

365
Motie



Agendapunt: 2 programmabegroting 2026

Onderwerp motie:
Inzetten bestemmingsreserve verevening sociale woningbouw

De raad van de gemeente Voorschoten in vergadering bijeen d.d. 6 november
gehoord de beraadslaging,

Overwegende:

- a. Dat in de kadernota is besloten dat de bestemmingsreserve Verevening sociale woningbouw te verhogen tot €574.000,-;
- b. Dat dit bedrag is bedoeld om het bouwen van sociale huurwoningen te stimuleren;
- c. Dat inzetten van deze reserve voor projecten met veel sociale huurwoningen ertoe kan leiden dat het project financieel rond te rekenen is;
- d. Dat Voorschoten nog steeds achterloopt op de doelstelling van het realiseren van 30% sociale huur in netto nieuwbouw;

Constaterende:

- e. Dat uit het overzicht van reserves op bladzijde 134 van de begroting blijkt dat er nog geen voorgenomen uitnames uit deze bestemmingsreserve zijn;
- f. Dat voor de komende jaren veel sociale huurwoningen op de bouwplanning staan;

Roept het college op

1. De bestemmingsreserve verevening sociale huur actief in te zetten om de achterstand in het aantal gerealiseerde sociale huurwoningen in Voorschoten in te lopen;

Verzoekt het college

1. Te inventariseren welke projecten in aanmerking zouden kunnen komen voor een bijdrage uit deze reserve;
2. In deze inventarisatie de projecten te prioriteren die bijdragen aan het realiseren van extra sociale huurwoningen;
3. In deze inventarisatie de projecten te prioriteren die dankzij bijdrage uit de reserve kunnen worden gerealiseerd of substantieel versneld;
4. Deze inventarisatie te bespreken met woningcorporaties om in onderling overleg tot een effectieve inzet van de bestemmingsreserve te komen;
5. In 2026 de Raad te informeren over de voortgang;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Erik Maassen - SP
Albert Deuzeman - GroenLinks
Esther Mieremet - D66
Arnold Posthuma - PvdA

Aantekening griffier:

De motie is unaniem aangenomen.

Stemuitslag

100% Voor

Toon stemmen

● VS - CDA (4), VS - D66 (3), VS - GroenLinks (4), VS - PvdA (1), VS - SP (1), VS - Voorschoten Lokaal (4), VS - VVD (4)