Verslag voorbereidende vergadering 7 juni 2022, deelsessie 1

Aanwezig:	Dhr. H.A. Brouwer, dhr. R. Koekkoek, dhr. D.J.P. Appels, mw. R. Huertas Mulckhuyse, dhr. T. Kooijmans, dhr. M. Sahan, dhr. W.A. Heesen, Mw. M. van de Kolk, dhr. R. Sivasli, dhr. A.J.H. Bosveld, dhr. A. De Vries, mw. C.C.J.M. Overvliet, dhr. M. Budel, dhr. G. Hageman.
Voorzitter:	mw. S. Kerkum
Griffier / verslag:	dhr. S. Engelen
Portefeuillehouders:	mw. G. Hofstede, dhr. T.A.F.A. Klomberg
Voors aanwezig:	dhr. Knippenberg (agendapunt 4) dhr. Kuipers, dhr. Woertman, mw. Kersbergen, mw. Koning (agendapunt 6)

1 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering. De agenda wordt vastgesteld.

2 **Vaststelling van de verslagen van de Voorbereidende vergaderingen van 17 mei 2022**

Ongewijzigd vastgesteld.

3 **Rondvraag**

Dhr. Brouwer deelt mee dat er vier liften buiten gebruik zijn op station Dieren. Er kan nu niemand in of uit die invalide is.

4 **Startnotitie fietsmaatregelen Velp-Dieren (22.45)**

- Dhr. Heesen verlaat om 20:00 uur de zaal.

De voorzitter stelt vast dat het voorstel als bespreekstuk zal worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 28 juni 2022.

5a **Zelfbewoningsplicht bij nieuwbouw (22.47)**

- De agendapunten 5a en 5b worden apart besproken.

Wethouder Hofstede komt schriftelijk terug op:
- de vraag van mw. Huertas Mulckhuyse of er een voorbeeld is van een anti-speculatiebeding.
- de vraag van mw. Huertas Mulckhuyse, dhr. Koekkoek en dhr Kooijmans over wat de criteria zijn voor zelfbewoningsplicht en welke sancties er zullen volgen bij het niet naleven van de afspraken.

De voorzitter stelt vast dat het voorstel als bespreekstuk zal worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 28 juni 2022.

5b **Doelgroepenverordening woningbouw gemeente Rheden 2022 (22.46)**

Wethouder Hofstede komt schriftelijk terug op:
- de vraag van dhr. Budel of het mogelijk is om voor een periode van langer dan 10 jaar een woongebied voor een doelgroep vast te leggen
- de vraag van mw. Huertas Mulckhuyse en dhr. Koekkoek of en waarom tiny houses niet onder de sociale koop in de woonvisie zou kunnen passen.

- Mw. Van de Kolk laat weten nog nadere schriftelijke vragen te gaan stellen n.a.v. de bespreking.

De voorzitter stelt vast dat het voorstel als bespreekstuk zal worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 28 juni 2022. VVD en D66 wachten beantwoording van de openstaande vragen af.

6 Jaarstukken 2021 (22.43) en begroting 2023 De Connectie (22.57)

- De raad besluit om de agendastukken 6a en 6b tegelijkertijd te bespreken.
- Dhr. Hageman sluit aan bij de vergadering namens de PvdA.
- Wethouder Klomberg geeft aan bij de griffie het verzoek te hebben gedaan om 'Rheden Digitaal' te presenteren tijdens een oriënterende vergadering.

Wethouder Klomberg komt schriftelijk terug op:
- de vraag van mw. Van de Kolk waarom level 2 van het CMMI (Capability Maturity Model Integration) wordt nagestreefd.
- de vraag van dhr. Sivasli om meer duidelijkheid te schetsen over de term 'betaalbaar op termijn' op pagina 46 van de jaarrekening.

De voorzitter stelt vast dat het voorstel als hamerstuk zal worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 28 juni 2022

7 Sluiting