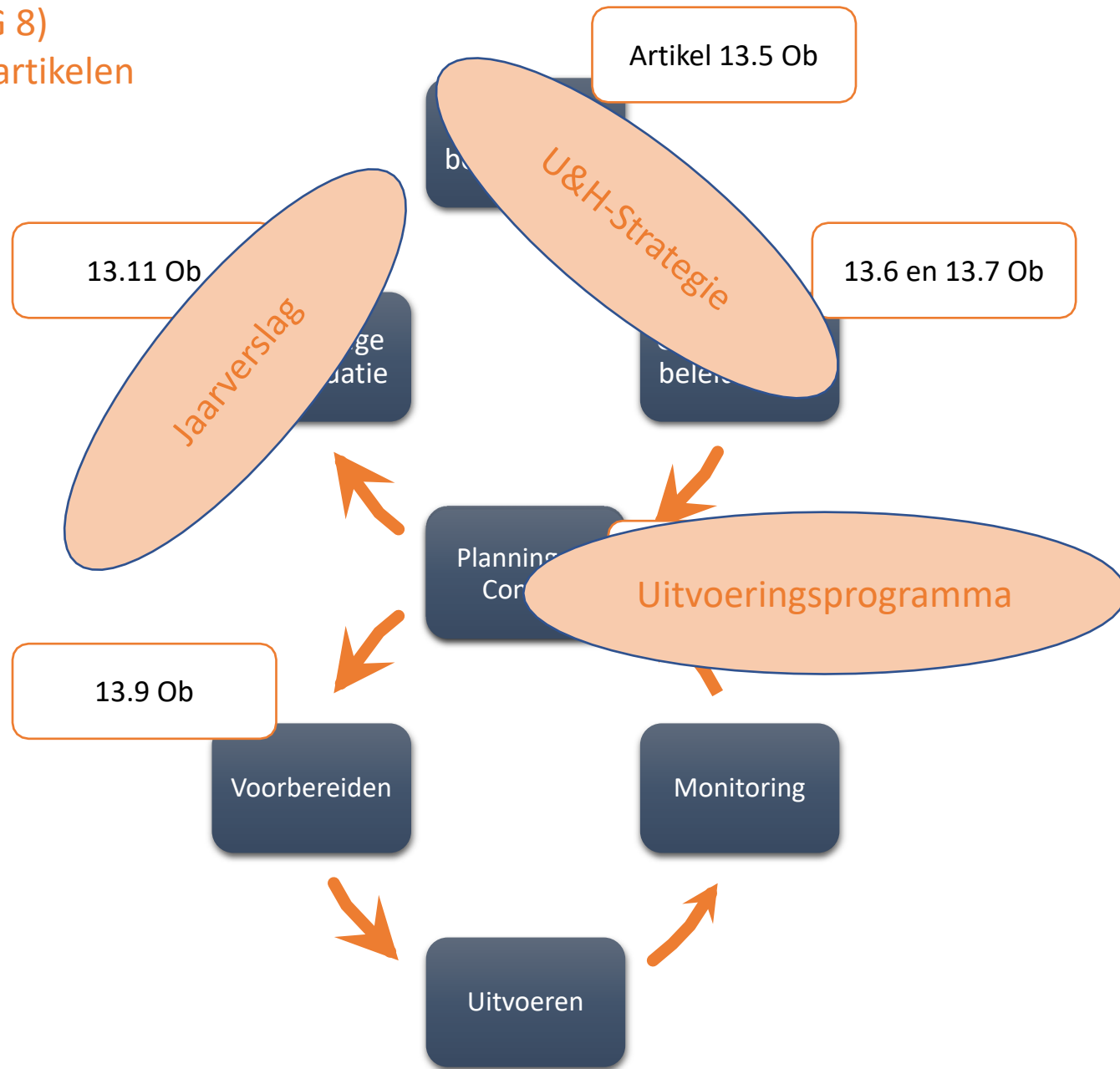
Vragen?

Waarom een nieuwe U&HS?



Wettelijk verplichting om een actueel U&HS te hebben

Procescriteria VTH (BIG 8) met Omgevingsbesluitartikelen



Verplichte documenten VTH:

- Gemeentelijke U&H-strategie voor thuishaken
- Gezamenlijke U&H-strategie voor basistaken
- Gemeentelijk uitvoeringsprogramma
- Gezamenlijk uitvoeringsprogramma
- Gemeentelijk jaarprogramma/evaluatieverslag
- Gezamenlijk jaarprogramma/evaluatieverslag



Wat staat erin?

