

Klacht/bezwaar/aansprakelijkheidstelling in het kader van het doelbewust aanbrengen van schade aan bezittingen en gezondheid van mensen.

LS. Sinds 8 april is er zonder enige communicatie van de Gemeente of initiatiefnemer Roompot de openbare weg opengebroken. De openbare weg is onderbroken zowel aan de zijde Dwarsdijk als aan de zijde Nieuwehovendijk, hetgeen de Zeekraalstraat (de vroegere Weg naar het Gemaal), Nieuwehovendijk bereiken onmogelijk maakt via openbare weg, terwijl daar 70 bungalows en een campingparking en nooduitgang zijn. Ook de namaakstraat 'Zeedijk op Roompotterrein' is zo omgeleid. Alle bedrijven en gewoon verkeer via Dwarsdijk en Zeedijk is daardoor onderbroken (in Belgische paasvakantie). Ondanks mijn zienswijze op het voornemen tot onttrekking is hier zonder meer toch een feitelijke onttrekking uitgevoerd.

Al verschillende malen en via verschillende methodes werd ook al de rechtmatige openbare weg Zeekraalstraat vanaf Zeedijk onderbroken, hetgeen we steeds betwist hebben. Ook de Zeekraalstraat uitmondend op de Nieuwehovendijk en Zeekraalstraat richting Dwarsdijk werd onderbroken door werken, palen, ijzeren bakken. In het dossier Kustwerk sinds 2012 staat immers dat de weg niet zomaar geamoveerd kan worden. Wij moesten immers ook de jarenlange bouwverkeeroverlast en gezondheidsschade slikken langs onze tuinen omdat dit een openbare weg zou zijn, maar nu plots verdwijnt. Deze ingang wordt tegen de belangen van de achterliggende wijken in benut om duizenden auto's in en uit een vakantiestad te laten en 'schijnt' dus privébezit Roompot te zijn, waardoor onze huizen en bewoners gegijzeld worden. Ook is de regionale dijk daarvoor 60.5 meter afgebroken, niet verlegd, hetgeen niet strookt met de meerlagige bescherming van onze woningen via de regionale dijk. Bovendien is de veiligheid van de primaire dijk verlaagd door de brug, hetgeen door de Raad van State bevestigd werd. Er is geen bewijs van onttrekking aan de openbaarheid van de Zeekraalstraat zijde Zeedijk (richting Groede).

De Zeekraalstraat richting Zeedijk is historisch (Kuiperskaarten) op vlak terrein en ook openbare weg, deze had via toegangscontrole, zinkpalen, slagboom bereikbaar kunnen blijven. Ook deze openbare weg Zeekraal is niet onttrokken, maar wel afgezet wanneer het Roompot belijft. Er zijn allerlei beweringen dat deze verkocht zou zijn aan Roompot, daar is geen bewijs van geleverd. De veiligheid is ook daar in het gedrang, de ZRD kan niet keren en gaat achteruit een onzichtbare draaiende helling op met alle mogelijke gevolgen. Ook de hulpdiensten of vracht en bezorgdiensten zijn sinds alle aanpassingen niet bekend hoe bij onze adressen te geraken en nog minder hoe er terug uit te geraken. Deze risico's worden ons afgedwongen door Roompot, met medeweten van de Gemeente die daardoor bij herhaling zwaar in gebreke blijft.

Ik vraag u dringend per omgaande het bewijs te leveren van onttrekking van de drie openbare wegen. Ik vraag het heropenen van de openbare weg richting Zeekraalstraat Zeedijk met degelijke toegangscontrole. Ik vraag het heropenen van de openbare weg Zeekraalstraat vanaf Dwarsdijk voor autoverkeer zonder passage op privéterrein Roompot met onmiddellijke ingang. Onze veiligheid is in het gedrang, ik houd de Gemeente daarvoor aansprakelijk. Ook houd ik u aansprakelijk voor de schade en de toekomstige schade, die wij in de directe omgeving, privé en bedrijven zullen ondervinden. Ik verwacht uiterlijk 13.04 uw antwoord hierop.

mvg



Voor Bondgenootschap Zeekraal
en Inez de Groote
Zeekraalstraat 29 4504 PH Nieuwvliet