- De U&HS bevat de toelichting op de VTH-taken in het fysieke domein; alles wat je ziet, hoort, voelt en ruikt.
- De U&HS legt minimaal uit te voeren kwaliteitsniveau vast zoals de Omgevingswet en kwaliteitscriteria dat vereisen.
- We spelen in op de belangrijke ontwikkelingen waaronder de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen.

Welke verbeteringen voeren wij door?



Aangepast aan de terminologie, wettelijke vereisten en gedachtegoed van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen;



doelstellingen zijn SMART geformuleerd en gebaseerd op een actuele analyse van problemen en risico's;



uniforme werkwijzen worden vastgelegd middels toets- en toezichtsprotocollen;



een minimaal kwaliteitsniveau voor de uitvoering van de VTH taken is vastgelegd middels de verordening U&H;



voldoen aan haar strafrechtelijke afstemmingsverplichting met strafrechtelijke partners om gezamenlijk de benodigde capaciteit, deskundigheid en continuïteit van de taakuitvoering te garanderen.

Aanpak U&HS



Werken vanuit de
doelstellingen Omgevingswet
en wet VTH



Risicoanalyse

Doel risicoanalyse

- Deze methode wordt gebruikt om voor de gemeente een risicoanalyse uit te voeren die leidt tot een prioriteitstelling ten behoeve van de VTH-taken.
- Strategie opstellen betekent keuzes maken: nooit voldoende capaciteit om alle taken uit te voeren. Het stellen van prioriteiten heeft als doel het bepalen van die overtredingssoorten die potentieel risicovol zijn en waar het meeste aandacht aan gegeven gaat worden.
- Doel is via een uniforme werkwijze de uitvoeringstaken te benaderen.

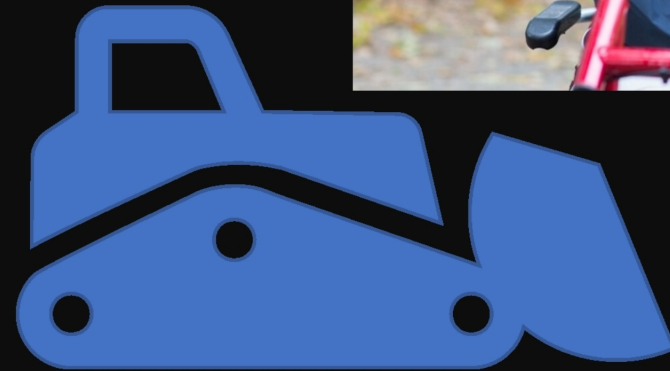


Domeinen

- BOUWEN
 - Nieuwbouw/verbouw
 - Bestaande bouw
- SLOPEN
- ERFGOED
- RO
- VFL
- ALCOHOL
- EVENEMENTEN

Bouwen en RO

- Handelen zonder of in strijd met een tijdelijke omgevingsvergunning activiteit bouw (o.a. Mantelzorg)
- Stookoverlast
- Kamerverhuur
- Handelen zonder of in strijd met een omgevingsvergunning bij:
 - Bedrijf, kantoor, winkel, horeca



- Jeugdhonken
- Bedrijfsmatige activiteiten waar niet is toegestaan
- Opslaan van vuurwerk in de woning
- Ondernijning
- Permanente bewoning recreatieve inrichtingen

VFL

- Overlast jongeren (leefbaarheid op straat, vuurwerkoverlast)
- Handel en gebruik van (soft)drugs
- Parkeer excessen
- Woonoverlast (burenruzies)



Alcoholwet en Evenementen

- Verkoop/wederverstrekking alcohol minderjarigen
- Overtreden vergunningsvoorwaarden (bv terrassen, geen leidinggevende aanwezig/actuele vergunning, sluitingstijden)
- Besloten feest bij een paracommerciële instelling
- Handelen zonder of in afwijking van een evenementenvergunning/melding



Vraag

Herkent u de hoogste risico's voor uw gemeente?

*Maar...
wat is een
goede vraag?*

*Nu vraag je
mij wat!*



VRAGEN